Centrum výzkumu Řež s.r.o.
250 68 Husinec-Řež čp. 130
fax: 266 173 505
www.cvrez.cz

Magistrát města Plzně
Ing. Anna KOBERNOVÁ,
odbor příjmů z pohledávek a prodeje
Škroupova 5
301 00 Plzeň

Váš dopis značky / Ze dne	Naše značka	Vyřizuje	Datum
	49/8300/2015	Tamara Fuchsová tamara.fuchsova@cvrez.cz	12.10.2015

Věc: Žádost o prodej pozemku

Vážená paní inženýrko,

obracíme se na Vás s žádostí o prodej pozemků p.č. 1538/1 (1538/1, 1538/172, 1538/181 dle GP č. 2664-59/2014) a 1538/128 (1538/128, 1538/165, 1538/166, 1538/167, 1538/168, 1538/169, 1538/170, 1538/171, 1538/173, 1538/174, 1538/175, 1538/176, 1538/177, 1538/178, 1538/179 a 1538/180 dle GP č. 2664-59/2014), k.ú. Skvrňany, na kterých byla realizována výstavba Velké experimentální haly. Celkově jde o pozemek o výměře 8358 m^2.

Výstavba Velké experimentální haly byla v souladu s harmonogramem projektu SUSEN ukončena v prosinci 2014 jejím napojením na distribuční síť 22 kV (související investice ČEZ). Zprovoznění objektu bylo povoleno rozhodnutím stavebně správního odboru Magistrátu města Plzně spisové značky SZ MMP/244256/14/KAI č.j. MMP/267502/14 o předčasném užívání ze dne 18.12.2014, které nabylo právní moci dne 19.12.2014.

Na základě Rozhodnutí (SZ-244256/2014) o povolení vkladu, které vydal Katastrální úřad pro Plzeňský kraj, katastrální pracoviště Plzeň-město, byl v řízení vedeném pod sp. zn. V-8561/2015-405 proveden vklad do katastru nemovitostí, a to dne 28.7.2015, s právními účinky k 1.7.2015.

Na základě žádosti o kolaudační souhlas podané 1.9.2015 byl Centru výzkumu Řež a.s. udělen Magistrátem města Plzně, odborem stavebně správním, dne 6.10.2015 kolaudační souhlas (SZ MMP/214267/15/KAI, č.j. MMP/245187/15), který je dokladem o povoleném účelu užívání stavby. Stavba je

zkolaudována a jsou splněny všechny podmínky Smlouvy o budoucí kupní smlouvě ze dne 5.10.2009 podepsanou Plzní, statutárním městem, zastoupenou panem Ing. Vladimírem Tichým, a Centrem výzkumu Řež, s.r.o. zastoupeným panem Ing. Janem Mrkosem, CSc,. a panem Ing. Jakubem Prahlem, Ph.D.

Kupní cena za prodej pozemků bude hrazena ze státní dotace využívající Evropské strukturální fondy, jejichž použití je podmíněno realizací platby do konce roku 2015, tj. musí být vyčerpána do 31. 12. 2015. Centrum výzkumu Řež s.r.o. je připraveno neprodleně uzavřít kupní smlouvu a zaplatit sjednanou kupní cenu určenou v současné době Městem Plzeň za pozemky, na nichž je hala postavena.

Prohlašujeme, že v daném objektu nebude používán sodík, ani nebude instalována technologie s neúměrně vysokými provozními riziky, majícími vliv na zdraví obyvatel a životního prostředí (viz čl. v SBSK).

