

NÁVRH USNESENÍ

Č.:

ze dne : 8. 10. 2015

Ve věci: Rozhodnutí o prodloužení termínu dokončení stavby akce III/0267 – Červený Újezd a zahájení jejího užívání ve smlouvě o budoucí smlouvě kupní uzavřené s Obcí Zbůch.

Zastupitelstvo města Plzně
k návrhu Rady města Plzně

I. B e r e n a v ě d o m í

1. Smlouvu o budoucí smlouvě kupní č. 2008/004106 ze dne 18. 2. 2009 a dodatek č. 1 ze dne 28. 12. 2012, uzavřené s Obcí Zbůch.
2. Žádost Obce Zbůch o prodloužení termínu dokončení stavby akce III/0267 – Červený Újezd ze smlouvy o budoucí smlouvě kupní č. 2008/004106 ze dne 18. 2. 2009 a dodatku č. 1 ze dne 28. 12. 2012, a to ze dne 31. 12. 2015 na 31. 12. 2017.

II. S c h v a l u j e

uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o budoucí smlouvě kupní č. 2008/004106, uzavřené dne 18. 2. 2009 ve znění dodatku č. 1 s Obcí Zbůch, se sídlem Náměstí 205, Zbůch, IČO 00258555, kterým se:

1. původní text v čl. V. Další ujednání, odstavce třetího ve znění:
...“31. 12. 2015“

nahrazuje novým zněním:
...“31. 12. 2017“

2. text v čl. V. Další ujednání, odstavec čtvrtý:
„Kupní smlouva bude uzavřena po vydání kolaudačního souhlasu, resp. po oznámení a zahájení užívání stavby akce III/0267 – Červený Újezd, nejpozději však do 31. 12. 2016.“

nahrazuje novým zněním:

„Obě smluvní strany se zavazují uzavřít nejpozději do 10 měsíců od obdržení písemné výzvy druhé smluvní strany kupní smlouvu, a to v souladu s ujednáními v této smlouvě o budoucí smlouvě kupní. Oprávněná strana je povinna vyzvat zavázanou stranu k uzavření kupní smlouvy nejpozději do 2 měsíců od vydání kolaudačního souhlasu, resp. od oznámení o zahájení užívání stavby akce III/0267 – Červený Újezd. Nevyzve-li oprávněná strana zavázanou stranu k uzavření kupní smlouvy včas, povinnost uzavřít kupní smlouvu zaniká. Pro odstranění jakýchkoli

pochybností se výslovně sjednává, že obě smluvní strany jsou ve smyslu § 1786 občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. stranou oprávněnou i stranou zavázanou, tzn., že každá smluvní strana je oprávněna vyzvat druhou smluvní stranu k uzavření kupní smlouvy a každá smluvní strana je povinna na výzvu druhé smluvní strany kupní smlouvu uzavřít. Budoucí prodávající je povinen uzavřít kupní smlouvu pouze za předpokladu, že budou splněny všechny povinnosti budoucího kupujícího.“

Ostatní ujednání ve smlouvě o budoucí smlouvě kupní zůstávají v platnosti.

Dodatek č. 2 ke smlouvě o budoucí smlouvě kupní bude uzavřen po jeho projednání v orgánech Obce Zbůch.

III. U k l á d á

Radě města Plzně

zajistit uzavření dodatku č. 2 dle bodu II. tohoto usnesení.

Termín: 31. 12. 2015

Zodpovídá : H. Matoušová
Mgr. Kylarová

Zprávu předkládá:	H. Matoušová	členka RMP
Zprávu zpracoval dne:	24. 9. 2015	J. Machová, PROP MMP
Schůze ZMP se zúčastní:	Mgr. B. Kylarová	VO PROP MMP
Obsah zprávy projednán s:	Ing. H. Kuglerovou, MBA, ŘEÚ	souhlasí
	Ing. J. Kozohorským, MBA, ŘTÚ	souhlasí
	Ing. M. Sterlym, ŘSVSMP	souhlasí
Zveřejněno na úřední desce:	od: 15. 9. 2015 do: 1. 10. 2015	
Projednáno v RMP:	dne: 24. 9. 2015	usn.č. 1030