

**Dohoda o správě kupní ceny
za převod akcií**

PŘÍLOHA I. 2

Komerční banka, a.s., se sídlem Praha 1, Na Příkopě 33 čp. 969, PSČ 114 07, IČO: 45317054, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 1360 (dále jen „Banka“)

a

právnícká osoba (dále jen „Převodce“)

Obchodní firma* / název**:	VEOLIA ČESKÁ REPUBLIKA, a.s.
Sídlo:	recepce D, Na Florenci 2116/15, Nové Město, 110 00 Praha 1
IČO:	49241214
Zápis v obchodním rejstříku či jiné evidenci, včetně spisové značky:	Městský soud, oddíl B, vložka 2098

*je-li Klient zapsán v obchodním rejstříku; **není-li Klient zapsán v obchodním rejstříku

a

právnícká osoba (dále jen „Nabyvatel“)

Obchodní firma* / název**:	Plzeň, statutární město
Sídlo:	Náměstí Republiky 1, 306 32 Plzeň
IČO:	00075370
Zápis v obchodním rejstříku či jiné evidenci, včetně spisové značky:	

*je-li Klient zapsán v obchodním rejstříku; **není-li Klient zapsán v obchodním rejstříku

uzavírají podle ustanovení § 1746 odst. 2 z.č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, tuto dohodu o správě kupní ceny (dále jen „Dohoda“).

V souladu s § 1751 občanského zákoníku jsou nedílnou součástí této Dohody Všeobecné obchodní podmínky Banky (dále jen „Všeobecné podmínky“) a Sazebník (v rozsahu relevantním k této Dohodě). Podpisem této Dohody Převodce a Nabyvatel potvrzují, že se seznámili s obsahem a významem dokumentů uvedených v předchozí větě a výslovně s jejich zněním souhlasí.

Převodce a Nabyvatel tímto prohlašují, že je Banka upozornila na ustanovení, která odkazují na shora uvedené dokumenty stojící mimo vlastní text Dohody a jejich význam jim byl dostatečně vysvětlen. Převodce a Nabyvatel berou na vědomí, že jsou vázáni nejen Dohodou, ale i těmito dokumenty a berou na vědomí, že nesplnění povinností či podmínek uvedených v těchto dokumentech může mít stejné právní následky jako nesplnění povinností a podmínek vyplývajících z Dohody.

Článek 28 Všeobecných podmínek upravuje potřebné souhlasy Převodce a Nabyvatele, zejména souhlas se zpracováním Osobních údajů. Převodce a Nabyvatel jsou oprávněni tyto souhlasy kdykoli písemně odvolat. Pojmy s velkým počátečním písmenem mají v této Dohodě význam stanovený v tomto dokumentu nebo ve Všeobecných podmínkách.

Na smluvní vztah založený na základě Dohody se vylučuje uplatnění ustanovení § 1799 a § 1800 občanského zákoníku o adhezních smlouvách.

Je-li na straně Převodce a Nabyvatele více osob, jsou pojmy Převodce a Nabyvatel používány v této Dohodě v jednotném čísle, přičemž se však pojmy vždy vztahují na všechny Převodce společně a na všechny Nabyvatele společně.

1. Předmět dohody

- 1.1 Převodce a Nabyvatel shodně prohlašují, že uzavřeli dne 30.4.2010 rámcovou smlouvu, jejímž předmětem je mimo jiné budoucí závazek Převodce a Nabyvatele uzavřít smlouvu o prodeji akcií týkající se 4915 akcií společnosti VODÁRNA PLZEŇ a.s., IČ: 252 05 625, se sídlem Plzeň, Malostranská 143/2, PSČ 31768, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl B, vložka 574 (dále jen „VODÁRNA“) na jméno ve jmenovité hodnotě 1.000,- Kč, které odpovídají podílu 98,3% na základním kapitálu VODÁRNY, ve znění pozdějších dodatků a změn (dále jen „Rámcová smlouva“), a to ve znění, které tvoří přílohu č. 1 Rámcové smlouvy (dále jen „Smlouva“). Kopie Rámcové smlouvy tvoří přílohu č. 1 této Dohody a návrh Smlouvy tvoří přílohu č. 2 této Dohody.
- 1.2 Rozhodnutím valné hromady VODÁRNY ze dne 5. 5. 2014, přijatým ve formě notářského zápisu NZ 255/2014, došlo k změně podoby akcií VODÁRNY z akcií na jméno, vydaných v listinné podobě, na akcie na jméno, vydané v

zaknihované podobě. Předmětem převodu dle Smlouvy tak v souladu s Rámcovou smlouvou má být 4915 kusů nekótovaných kmenových akcií na jméno v zaknihované podobě, každá ve jmenovité hodnotě 1.000,- Kč, vydaných VODÁRNOU, označení emise [(ISIN): CZ0005126292], odpovídajících podílu na hlasovacích právech a podílu na zisku VODÁRNY ve výši 98,3 %, zapsaných na účtu vlastníka č. 002A000885, vedeném Bankou pro Převodce na základě smlouvy o obstarání koupě nebo prodeje cenných papírů uzavřené mezi Převodcem a Bankou dne 19.6.2014 (dále jen „Účet vlastníka Převodce“) (dále souhrnně jen „Akcí“).

- 1.3 Touto Dohodou strany sjednávají podmínky a způsob, za nichž Banka provede správu a výplatu kupní ceny za Akcie ve výši **700.518.829,- Kč**, slovy: sedmsetmilionůpětsetosmnáctisícosmsetdvacetdevět korun českých, (dále jen „**Spravovaná částka**“), kterou bude Nabyvatel povinen uhradit Převodci na základě Smlouvy.
- 1.4 Strany se dohodly, že Spravovaná částka bude složena ve prospěch účtu specifikovaného v ustanovení 2.1 této Dohody a že bude Bankou uvolněna po splnění podmínek a způsobem podle této Dohody.

