

Číslo ZMP: 036

Datum konání ZMP: 10. 10. 2013

Označení návrhu usnesení: PROP/6

č. 462

I. Bere na vědomí

1. Žádost pana Romana Vitáka, r.č. 720216/2055, trvale bytem Zářivá 1473 E, Plzeň, a paní Magdaleny Vitákové, r.č. 725203/2095, trvale bytem Chatová 218/21a, Plzeň, o prodej části pozemku parc.č. 272/1 o výměře cca 106 m<sup>2</sup>, k.ú. Radobyčice.
2. Geometrický plán č. 1069-20/2013 ve věci rozdělení pozemku parc.č. 272/1, k.ú. Radobyčice.

II. Schvaluje

prodej nově označeného pozemku parc.č. 272/7, o výměře 99 m<sup>2</sup>, lesní pozemek, geometricky odděleného z pozemku parc.č. 272/1 o celkové výměře 13 984 m<sup>2</sup>, lesní pozemek, k.ú. Radobyčice, do podílového spoluvlastnictví panu Romanu Vitákoví, r.č. 720216/2055, trvale bytem Zářivá 1473 E, Plzeň, a paní Magdaleně Vitákové, r.č. 725203/2095, trvale bytem Chatová 218/21a, Plzeň (každému o velikosti ideální 1/2 k celku), za kupní cenu 29 700, tj. 300,- Kč/m<sup>2</sup>, za podmínky úhrady bezdůvodného obohacení za užívání části pozemku (o výměře 76 m<sup>2</sup>) bez právního vztahu ve výši 38,- Kč/m<sup>2</sup>/rok za dva roky zpětně a dále do doby právních účinků vkladu kupní smlouvy k předmětnému pozemku do katastru nemovitostí.

Podmínky prodeje:

- žadatel je před prodejem povinen na vlastní náklady u OŽP MMP zajistit vynětí předmětné části lesního pozemku parc.č. 272/1, k.ú. Radobyčice, z PUPFL,
- při realizaci stavby opěrné zídky a plotu nedojde k poškození okraje porostu lesa na pozemku parc.č. 272/1, k.ú. Radobyčice, a během stavby nebude, a to ani krátkodobě, ukládán výkopový a stavební materiál na pozemek lesa parc.č. 272/1, k.ú. Radobyčice,
- za každé zjištěné porušení výše uvedených smluvních podmínek bude stanovena pokuta ve výši 2 970,- Kč,
- kupní cena a bezdůvodné obohacení, za dobu, která není promlčena, tj. 2 roky zpětně, budou uhrazeny před podpisem kupní smlouvy kupujícími. Zbývající bezdůvodné obohacení bude dopočteno ke dni právních účinků vkladu kupní smlouvy do katastru nemovitostí.

III. Ukládá

Radě města Plzně  
zajistit prodej dle bodu II. tohoto usnesení.  
Termín: 31. 12. 2014

Zodpovídá: H. Matoušová  
Mgr. Kylarová

Za správnost:

*Karha*

V Plzni  
dne: 16-10-2013

Mgr. Martin Baxa  
primátor města Plzně



Martin Zrzavecký  
zástupce primátora