



PROP MMP  
Mgr. Martina Hurdová  
Škroupova 5  
306 32 Plzeň

## Statutární město Plzeň

### Technický úřad

#### Odbor rozvoje a plánování Magistrátu města Plzně

Vaše značka: MMP/228285/14  
ze dne: 27. 10. 2014

Naše značka: MMP/137501/14  
vyřizuje: Ing. Zbyněk Maštera  
Telefon 37803 4039  
Plzeň: 12. 11. 2014

|                                     |          |          |
|-------------------------------------|----------|----------|
| Magistrát města Plzně               |          | Č. dop.  |
| Odbor příjmů z pohledávek a prodeje |          |          |
| DOŠLO: 12 - 11 - 2014               |          | Zprac.   |
| Č.j.:                               | Příloha: | Ukl. zn. |
| MMP/137501/14                       | 14/11/14 | 14/11/14 |

Věc: Stanovisko TÚ k nakládání s majetkem města Plzně  
- pozemek p.č. 1753 v k.ú. Valcha

Na základě Vašeho dopisu, zn. MMP/228285/14 ze dne 27. 10. 2014, který se týká žádosti o stanovisko k prodeji pozemku p.č. st. 1753 v k.ú. Valcha, Vám zasíláme stanovisko TÚ.

Dle platného ÚP se jedná o plochu s funkcí rekreace individuální (RI)

Na pozemku se nachází stavba starší 5-ti let ve vlastnictví žadatele, který má uzavřenou nájemní smlouvu č. 2012/004717. Žadatel má připločenou část lesního pozemku p.č. 1785/1 v k.ú. Valcha, který užívá bez řádného smluvního vztahu.

Souhlasíme s prodejem pozemku p.č. st. 1753 v k.ú. Valcha za účelem narovnání majetkoprávních vztahů za těchto podmínek:

- žadatel odstraní nelegální zábor části lesního pozemku p.č. 1785/1 k.ú. Valcha (oplocení, drobné stavby), tak jak jsme požadovali již ve stanovisku MMP/52320a/12 ze dne 11. 9. 2012.
- požadujeme rozhodnout o úhradě za dosavadní užívání zapločené části pozemku p.č. 1785/1 v k.ú. Valcha

V souvislosti s žádostí k prodeji/pronájmu části pozemku p.č. 1785/1 v k.ú. Valcha projednávanou EVID MMP pod č.j. MMP/95002/13 ze dne 3. 4. 2013 Vám sdělujeme, že v případě nabytí projednávané části pozemku p.č. 1785/1 v k.ú. Valcha do vlastnictví žadatele, zanikají naše výše uvedené podmínky k prodeji.

Toto stanovisko nahrazuje stanovisko vydané pod č.j. MMP/137501/14 ze dne 8. 10. 2014.

Upozorňujeme, že toto stanovisko je platné po dobu dvou let od data vydání.

Statutární město Plzeň  
Odbor rozvoje a plánování  
Magistrátu města Plzně

  
Ing. Vladimír Šimandl, CSc.  
vedoucí ORP MMP