2. Práva a povinnosti stran

- 2.1 Nabyvatel se zavazuje složit celou Spravovanou částku na účet č. **107-6908580217/0100** (dále jen „Účet“) bezhotovostním převodem z vlastních prostředků Nabyvatele, a to nejpozději do **30.11.2015**.
- 2.2 Nebude-li Spravovaná částka v plné výši připsána na Účet ve lhůtě uvedené v ustanovení článku 2.1 této Dohody, tato Dohoda zaniká, nedohodnou-li se Převodce, Nabyvatel a Banka jinak. V případě, že bude na Účet složena pouze část Spravované částky a tato Dohoda zanikne podle předcházející věty, vyplatí Banka do deseti (10) kalendářních dnů složenou část Spravované částky převodem na účet, z kterého byla příslušná část Spravované částky na Účet připsána.
- 2.3 Banka převezme Spravovanou částku do své správy od okamžiku jejího připsání na Účet. O připsání celkové Spravované částky na Účet vydá Banka Převodci a Nabyvateli písemné potvrzení do 5 Obchodních dnů ode dne připsání Spravované částky na Účet v plné výši. Spravovaná částka nebude úročena.
- 2.4 Převodce ani Nabyvatel nejsou oprávněni se Spravovanou částkou disponovat jinak než za podmínek a způsobem stanovených touto Dohodou.
- 2.5 Banka se zavazuje vyplatit celou Spravovanou částku převodem na účet Převodce číslo: 19-5848460277/0100, vedený u Banky, variabilní symbol: 25205625, a to do pěti (5) Obchodních dnů od splnění všech níže uvedených podmínek:

(a) Převodce a Nabyvatel předají každý Bance do 16. 12. 2015 řádně vyplněný pokyn „instrukce k vypořádání obchodu s cennými papíry“ k převodu Akcií z Účtu vlastníka Převodce č. 002A000885 na účet vlastníka Nabyvatele č. 031A000596 vedený Bankou na základě smlouvy o obstarání koupě nebo prodeje cenných papírů uzavřené mezi Nabyvatelem a bankou dne 26.6.2014 (dále jen „Účet vlastníka Nabyvatele“) (dále jen „**Pokyny**“); Pokyny musí splňovat následující požadavky:

- Pokyny musí formou a obsahem odpovídat vzoru uvedenému v příloze č. 3 této Dohody;
- Datum vypořádání na Pokynu musí znít na 31. 12. 2015 (bez újmy postupu dle článku 2.9, tzn. že pokud tento den nebude účetním dnem Centrálního depozitáře cenných papírů, a.s., převede Banka Akcie nejbližší předcházející účetní den);
- podpisy zástupců Nabyvatele a Převodce na Pokynech musí být úředně ověřeny;
- v případě Převodce musí být Pokyn vyplněn „na prodej“;
- v případě Nabyvatele musí být Pokyn vyplněn „na nákup“;

(b) Bance budou předány originály nebo úředně ověřené kopie následujících dokumentů:

uzavřená Smlouva; Smlouva musí obsahem odpovídat návrhu Smlouvy uvedenému v příloze č. 2 této Dohody a podpisy zástupců Převodce a Nabyvatele na Smlouvě musí být úředně ověřeny.

(Pokyny a Smlouva dále společně jen „**Dokumenty**“);

a

(c) na základě předaných Dokumentů budou převedeny Akcie z Účtu vlastníka Převodce na Účet vlastníka Nabyvatele.

Pro vyloučení pochybností platí, že všechny Dokumenty musí být Bance doručeny na adresu uvedenou v článku 4.3 této Dohody pro zasílání Zásilek Bance, jinak se takové Dokumenty nepovažují za řádně doručené Bance.

