



statutární město Plzeň
Technický úřad
Odbor rozvoje a plánování
Škroupova 5
306 32 Plzeň
www.plzen.eu
ID datové schránky: 6iybfxn

EVID MMP
Škroupova 7
306 32 Plzeň

Spisová značka: SZ MMP/46789/15/Horejšová

Číslo jednací: **MMP/46789/15**

Vyřizuje: Ing. Zbyněk Maštera

e-mail: masteraz@plzen.eu

telefon: 378 034 039

Plzeň 6. 5. 2015

MMP/46789/15		Odbor	
DOSO: -7-05-2015		Kon.	
C.j.:	Přílohy:	254.3.12	
MMP/046789/15/01/02/01		5/5	

Věc: Stanovisko TÚ k nakládání s majetkem města Plzně

- pozemek p.č. 3062/3 v k.ú. Bolevec

Na základě Vašeho dopisu č.j. MMP/46789/15 ze dne 6. 5. 2015, které se týká žádosti o stanovisko k nakládání s částí pozemku p.č. 3062/3 v k.ú. Bolevec, Vám zasíláme souhrnné stanovisko TÚ.

Dle platného územního plánu se jedná o část pozemku v ploše pro bydlení čisté (BČ).

Souhlasíme s prodejem popř. pronájmem části pozemku p.č. 3062/3 v k.ú. Bolevec.

Pozemek p.č. 3062/3 v k.ú. Bolevec. je připlocen k pozemku p.č. 604/6 v k.ú. Bolevec., který je ve vlastnictví žadatele. Část pozemku je užívána bez řádného smluvního vztahu. Požadujeme rozhodnout o úhradě za dosavadní užívání.

Není nám známo, že by v minulosti bylo s žadatelem vedeno řízení, kterým by byla přetržena jejich dobrá víra ve vydržecí době – např. o nájmu, směně či koupi pozemku p.č. 3062/3 v k.ú. Bolevec.

Z pohledu zákona o DPH Vám sdělujeme, že na prodávaném pozemku p.č. 3062/3 v k.ú. Bolevec se nachází vedení NN s rokem prvního užívání 1963, stavba oplocení, plynovodní, vodovodní a telefonní přípojka starší 5-ti let. Není nám známo, že by pozemek p.č. 3062/3 v k.ú. Bolevec byl dotčen další sítí nebo stavbou, která byla povolena stavebním úřadem a byl vydán souhlas s užíváním stavby dle zákona 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Není nám známo, že by na pozemku p.č. 3062/3 v k.ú. Bolevec bylo k dnešnímu dni vydáno platné rozhodnutí o realizaci stavby (stavební povolení, veřejnoprávní smlouva, územní souhlas, územní řízení /podle kterého lze realizovat některé inž. sítě/, certifikát autorizovaného inspektora).

Upozorňujeme, že se na pozemku p.č. 3062/3 v k.ú. Bolevec mohou nacházet další zařízení, která nám nejsou známa.

Upozorňujeme, že toto stanovisko je platné po dobu dvou let od data vydání.

Statutární město Pízeň
Odbor rozvoje a plánování
Magistrátu města Pízně 


Ing. Vladimír Šimandl, CSc.
vedoucí ORP MMP

Na vědomí: SVSMP
Seznam příloh:



SPRÁVA VEŘEJNÉHO STATKU MĚSTA PLZNĚ

příspěvková organizace

Klatovská tř. 10 a 12, 301 00 Plzeň

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni oddíl Pr, vložka 692

VÁŠ DOPIS ZN., Č. J. ORP/46789/15
ZE DNE
NAŠE Č. J. SVSMP/4720/52/15
VYŘIZUJE G. Kömerová
TELEFON 378037287
E-MAIL kornerova@plzen.eu
DATUM 7.4. 2015

ORP MMP
Ing. Maštera
Škroupova 5
301 36 Plzeň

Městský úřad města Plzně		Č. dop.
... ..		
15-04-2015		Zprac
Č.j.:	Příloha:	Ukl. zn.

Stanovisko SVSMP k vydržení, prodeji, pronájmu části pozemku p.č. 3062/3 k.ú. Bolevec

Pozemek p.č. 3062/3 k.ú. Bolevec je svěřený SVSMP. Je připlocen k pozemku p.č. 604/6 k.ú. Bolevec, který je ve vlastnictví žadatele a je užíván bez řádného smluvního vztahu.

Není nám známo, že by v minulosti bylo s žadatelkami vedeno řízení, kterým by byla přetržena jejich případná dobrá víra ve vydržecí době – např. o nájmu, směně či koupi pozemku p.č. 3062/3 k.ú. Bolevec.

V případě, že nebude odsouhlasené vydržení, SVSMP souhlasí s prodejem popř. s pronájmem výše uvedeného pozemku. Požadujeme rozhodnout o úhradě za dosavadní užívání.

SPRÁVA VEŘEJNÉHO STATKU
MĚSTA PLZNĚ
příspěvková organizace
Klatovská tř. 10 a 12, 301 00 PLZEŇ
IČ: 40526551 DIČ: CZ40526551


Ing. Milan Sterly
ředitel SVSMP

Na vědomí
Vlastní,

Ústředna: 37803 7111 IČ: 40526551
Fax: 37803 7130 DIČ: CZ40526551

Bankovní spojení:
Komerční banka, a.s.
č. ú. 4822650297/0100

Internet: www.svsmp.cz
ID datové schránky: 2hnk7u2

J.