Pro informaci uvádíme, že společnosti Centrum výzkumu Řež s.r.o. byla poskytnuta veřejná podpora v režimu *de minimis* od pronajímatele – Město Plzeň, zastoupené bytovým odborem - na pronajímané prostory jako sleva na nájemném těchto prostor za období 33 měsíců počínaje 1. 1. 2013, a to v celkové výši EUR 199.999,98, o kterou je sníženo nájemné budovy G2 nacházející se v sousedství experimentální haly v Plzni na Borských polích a která je součástí Vědecko-technického parku. Bohužel v rámci skupiny, do které patří i Centrum výzkumu Řež, byla podpora v režimu *de minimis* čerpána i společností ÚJV a tato byla pro účely ceny uvedené ve Smlouvě o smlouvě budoucí kupní přečerpána.

Společnost Centrum výzkumu Řež s.r.o. je plátcem DPH.

Ing. Jiří Richter
jednatel

Ing. Martin Ruščák, CSc., MBA
jednatel

Pro informaci:
Nabyvatelem pozemku bude společnost Centrum výzkumu Řež s.r.o., zastoupená jednateli panem Ing. Martinem Ruščákem, CSc., MBA a panem Ing. Jiřím Richterem.

5 příloh:

- Výpis z katastru nemovitostí
- Geometrický plán
- Čestné prohlášení žadatele o podporu v režimu *de minimis*
- Kolaudační souhlas ze dne 6.10.2015 (Magistrát města Plzně, odbor stavebně správní, SZ MMP/214267/15/KAI, č.j. MMP/245187/15)

Centrum výzkumu Řež s.r.o., Husinec-Řež č.p. 130, PSČ 250 68, Česká republika,
tel.: +420 266 173 181, fax: +420 266 172 398, email: cvrez@cvrez.cz,
www.cvrez.cz, www.susen2020.cz

Vzor formuláře je možné přizpůsobit dle potřeb poskytovatele.

Čestné prohlášení žadatele o podporu v režimu *de minimis*

Obchodní jméno / Jméno žadatele	Centrum Výzkumu Řež, s.r.o.
Sídlo / Adresa žadatele	Hlavní 130, 250 68 Husinec-Řež
IČ / Datum narození	IČ: 26722445

1. Žadatel prohlašuje, že jako účetní období používá

☒ **kalendářní rok.**
☐ **hospodářský rok** (začátek ...., konec .....).

V případě, že během **předchozích dvou účetních období došlo k přechodu z kalendářního roku na rok hospodářský anebo opačně**, uveďte tuto skutečnost vypsáním účetních období, která byla použita *(např. 1. 4. 2012 - 31. 3. 2013; 1. 4. 2013 - 31. 12. 2013)*:

.....

2. **Podniky[1] propojené s žadatelem o podporu**

Žadatel o podporu se považuje za propojený[2] s jinými podniky, pokud i tyto subjekty mezi sebou mají některý z následujících vztahů:
a) jeden subjekt vlastní více než 50 % hlasovacích práv, která náležejí akcionářům nebo společníkům, v jiném subjektu;
b) jeden subjekt má právo jmenovat nebo odvolat více než 50 % členů správního, řídícího nebo dozorčího orgánu jiného subjektu;
c) jeden subjekt má právo uplatňovat více než 50% vliv v jiném subjektu podle smlouvy uzavřené s daným subjektem nebo dle ustanovení v zakladatelské smlouvě nebo ve stanovách tohoto subjektu;
d) jeden subjekt, který je akcionářem nebo společníkem jiného subjektu, ovládá sám, v souladu s dohodou uzavřenou s jinými akcionáři nebo společníky daného subjektu, více než 50 % hlasovacích práv, náležejících akcionářům nebo společníkům, v daném subjektu.

Subjekty, které mají s žadatelem o podporu jakýkoli vztah uvedený pod písm. a) až d) prostřednictvím jednoho nebo více dalších subjektů, se také považují za podnik propojený s žadatelem o podporu.

Do výčtu podniků propojených přímo či zprostředkovaně se žadatelem o podporu se zahrnují osoby zapsané v základních registrech v souladu se zákonem č. 111/2009 Sb., o základních registrech, ve znění pozdějších předpisů.