- 2.6 Banka ověří, zda dokumenty předané Bance v souladu s článkem 2.5 této Dohody jsou dokumenty, které se formálně jeví být Dokumenty, zda jsou podepsány a zda datum jejich vystavení není v rozporu s časovou sousledností uzavřené Smlouvy a této Dohody. Banka neověřuje pravost, obsahovou správnost či pravdivost předaných dokumentů, ani zda splňují právní náležitosti předepsané pro ně právními předpisy. Banka rovněž nezkontroluje pravost a oprávněnost podpisů na předložených dokumentech.
- 2.7 Dojde-li Banka po přezkoumání předaných dokumentů k závěru, že nejde o Dokumenty nebo nejsou splněny další podmínky článku 2.5 této Dohody, nevyplatí Spravovanou částku. Banka o této skutečnosti neprodleně písemně vyrozumí Převodce a Nabyvatele a vyzve je k nápravě. Nápravu je nutno učinit nejpozději do uplynutí Lhůty definované níže.
- 2.8 Banka ověří, zda Pokyny předané Bance v souladu s článkem 2.5 této Dohody jsou pro Banku akceptovatelné za účelem provedení převodu Akcií dle článku 2.5. Banka nezkontroluje pravost a oprávněnost podpisů na předložených Pokynech. Dojde-li Banka po přezkoumání předaných Pokynů k závěru, že Pokyny nejsou za účelem převodu Akcií pro Banku akceptovatelné, požádá Převodce či Nabyvatele o nápravu, tj. podání opraveného Pokynu. Banka o této skutečnosti neprodleně písemně vyrozumí Převodce a Nabyvatele. Nápravu je nutno učinit nejpozději do uplynutí Lhůty definované níže.
- 2.9 Pokud budou Pokyny pro Banku akceptovatelné za účelem převodu Akcií, Banka provede Pokyny v souladu s příslušnými smlouvami o obstarání koupě nebo prodeje cenných papírů uzavřenými mezi Bankou a Převodcem a Bankou a Nabyvatelem. Provedení Pokynů Bankou bude považováno za splnění podmínky výplaty dle článku 2.5 písm. (c) této Dohody. V takovém případě se Banka zavazuje do nejpozději do 2 Obchodních dnů po realizaci převodu vydat Převodci písemné potvrzení (výpis z Účtu vlastníka Převodce), z něhož bude vyplývat, že Akcie byly k příslušnému dni převedeny z Účtu vlastníka Převodce, a Nabyvateli písemné potvrzení (výpis z Účtu vlastníka Nabyvatele), z něhož bude vyplývat, že Akcie byly k příslušnému dni připsány na Účtu vlastníka Nabyvatele. Banka na základě Pokynů převede Akcie z Účtu vlastníka Převodce na Účet vlastníka Nabyvatele k 31. 12. 2015 s tím, že pokud tento den nebude účetním dnem Centrálního depozitáře cenných papírů, a.s., převede Banka Akcie nejbližší předcházející účetní den.
- 2.10 Nebudou-li Bance nejpozději do **16.12.2015** (dále jen „**Lhůta**“) předány všechny Dokumenty nebo nedojde-li do 4.1.2016 k převodu Akcií z Převodce na Nabyvatele včetně zaznamenání změny vlastníka Akcií z Převodce na Nabyvatele na Účtu vlastníka Převodce a na Účtu vlastníka Nabyvatele v souladu s článkem 2.5 (c) této Dohody, vyplatí Banka do **15.1.2016** Spravovanou částku na účet, z kterého byla Spravovaná částka nebo její příslušná část na Účet připsána.
- 2.11 Před uplynutím Lhůty vyplatí Banka Spravovanou částku na účty určené v předchozím článku pouze v případě, že nedojde k uzavření Smlouvy, nebo dojde k odstoupení od Smlouvy ze strany Nabyvatele/Převodce avšak pouze za podmínky, že o uvedených skutečnostech obdrží Banka písemné souhlasné prohlášení Převodce a Nabyvatele s jejich úředně ověřenými podpisy.
- 2.12 Závazek Banky provést výplatu Spravované částky podle této Dohody je omezen disponibilní výší Spravované částky na Účtu. Žádné ustanovení této Dohody nebude vykládáno jako závazek Banky k úhradě prostředků z vlastních zdrojů. Banka neprovede žádný z převodů Spravované částky podle této Dohody, pokud by vyplacení Spravované částky bylo v rozporu s právním předpisem, pravomocným rozhodnutím orgánu veřejné správy, pravomocným rozhodnutím soudu, pravomocným rozhodnutím rozhodčího soudu či v rozporu s jiným závazným rozhodnutím.

3. Cena za služby

- 3.1 Za uzavření této Dohody účtuje Banka cenu **43 000,00 Kč**. Cena je pevná, maximální a konečná a zahrnuje veškeré náklady Banky včetně všech poplatků a nákladů na vypořádání převodu Akcií. Cena byla zaplacená při uzavření této Dohody Převodcem / Nabyvatelem **převodem na účet Banky č. 14609861/0100**.

- 3.2 Banka není oprávněna inkasovat tuto ani jakoukoli jinou částku ze Spravované částky. Na vznik nároku Banky na uhrazení sjednané ceny podle této Dohody nemá vliv skutečnost, že nebyla z jakéhokoli důvodu Spravovaná částka vyplacena způsobem předpokládaným touto Dohodou nebo že tato Dohoda zanikla.

4. Závěrečná ustanovení

- 4.1 Smluvní strany se odlišně od ustanovení článku 26.2 Všeobecných podmínek dohody, že Banka není oprávněna tuto Dohodu postoupit na třetí osobu bez předchozího souhlasu Převodce a Nabyvatele.

- 4.2 Banka nebude uplatňovat ve vztahu ke Spravované částce své nároky vůči Převodci nebo Nabyvateli plynoucí z vypořádání jakýchkoliv závazkových vztahů uzavřených mezi Bankou a Převodcem nebo Nabyvatelem s výjimkou jejich nároků na úhradu ceny za služby podle článku 3. této Dohody.
- 4.3 Pro zasílání Zásilek dle Všeobecných podmínek se sjednávají tyto Kontaktní adresy:
Převodce: **VEOLIA ČESKÁ REPUBLIKA, a.s.**, recepce D, Na Florenci 2116/15, Nové Město, 110 00 Praha 1
Nabyvatel: **Plzeň, statutární město**, Náměstí Republiky 1, 306 32 Plzeň
Pro zasílání Zásilek Bance se sjednává následující adresa:
Komerční banka, a.s., Top Corporations, Bohemia Business Division II., Václavské náměstí 42, 114 07 Praha 1
- 4.4 Tato Dohoda se vyhotovuje ve 3 stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom.
- 4.5 Obsah Dohody může být měněn nebo doplňován po předchozí dohodě stran, a to pouze formou písemných dodatků. Ustanovení článku 31 Všeobecných podmínek o změnách Všeobecných podmínek a dalších dokumentů tam uvedených tím nejsou dotčena, s výjimkou ustanovení článku 31.12. Všeobecných podmínek („Změny s okamžitou účinností“), který se na tuto Dohodu neuplatní.
- 4.6 Tato Dohoda nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uzavření.
- 4.7 Nedílnou součástí této Dohody jsou následující přílohy:
- Příloha č. 1 - Rámcová smlouva
- Příloha č. 2 - Návrh Smlouvy
- Příloha č. 3 - Vzor Pokynu

V _____ dne _____

Převodce:

V _____ dne _____

Statutární město Plzeň:

Podpis: _____

Jméno: _____

Funkce: _____

V _____ dne _____

Nabyvatel:

V _____ dne _____

VEOLIA ČESKÁ REPUBLIKA, a.s.

