Usnesení Zastupitelstva města Plzně

Číslo ZMP: 008
Datum konání ZMP: 18. 6. 2015 *Označení návrhu usnesení: RadM/8*

č. 360

I. B e r e n a v ě d o m í

1. Znění instrukce QI 63-03-09, Účast statutárního města Plzně ve veřejných dražbách a výběrových řízeních schválené usnesením ZMP č. 215 ze dne 11. 4. 2002, změněno usnesením ZMP č. 634 ze dne 8. 12. 2011.
2. Usnesení č.j. 4EX 590/05-59 soudního exekutora JUDr. Jany Bémové, Exekutorský úřad v České Lípě, se sídlem Hrnčířská 762, Česká Lípa, pověřené provedením exekuce proti povinnému. Vydanou dražební vyhlášku o elektronické dražbě, v souladu s ustanovením § 336o občanského soudního řádu, ve znění pozdějších předpisů, kdy předmětem dražby jsou budovy bez čp/če, zapsané na LV č. 26432 pro k.ú. Plzeň, nacházející se z větší části na pozemcích v majetku města Plzně a z části na pozemcích ve vlastnictví fyzické osoby.
3. Skutečnost, že město Plzeň je vlastníkem pozemků p.č. 11249/2, p.č. 11249/3 a p.č. 11249/5, k.ú. Plzeň, svědčí mu tedy předkupní právo k draženým nemovitým věcem, a proto i TÚ MMP doporučuje získat nemovité věci do majetku a tím ucelit vlastnictví lokality.
4. Předmět a veškeré podmínky el. dražby, která se koná dne 7. července 2015 v 10.00 hod. a skončena bude nejdříve dne 7. července 2015 v 11.00 hod., jinak trvá, pokud dražitelé činí svá podání, jsou uvedeny v dražební vyhlášce, která je přílohou č. 1 tohoto usnesení.
5. Výslednou cenu dražených nemovitých věcí, která je určena pravomocným usnesením soudního exekutora ze dne 29. 5. 2015 č.j. 4 EX 590/05-58 a činí částku ve výši 300 000,- Kč.
   Nejnižší podání, které se stanovuje ve výši 2/3 výsledné ceny a činí částku 200 000,- Kč.
   Výši jistoty, která je stanovena ve výši 100 000,- Kč.
6. Skutečnost, že příklep bude učiněn tomu dražiteli, který učiní nejvyšší podání. Dražiteli s předkupním právem bude udělen příklep v případě, že učiní shodné nejvyšší podání. Učiní-li shodné nejvyšší podání více dražitelů s předkupním právem, bude udělen příklep tomu dražiteli s předkupním právem, který učinil své nejvyšší podání nejdříve.
   Vydražitel se stává vlastníkem vydražených nemovitých věcí s příslušenstvím, nabylo-li usnesení o příklepu právní moci a zaplatil-li nejvyšší podání, a to ke dni vydání usnesení o příklepu. K zaplacení nejvyššího podání se stanoví lhůta jednoho měsíce, která počne běžet dnem právní moci usnesení o příklepu.

II. S c h v a l u j e

1. Účast města Plzně na vyhlášené elektronické dražbě nemovitého majetku, a to budov bez čp/če, způsob využití zem. stav, zapsaných na LV č. 26432 u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, katastrální pracoviště Plzeň - město, nacházejících se na pozemcích:
   - p.č. 11249/2, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 710 m^2, zaps. na LV č. 1,
   - p.č. 11249/3, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 1 042 m^2, zaps. na LV č. 1,

Martin Z r z a v e c k ý
primátor města Plzně

Mgr. Martin B a x a
zástupce primátora

- p.č. 11249/4, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 994 m^2, zaps. na LV č. 10562,
- p.č. 11249/5, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 583 m^2, zaps. na LV č. 1,
- p.č. 11249/9, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 181 m^2, zaps. na LV č. 10562, vše v k.ú. Plzeň.

Jedná se o nemovité věci s příslušenstvím a součástmi, které tvoří jeden funkční celek, tedy jsou draženy společně jako jeden komplex.

2. Nabytí majetku na základě usnesení o vydání dražební vyhlášky – elektronické dražby.
3. Zajištění úhrady za předmětné nemovité věci specifikované v bodě II.1 tohoto usnesení s tím, že kupní cena bude hrazena z rozpočtu MAJ MMP.
4. Platnost tohoto usnesení ZMP ze dne 18. června 2015 i pro účast města Plzně v případných dalších následujících dražbách nemovitých věcí uvedených v bodu II.1 tohoto usnesení bude-li vyhlášena v budoucnosti proti povinnému na stejný majetek další veřejná dražba.

III. P o v ě ř u j e

Radu města Plzně
ke stanovení maximální výše kupní ceny pro nabídku města Plzně k účasti v dražbě.

IV. U k l á d á

Radě města Plzně
v souladu s instrukcí QI 63-03-09, Účast statutárního města Plzně ve veřejných dražbách a výběrových řízeních:

1. Stanovit a schválit maximální výši kupní ceny dle bodu II.1 tohoto usnesení.
   Termín: 25. 6. 2015 Zodpovídá: H. Matoušová
   Ing. Hasmanová
2. Zajistit realizaci ve smyslu bodu II.1 tohoto usnesení.
   Termín: 7. 7. 2015 Zodpovídá: H. Matoušová
   Ing. Hasmanová
3. V případě, že se město stane vydražitelem nemovitých věcí dle bodu II.1 tohoto usnesení, zajistit platby a převzetí dle schválené instrukce ZMP.
   Termín: 15. 8. 2015 Zodpovídá: H. Matoušová
   Ing. Hasmanová
4. Předložit ZMP informativní zprávu o výsledku dražby.
   Termín: 3. 9. 2015 Zodpovídá: H. Matoušová
   Ing. Hasmanová

Martin Z r z a v e c k ý
primátor města Plzně

Mgr. Martin B a x a
zástupce primátora