

č. 145

I. Bere na vědomí

1. Skutečnost, že získání pozemku parc.č. 11148/3 v k.ú. Plzeň je nutné nejen pro výstavbu Retenční nádrže Vinice, ale i pro stavbu II. etapy Městského (Západního) okruhu a to proto, že odvodnění části této komunikace má být dle projektové dokumentace svedeno právě do Retenční nádrže Vinice.
2. Skutečnost, že vzhledem k počtu spoluvlastníků, ale zejména proto, že někteří spoluvlastníci s výkupem nesouhlasí, nejsou k dispozici souhlasy se zpracováním osobních nebo citlivých údajů. Proto budou uváděni jako spoluvlastníci vlastnických podílů ve vztahu k celku pozemku parc.č. 11148/3 v k.ú. Plzeň, zapsaní na LV č. 8130 pro k.ú. Plzeň.

II. Schvaluje

1. Uzavření kupní smlouvy mezi městem Plzní, jako kupujícím, na koupi pozemku parc.č. 11148/3 o výměře 4 222 m², ostatní plocha, zeleň v k.ú. Plzeň, a všemi spoluvlastníky tohoto pozemku, zapsanými na LV č. 8130 pro k.ú. Plzeň, jako prodávajícími, a dále s každým dalším spoluvlastníkem vlastnického podílu z celku tohoto pozemku, který nabude vlastnický podíl k pozemku později, a to až do doby převodu všech vlastnických podílů k pozemku parc.č. 11148/3 v k.ú. Plzeň do vlastnictví města Plzně, za smluvní kupní cenu 550,- Kč/m² převáděného pozemku.
Daň z nabytí nemovitých věcí bude uhrazena dle zákonného opatření Senátu. Město Plzeň uhradí prodávajícím kupní cenu poníženou o částku odpovídající výši daně z nabytí nemovitých věcí. Město Plzeň se zaváže, že provede úhradu daně Finančnímu úřadu do pěti pracovních dní po předložení daňových přiznání prodávajícími. Proávající budou povinni předložit daňová přiznání nejpozději 10 pracovních dnů před uplynutím třetího kalendářního měsíce následujícího po kalendářním měsíci, v němž byl v katastru nemovitostí proveden vklad vlastnického práva k nemovité věci.
2. To, že se spoluvlastníky, kteří neprodají své vlastnické podíly z celku pozemku parc.č. 11148/3 v k.ú. Plzeň za podmínek uvedených v předcházejícím odstavci, bude MAJ dále jednat, poté budou jejich požadavky jednotlivě předkládány ke schválení do RMP a ZMP. Pokud se nepodaří získat všechny vlastnické podíly dohodou, požádá MAJ o reálné rozdělení pozemku parc.č. 11148/3 v k.ú. Plzeň u příslušného soudu.

Zdrojem finančního krytí bude rozpočet Odboru nabývání majetku MMP.

Usnesení Zastupitelstva města Plzně

Číslo ZMP: 041

Datum konání ZMP: 13. 3. 2014

Označení návrhu usnesení: MAJ/14

Pokračování usn. č. 145

III. U k l á d á

Radě města Plzně

zajistit realizaci smluvního vztahu dle bodu II.1 tohoto usnesení a následného postupu dle bodu II.2 tohoto usnesení.

Termín: 31. 3. 2015 – kontrolní

Zodpovídá: H. Matoušová

Ing. Hasmanová