Podpis: _____

Jméno: _____

Funkce: _____

Podpis: _____

Jméno: _____

Funkce: _____

Banka:

V _____ dne _____

Komerční banka, a.s.:

Podpis: _____

Jméno: _____

Funkce: _____

Podpis: _____

Jméno: _____

Funkce: _____

4 HP 9.10.2015 - VAF/1
PŘÍLOHA č. 2-1

Text návrhu nemůže být přijat s dodatkem a poznámkami

Plzeň, statutární město

VEOLIA ČESKÁ REPUBLIKA, a.s.

SMLOUVA O PRODEJI AKCIÍ

Uzavřená mezi:

Plzeň, statutární město

IČ: 00075370

Sídlo: Náměstí Republiky 1, 306 32 Plzeň

(dále jen „**PLZEŇ**“)

na straně jedné

a

společností VEOLIA ČESKÁ REPUBLIKA, a.s.

IČ: 49241214

Sídlo: recepce D, Na Florenci 2116/15, Nové Město, 110 00 Praha 1

zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod sp. zn. B 2098

(dále jen „**VEOLIA**“)

na straně druhé

(PLZEŇ a VEOLIA jsou dále společně označeny jen jako „**Smluvní strany**“).

PREAMBULE

- A. VEOLIA je majoritním akcionářem společnosti VODÁRNA PLZEŇ a.s., IČ: 25205625, se sídlem: Plzeň, Malostranská 143/2, PSČ 31768, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni pod sp. zn. B 574 (dále jen „**VODÁRNA**“).
- B. PLZEŇ a VEOLIA uzavřely dne 30. dubna 2010 Rámcovou smlouvu, ve znění pozdějších dodatků (dále jen „**Rámcová smlouva**“), jejíž součástí je i smlouva o budoucí smlouvě o prodeji Akcií (jak jsou definovány níže) PLZNI.

S ohledem na výše uvedené uzavírají Smluvní strany následující smlouvu o prodeji akcií (dále jen „**Smlouva**“):

I. Předmět Smlouvy

- 1.1 VEOLIA je vlastníkem 4.915 kusů nekótovaných kmenových akcií na jméno v zaknihované podobě, každá ve jmenovité hodnotě 1.000,- Kč, vydaných VODÁRNOU, označení emise (ISIN): CZ0005126292, odpovídajících podílu na hlasovacích právech a podílu na zisku VODÁRNY ve výši 98,3 %, zapsaných na účtu vlastníka č. 002A000885, vedeném pro VEOLII bankou Komerční banka, a.s., IČ: 45317054, se sídlem Praha 1, Na Příkopě 33 čp. 969, PSČ 11407, zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod sp. zn.: B 1360 (dále jen „**Banka**“ a „**Účet vlastníka VEOLIE**“) (dále souhrnně jen „**Akcie**“).
- 1.2 PLZEŇ je vlastníkem jiných akcií VODÁRNY, zapsaných rovněž na účtu vlastníka vedeného u Banky.

Plzeň, statutární město

VEOLIA ČESKÁ REPUBLIKA, a.s.

- 1.3 VEOLIA se tímto zavazuje převést postupem upraveným v článku III této Smlouvy na PLZEŇ ke dni 31. prosince 2015 a v případě, že tento den nebude účetním Centrálního depozitáře cenných papírů, a.s., k nejbližší předcházejícímu účetnímu dni Centrálního depozitáře cenných papírů, a.s. (dále též „*Den převodu Akcií*“) úplné a neomezené vlastnické právo k Akciím, a to se všemi právy k Akciím náležejícími.
- 1.4 PLZEŇ se zavazuje přijmout Akcie ke Dni převodu Akcií do svého vlastnictví a za podmínek stanovených v této Smlouvě se zavazuje zaplatit VEOLII za Akcie Kupní cenu.

