

Statutární město Plzeň
odbor nabývání majetku
k rukám Mgr. Kotába
Škroupova 7
306 32 Plzeň



DOPORUČENĚ

Místo, datum: Plzeň, 16.10.2014
Vyřizuje: Ing. Koura

Tel.: +420 377 510 429

Mobil:

E-mail: koura@intercora.cz

Žádost o uzavření smlouvy směnné

Vážený pane Kotábe,

na základě našeho předchozího jednání Vás žádáme o přípravu a projednání směnné smlouvy na nově vzniklé pozemky parc. č. 14430/255 (v majetku města) a 14430/124, díl a (v majetku InterCory) dle GP č. 9848-100/2013 a 10077-50/2014, jejichž kopie přikládám.

Zdůvodnění:

Dne 9.5.2013 byla mezi Statutárním městem Plzeň a společností InterCora, spol. s r.o. uzavřena Smlouva o budoucí smlouvě kupní č. 2013/001603, ve které se společnost InterCora zavázala prodat Městu Plzeň pozemek (dnes již oddělený příloženým GP č. 9848-100/2013 – výměra 303 m²) za dohodnutou cenu 40,- Kč/m².

V průběhu plánování a výstavby došlo z důvodu zaoblení komunikace k vytvoření travnaté plochy na pozemcích 11102/105 a 14430/124, která celistvě zasahuje až k obrubníku. Po jednání na SVSMP nám bylo sděleno, že město zastoupené zde SVSMP nechce tuto část trávníku (dnes již odděleného GP č. 10077-50/2014 – výměra 29 m²) spravovat a doporučilo jednání o směně těchto pozemků tak, aby komunikace s opěrnou zdí se stala majetkem města a naopak trávník byl scelen s trávníkem vedle stávajících parkovišť prodejny Albert a stal se majetkem InterCory.. Přestože pozemek, který získá InterCora je více než 10 x menší než pozemek, který získá město, navrhuje prostou směnu bez doplatku. Žádám Vás tímto o spuštění vyjadřovacího procesu, aby mohlo po konečné kolaudaci budovy (asi 11/2014) dojít k uzavření všech smluv.

S přátelským pozdravem

Ing. Václav Koura
ved. odd. expanze
InterCora, spol. s r. o.

Příloha: kopie GP dle textu

KRYCÍ LIST KALKULACE

Stavba 2493 DISKONTNÍ PRODEJNA, NA CHMELNICÍCH

Místo PLZEŇ - VINICE

Zahájení

Dokončení

Odsouhlasil za zhotovitele Pytlík Václav - 602 513 142

Dne 21.05.2013

Odsouhlasil za objednatele

Dne

podpis

Objekt	Rozpočet	Název	Kč
3	1.3	Stavební objekty infrastruktury pro město - IO 05 OPĚRNÉ STĚNY	1 033 543,00
3	2.3	Stavební objekty infrastruktury pro město - IO 01 KOMUNIKACE A ZPEVNĚNÉ PLOCHY 2. ČÁST	2 113 411,00
3	3.3	Stavební objekty infrastruktury pro město - SO 03 SADOVÉ ÚPRAVY	665 430,00
3	4.3	Stavební objekty infrastruktury pro město PŘELOŽKA VO	69 521,00
3	5.3	Stavební objekty infrastruktury pro město DEŠŤOVÁ KANALIZACE "DK2" VČ. PŘÍPOJEK + ODVODNĚNÍ KOMUNIKACE	318 790,00
3	6.3	Stavební objekty infrastruktury pro město PŘELOŽKY ULIČNÍCH VPUSTÍ VČETNĚ NAPOJENÍ NA KANALIZACI	37 500,00
Součet za Objekt		Stavební objekty infrastruktury pro město	4 238 195,00
		Stavba celkem	4 238 195,00
		DPH - sazba 21 % z	4 238 194,00 890 021,00
		Celkem za stavbu včetně DPH	Kč 5 128 216,00

13.11.2014 za InterCoru O.K.



InterCoru, spol. s r.o.
Lochotínská 18. 301 00 Plzeň
Tel.: 377 510 411
Fax: 377 541 119
DIČ: CZ47714018 ©