II. Kupní cena a způsob zaplacení

- 2.1 Kupní cena za Akcie byla stanovena postupem uvedeným v Rámcové smlouvě a činí **700.518.829,- Kč** (slovy: sedm set milionů pět set osmnáct tisíc osm set dvacet devět korun českých) (dále jen „*Kupní cena za Akcie*“).
- 2.2 PLZEŇ složila před uzavřením této Smlouvy celou Kupní cenu za Akcie ve prospěch VEOLIE na vázaný účet vedený u Banky v souladu s dohodou o správě Kupní ceny za Akcie, uzavřenou mezi Bankou, VEOLII a PLZNI dne, jejíž kopie tvoří přílohu č. 2 této Smlouvy (dále jen „*Dohoda o správě kupní ceny*“). Způsob zaplacení Kupní ceny za Akcie je stanoven v Dohodě o správě kupní ceny. Pro vyloučení všech pochybností se Smluvní strany dohodly, že Kupní cena za Akcie se považuje za zaplacenou připsáním na bankovní účet VEOLIE.
- 2.3 Smluvní strany souhlasí s tím, že Kupní cena za Akcie bude upravena dle výsledků řádné účetní závěrky VODÁRNY k 31.12.2015. Korekce kupní ceny bude vypočtena jako rozdíl mezi Kupní cenou za Akcie dle článku 2.1 této Smlouvy a částkou, která bude vypočtena podle přílohy č. 3 této Smlouvy („*Korekce kupní ceny*“).
- 2.4 Pro účely výpočtu Korekce kupní ceny se PLZEŇ zavazuje zajistit vypracování řádné účetní závěrky VODÁRNY k 31.12.2015 („*Řádná účetní závěrka*“) a její ověření renomovaným auditorem a nejpozději do 30.4.2016 předat kopii Řádné účetní závěrky a ověření auditora VEOLII a VEOLIA se zavazuje provést příslušný výpočet Korekce kupní ceny a doručit tento výpočet nejpozději do 31.5.2016 PLZNI. Případné připomínky k výpočtu Korekce kupní ceny je PLZEŇ povinna písemně doručit VEOLII do 15-ti dní od doručení výpočtu Korekce kupní ceny. V takovém případě Smluvní strany bezodkladně zahájí jednání o výši Korekce kupní ceny. V případě, že se Smluvní strany nedohodnou na výši Korekce kupní ceny nejpozději do 30-ti dní ode dne, kdy PLZEŇ písemně doručila VEOLII připomínky k výpočtu Korekce kupní ceny, je kterákoliv ze Smluvních stran oprávněna obrátit se v této věci na příslušný soud.
- 2.5 V případě, že Korekce kupní ceny bude záporná, tj. Kupní cena za Akcie bude nižší než částka vypočtená podle přílohy č. 3 této Smlouvy, VEOLIA bude mít nárok na doplatek Kupní ceny za Akcie ve výši Korekce kupní ceny a PLZEŇ uhradí příslušný rozdíl VEOLII nejpozději do 60-ti dnů od doručení oznámení VEOLIE o výpočtu Korekce kupní ceny. V takovém případě nicméně součet doplatku dle předchozí věty a Kupní ceny za Akcie nepřesáhne částku 709.800.000,- Kč (slovy: sedm set devět milionů osm set tisíc korun českých). V případě, že Korekce kupní ceny bude kladná, tj. Kupní cena za Akcie bude vyšší než částka vypočtená podle přílohy č. 3 této Smlouvy, PLZEŇ bude mít nárok na slevu z Kupní ceny za Akcie ve výši Korekce kupní ceny a VEOLIA uhradí příslušný rozdíl PLZNI nejpozději do 60-ti dnů od doručení oznámení VEOLIE o výpočtu Korekce kupní ceny.

Plzeň, statutární město

VEOLIA ČESKÁ REPUBLIKA, a.s.

III. Vypořádání

- 3.1 Převod Akcií bude realizován formou dodání Akcií bez finančního vypořádání (*delivery free of payment*) výmazem Akcií z Účtu vlastníka VEOLIE a zápisem Akcií na účet vlastníka č. 031A000596, vedený Bankou pro PLZEŇ (dále jen „Účet vlastníka PLZNĚ“) ke Dni převodu Akcií Výmaz Akcií z Účtu vlastníka VEOLIE a zápis Akcií na Účet vlastníka PLZNĚ zajistí na vlastní náklady VEOLIA. Za tímto účelem bez zbytečného odkladu po uzavření této Smlouvy, nejpozději však v následující pracovní den, (A) doručí VEOLIA Bance jedno originální vyhotovení této Smlouvy a informuje o tom PLZEŇ a (B) VEOLIA a PLZEŇ předají každý Bance řádně vyplněný pokyn „instrukce k vypořádání obchodu s cennými papíry“ k převodu Akcií z Účtu vlastníka VEOLIE na Účet vlastníka PLZNĚ (dále jen „Pokyny“); Pokyny musí splňovat následující požadavky:
- (i) Pokyny musí formou a obsahem odpovídat vzoru uvedenému v příloze č. 4 této Smlouvy,
 - (ii) podpisy zástupců VEOLIE a PLZNĚ na Pokynech musí být úředně ověřeny,
 - (iii) v případě VEOLIE musí být Pokyn vyplněn „na prodej“,
 - (iv) v případě PLZNĚ musí být Pokyn vyplněn „na nákup“.
- 3.2 VEOLIA se zavazuje zajistit, aby Banka do dvou pracovních dnů ode Dne převodu Akcií vydala VEOLII písemné potvrzení (výpis z Účtu vlastníka VEOLIE), z něhož bude vyplývat, že Akcie byly ke Dni převodu Akcií převedeny z Účtu vlastníka VEOLIE, a PLZNI písemné potvrzení (výpis z Účtu vlastníka PLZNĚ), z něhož bude vyplývat, že Akcie byly ke Dni převodu Akcií připsány na Účtu vlastníka PLZNĚ.
- 3.3 PLZEŇ se zavazuje obstarat si výpis z Účtu vlastníka PLZNĚ, z něhož bude vyplývat, že PLZEŇ se stala vlastníkem Akcií, a tento výpis bez zbytečného odkladu po Dni převodu Akcií doručit VODÁRNĚ za účelem prokázání změny osoby vlastníka Akcií, k níž v souladu s touto Smlouvou dojde.
- 3.4 Smluvní strany se zavazují poskytnout si vzájemně potřebnou součinnost a uskutečnit veškerá právní jednání a faktické kroky, které se ukáží být nezbytné pro splnění závazků Smluvních stran podle tohoto článku, zejména právní jednání a faktické kroky Smluvních stran uvedené v Dohodě o správě kupní ceny.

IV. Prohlášení a záruky

- 4.1 PLZEŇ prohlašuje, že se seznámila se všemi významnými dokumenty a skutečnostmi, které se týkají Akcií, VODÁRNÝ, jejího majetku a její podnikatelské činnosti ve smyslu článku 2.12 Rámcové smlouvy, a že má k dispozici kopii Mezitímní účetní závěrky VODÁRNÝ k 30.6.2015.
- 4.2 VEOLIA tímto prohlašuje, že ke dni uzavření této Smlouvy:
- (i) je řádným vlastníkem Akcií, které byly platně vydány v souladu s právem České republiky, a že Akcie nejsou zatíženy žádnými právy třetích osob;
 - (ii) je oprávněna uzavřít tuto Smlouvu a převést Akcie na PLZEŇ na základě této Smlouvy;

Plzeň, statutární město

VEOLIA ČESKÁ REPUBLIKA, a.s.

- (iii) VODÁRNA je akciovou společností řádně založenou a existující podle práva České republiky;
- (iv) nebylo proti ní ani VODÁRNĚ zahájeno insolvenční řízení ani si není vědoma toho, že by někdo podal návrh na zahájení insolvenčního řízení proti ní nebo VODÁRNĚ; pro vyloučení pochybností Smluvní strany konstatují, že toto prohlášení nebude Smluvními stranami považováno za nepravdivé, pokud případně podaný návrh na zahájení insolvenčního řízení proti VEOLII nebo VODÁRNĚ bude soudem dle insolvenčního zákona odmítnut nebo zamítnut;
- (v) všechna povolení a souhlasy potřebné k řádnému provozování podnikatelské činnosti VODÁRNY byly řádně získány a jsou v celém rozsahu platné a účinné;
- (vi) účetní knihy a evidence týkající se nákupu materiálu a surovin, výroby a výrobků, poskytování služeb, vztahů se zákazníky, nároků, faktur, seznamů zákazníků, zásob, seznamů dodavatelů, osobních záznamů zaměstnanců a daní placených VODÁRNOU byly po celou dobu existence VODÁRNY vedeny v souladu s běžnými obchodními zvyklostmi a závaznými právními předpisy a jsou v držení VODÁRNY;
- (vii) neexistují žádné plné moci udělené VODÁRNOU, které by nebyly součástí dokumentů, s nimiž bylo PLZNI umožněno se seznámit v souladu s článkem 4.1 této Smlouvy;
- (viii) Mezitímní účetní závěrka VODÁRNY sestavená k 30.6.2015 dle článku 2.13 Rámcové smlouvy je správná a úplná, vykazuje veškerá aktiva a pasiva VODÁRNY, byla vypracována řádně v souladu se závaznými právními předpisy a byla ověřena auditorem;
- (ix) neexistují žádné nezaúčtované podrozvahové závazky VODÁRNY;
- (x) VODÁRNA je řádně zaregistrována ke všem daním a jiným odvodům, které je povinna platit nebo odvádět; VODÁRNA podala v termínu, správně a úplně veškerá svá přiznání a hlášení u příslušných finančních úřadů, správy sociálního zabezpečení a zdravotních pojišťoven apod. a zcela a včas uhradila všechny splatné daně, odvody, pojistné, příspěvky, cla a poplatky;
- (xi) po celou dobu existence VODÁRNY byly řádně vedeny veškeré předepsané evidence a účetnictví VODÁRNY, přičemž kompletní účetnictví VODÁRNY za celou dobu existence VODÁRNY bylo PLZNI zpřístupněno ve smyslu článku 4.1 této Smlouvy.

VEOLIA se zavazuje zajistit, že prohlášení uvedená v tomto článku budou pravdivá a plně odpovídající skutečnosti i v Den převodu Akcií.

4.3 PLZEŇ tímto prohlašuje, že:

- (i) je oprávněna uzavřít tuto Smlouvu, nabýt Akcie na základě této Smlouvy (včetně splnění podmínek stanovených právem na ochranu hospodářské soutěže) a zaplatit za ně Kupní cenu;

Plzeň, statutární město

VEOLIA ČESKÁ REPUBLIKA, a.s.

- (ii) nebylo proti ní zahájeno insolvenční řízení ani si není vědoma toho, že by proti ní někdo podal návrh na zahájení insolvenčního řízení; pro vyloučení pochybností Smluvní strany konstatují, že toto prohlášení nebude Smluvními stranami považováno za nepravdivé, pokud případně podaný návrh na zahájení insolvenčního řízení proti PLZNI bude soudem dle insolvenčního zákona odmítnut nebo zamítnut.

PLZEŇ se zavazuje zajistit, že prohlášení uvedená v tomto článku budou pravdivá a plně odpovídající skutečnosti i v Den převodu Akcií.

- 4.4 Ukáže-li se některé prohlášení VEOLIE nebo PLZNĚ uvedené v článcích 4.2 a 4.3 této Smlouvy jako nepravdivé, bude Smluvní strana, o jejíž prohlášení se jedná, povinna uhradit poškozené Smluvní straně, na její žádost, vzniklou škodu, kterou tímto poškozená Smluvní strana utrpí (dále jen "*Újma*"). Právo na náhradu Újmy musí být u druhé Smluvní strany uplatněno písemně, a to nejdříve v den následující po Dni převodu Akcií a nejpozději ve lhůtě jednoho roku ode Dne převodu Akcií, jinak toto právo uplynutím uvedené lhůty zanikne. Tímto ustanovením není dotčeno právo PLZNĚ na náhradu škody dle článku 2.14 Rámcové smlouvy a dle článku 7.2 této Smlouvy.

- 4.5 Pokud třetí osoba uplatní vůči VODÁRNĚ nebo PLZNI určitý nárok a PLZNI v té souvislosti vznikne nebo bude moci vzniknout právo na úhradu Újmy, PLZEŇ o této skutečnosti uvědomí VEOLII bez zbytečného odkladu a VEOLIA bude na své vlastní náklady oprávněna:

- (i) doporučit PLZNI další postup týkající se takového nároku, zejména doporučit, zda má být nárok částečně nebo zcela uspokojen, nebo zda má být napaden;
- (ii) spolupracovat s PLZNÍ při výběru právního zástupce, který bude VODÁRNU nebo PLZEŇ zastupovat před soudem nebo jiným příslušným orgánem ve věci takového nároku;
- (iii) konzultovat s PLZNÍ další postup v případném sporu;

a za tím účelem PLZEŇ zpřístupní VEOLII veškeré relevantní dokumenty.

Pokud PLZEŇ neupozorní VEOLII na existenci nebo vznesení takového nároku tak, aby VEOLIA mohla postupovat podle tohoto článku Smlouvy, nárok PLZNĚ na úhradu předmětné Újmy bez dalšího zanikne.

- 4.6 Ukáže-li se některé z prohlášení VEOLIE uvedených v článku 4.2 bodech (i), (ii), (iii) a (iv) této Smlouvy jako nepravdivé, považuje se taková skutečnost za splnění podmínky uvedené v článku 3 odst. 4 Dodatku č. 24 a mající za následek automatické skončení Provozní smlouvy k 31. prosinci 2015. Pro účely této Smlouvy jsou Dodatek č. 24 a Provozní smlouva definovány v Rámcové smlouvě.

V. Zajištění závazků

- 5.1 V případě, že PLZEŇ poruší jakoukoli svou povinnost uvedenou v článku 1.4 této Smlouvy, VEOLIA má nárok na smluvní pokutu ve výši 338.000.000,- Kč (slovy: tři sta třicet osm miliónů korun českých). V případě, že PLZEŇ nedoručí VEOLII Řádnou účetní závěrku dle článku 2.4 této Smlouvy, VEOLIA má nárok na smluvní pokutu ve výši 33.800.000,- Kč (slovy: třicet tři milióny osm set tisíc korun českých). Smluvní pokuta je splatná do 10

Plzeň, statutární město

VEOLIA ČESKÁ REPUBLIKA, a.s.

(deseti) kalendářních dnů ode dne, kdy si VEOLIA uplatní nárok na smluvní pokutu u PLZENĚ. Tím není dotčeno právo VEOLIE na náhradu škody převyšující smluvní pokutu.

- 5.2 V případě, že VEOLIA poruší jakoukoli svou povinnost uvedenou v článku 1.3 této Smlouvy, považuje se taková skutečnost za splnění podmínky uvedené v článku 3 odst. 4 Dodatku č. 24 a mající za následek automatické skončení Provozní smlouvy k 31. prosinci 2015.

VI. Skončení Smlouvy

- 6.1 PLZENĚ je oprávněna odstoupit od této Smlouvy v případě, že dojde ke splnění některé z podmínek majících za následek automatické skončení Provozní smlouvy k 31. prosinci 2015 uvedených v článcích 4.6 a 5.2 této Smlouvy.
- 6.2 PLZENĚ je dále oprávněna odstoupit od této Smlouvy v případě, že VODÁRNA přestane být z jakéhokoliv důvodu provozovatelem veřejného vodovodu a kanalizace na území města Plzně dle Provozní smlouvy. V případě, že by PLZENĚ jednostranně ukončila Provozní smlouvu a následně bylo příslušným soudem na základě návrhu VEOLIE nebo VODÁRNY určeno, že toto jednostranné skončení je neplatné, je PLZENĚ povinna dále plnit své povinnosti podle této Smlouvy. Smluvní strany se zároveň dohodly, že PLZENĚ je oprávněna odstoupit od této Smlouvy z důvodu uvedeného v první větě tohoto článku nejpozději dne 30.12.2015.
- 6.3 VEOLIA je oprávněna odstoupit od této Smlouvy v případě, že PLZENĚ poruší jakoukoli ze svých povinností uvedených v článku 1.4 této Smlouvy.

VII. Další ujednání

- 7.1 Smluvní strany zajistí, aby valná hromada VODÁRNY do 30. 12. 2015 rozhodla o odvolání členů představenstva a dozorčí rady VODÁRNY, kteří byli nominováni do svých funkcí VEOLII, a zvolila na návrh PLZENĚ nové členy těchto orgánů. V návaznosti na tuto skutečnost se PLZENĚ bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 3 pracovních dnů od odvolání uvedených členů orgánů VODÁRNY nominovaných VEOLII, zavazuje zajistit na vlastní náklady podání příslušného návrhu u Krajského soudu v Plzni na změnu zápisu údajů VODÁRNY v obchodním rejstříku tak, aby bývalí členové orgánů VODÁRNY nominovaní VEOLII byli z obchodního rejstříku vymazáni. O podání a vyřízení uvedeného návrhu se PLZENĚ zavazuje VEOLII bez zbytečného odkladu informovat.
- 7.2 VEOLIA se zavazuje zajistit, aby VODÁRNA do Dne převodu Akcií nečinila žádná jednání snižující hodnotu Akcií pod Kupní cenu za Akcie. V případě porušení tohoto závazku VEOLIE je VEOLIA povinna tím vzniklý rozdíl mezi hodnotou Akcií ke Dni převodu Akcií a Kupní cenou za Akcie PLZENI na její výzvu zaplatit. Tím není dotčeno právo PLZENĚ na náhradu vzniklé škody v plném rozsahu. VEOLIA se dále zavazuje zajistit, aby ke Dni převodu Akcií neexistovaly žádné dluhy VODÁRNY, které by měly vliv na snížení hodnoty VODÁRNY, resp. Akcií, a které by nebyly zohledněny v účetnictví VODÁRNY (např. zástavní práva, ručení, přísliby apod.). V případě porušení závazku VEOLIE sjednaného v předchozí větě bude VEOLIA povinna nahradit PLZENI veškerou tím způsobenou škodu.
- 7.3 Jakékoliv oznámení či jiné sdělení, které má být učiněno podle této Smlouvy, musí mít písemnou formu a být vyhotoveno v českém jazyce. Takové oznámení či jiné sdělení bude považováno za řádně učiněné, pokud bude doručeno osobně nebo doporučenou poštou

Plzeň, statutární město

VEOLIA ČESKÁ REPUBLIKA, a.s.

zásilkou na adresu Smluvní strany uvedenou v záhlaví této Smlouvy nebo na takovou jinou adresu, kterou účastník předem písemně oznámí té Smluvní straně, která předmětné oznámení či jiné sdělení činí.

- 7.4 Každá ze Smluvních stran nese své vlastní náklady související s uzavíráním a plněním této Smlouvy, včetně nákladů na právní zastoupení a poradce.
- 7.5 Všechny částky uvedené v této Smlouvě se považují za částky bez daně z přidané hodnoty (DPH), pokud jsou podle platných právních předpisů předmětem DPH.

VIII. Závěrečná ustanovení

- 8.1 Tato Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami.
- 8.2 Nevynutitelnost nebo neplatnost kteréhokoliv ustanovení této Smlouvy se nebude dotýkat vynutitelnosti a platnosti zbytku této Smlouvy. V případě, že se některé ustanovení stane nebo ukáže být z jakéhokoliv důvodu neplatným nebo nevynutitelným, dohodnou se Smluvní strany na právně přijatelném způsobu, kterým bude moci být dosaženo obchodního účelu takového ustanovení a na základě vzájemné dohody tak nahradí neplatné nebo nevynutitelné ustanovení této Smlouvy jiným ustanovením, které bude svým obsahem a smyslem co nejvíce odpovídat obsahu a smyslu neplatného nebo nevynutitelného ustanovení.
- 8.3 Tuto Smlouvu lze měnit pouze na základě vzájemné dohody mezi Smluvními stranami, a to formou písemných číslovaných dodatků podepsaných Smluvními stranami.
- 8.4 Všechny přílohy tvoří nedílnou součást této Smlouvy, tedy:
- Příloha č. 1: VYMAZÁNO
Příloha č. 2: kopie Dohody o správě kupní ceny
Příloha č. 3: výpočet Korekce kupní ceny
Příloha č. 4: vzor Pokynu
- 8.5 Tato Smlouva se řídí právem České republiky.
- 8.6 Veškeré případné spory, které vzniknou na základě této Smlouvy nebo v souvislosti s ní budou rozhodovány soudy České republiky.
- 8.7 Vůle PLZNĚ k uzavření této Smlouvy je dána (i) usnesením Rady města Plzně č. 427 ze dne 8.4.2010 a Zastupitelstva města Plzně č. 123 ze dne 8.4.2010 a (ii) usnesením Rady města Plzně č. 717 ze dne 18. 6. 2015 a Zastupitelstva města Plzně č. 277 ze dne 18. 6. 2015.
- 8.8 Tato Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech v českém jazyce, z nichž každá Smluvní strana obdrží jeden stejnopis a jeden stejnopis je určený Bance.

Tento návrh nemůže být přijat s dodatkem či změnou

Plzeň, statutární město
PODPISOVÁ STRANA:

VEOLIA ČESKÁ REPUBLIKA, a.s.

V _____ dne _____

V _____ dne _____

Statutární město Plzeň:

VEOLIA ČESKÁ REPUBLIKA, a.s.

Podpis: _____

Podpis: _____

Jméno: _____

Jméno: _____

Funkce: _____

Funkce: _____

Podpis: _____

Jméno: _____

Funkce: _____

(úředně ověřený podpis)

(úředně ověřený podpis)

K

LMP 8.10.2015 - ÚKEP/1

Pokyn k převodu cenných papírů

PŘÍLOHA č. 2 - 2

právní osoba (dále jen „Klient“)

Obchodní firma* / název**:	
Sídlo:	
IČO:	
Zápis v obchodním rejstříku či jiné evidenci, včetně spisové značky:	

*je-li Klient zapsán v obchodním rejstříku; **není-li Klient zapsán v obchodním rejstříku

Klient tímto dává Bance Pokyn k provedení převodu cenných papírů

Převodce

Nabyvatel

Číslo Portfoliového účtu		Číslo Portfoliového účtu	
Příjmení, jméno, titul:		Příjmení, jméno, titul:	
Rodné číslo: ¹		Rodné číslo: ²	

Datum uzavření transakce	
Datum vypořádání	
Název cenného papíru	
ISIN	
Počet kusů	
Cena za kus	
Celkový objem k vypořádání	
Měna	
Typ vypořádání	
Účel převodu	

V _____ dne _____

Jméno a podpis klienta (oprávněného zástupce)

¹ Nevypĺňuje se, pokud je uvedeno v záhlaví Pokynu.

² Nevypĺňuje se, pokud je uvedeno v záhlaví Pokynu.