Žadatel prohlašuje, že

☐ **není** ve výše uvedeném smyslu propojen s jiným podnikem.
☒ **je** ve výše uvedeném smyslu propojen s následujícími podniky:

Obchodní jméno podniku/Jméno a příjmení	**Sídlo/Adresa**	**IČ/Datum narození**
UJV Řež a.s.	Hlavní 130, 250 68 Husinec-Řež	IČ: 46356088
EGP Invest spol. s.r.o.	Antonína Dvořáka 1707, 688 01 Uherský Brod	IČ: 16361679
Ústav aplikované mechaniky Brno s.r.o.	Resslova 972/3, Veveří 602 00 Brno	IČ: 60715871
Výzkumný a zkušební ústav Plzeň s.r.o.	Tylova 1581/46, 301 00 Plzeň	IČ: 47718684

3. Žadatel prohlašuje, že podnik (žadatel) v současném a 2 předcházejících účetních obdobích

[1] Za podnik lze považovat podnikatele definovaného v zákoně č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
[2] Bližší informace o propojeném podniku naleznete v METODICKÉ PŘÍRUČCE k aplikaci pojmu „jeden podnik" z pohledu pravidel podpory *de minimis*.

☒ **nevznikl** spojením podniků či nabytím podniku.
☐ **vznikl** spojením (fúzí splynutím[3]) níže uvedených podniků:
☐ nabytím (fúzí sloučením[4]) **převzal jmění** níže uvedeného/ých podniku/ů:

Obchodní jméno podniku	Sídlo	IČ

Výše uvedené změny spočívající ve spojení či nabytí podniků

☐ **jsou** již zohledněny v Centrálním registru podpor malého rozsahu.
☐ **nejsou** zohledněny v Centrálním registru podpor malého rozsahu.

4. Žadatel prohlašuje, že podnik (žadatel) v současném a 2 předcházejících účetních obdobích

☒ **nevznikl** rozdělením (rozštěpením nebo odštěpením[5]) podniku.
☐ **vznikl** rozdělením níže uvedeného podniku:

Obchodní jméno podniku	Sídlo	IČ

a převzal jeho činnosti, na něž byla dříve poskytnutá podpora *de minimis* použita[6]. Podniku (žadateli) byly přiděleny následující (dříve poskytnuté) podpory:

Datum poskytnutí	Poskytovatel	Částka v Kč
1.10.2012	Plzeň statutární město	5.015.999,3 Kč

Výše uvedené změny spočívající v rozdělení podniků

☐ **jsou** již zohledněny v Centrálním registru podpor malého rozsahu.
☐ **nejsou** zohledněny v Centrálním registru podpor malého rozsahu.

5. Žadatel níže svým podpisem

- potvrzuje, že výše uvedené údaje jsou přesné a pravdivé a jsou poskytovány dobrovolně;
- se zavazuje k tomu, že v případě změny předmětných údajů v průběhu administrativního procesu poskytnutí podpory *de minimis* bude neprodleně informovat poskytovatele dané podpory o změnách, které u něj nastaly;
- souhlasí se zpracováním svých osobních údajů obsažených v tomto prohlášení ve smyslu zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění p. p., za účelem evidence podpor malého rozsahu v souladu se zákonem č. 215/2004 Sb., o úpravě některých vztahů v oblasti veřejné podpory

[3] Viz § 62 zákona č. 125/2008 Sb., o přeměnách obchodních společností a družstev, ve znění pozdějších předpisů.
[4] Viz § 61 zákona č. 125/2008 Sb.
[5] Viz § 243 zákona č. 125/2008 Sb.
[6] Pokud by na základě převzatých činností nebylo možné dříve poskytnuté podpory *de minimis* rozdělit, rozdělí se podpora poměrným způsobem na základě účetní hodnoty vlastního kapitálu nových podniků k datu účinku rozdělení (viz čl. 3 odst. 9 nařízení č. 1407/2013, č. 1408/2013 a nahrazujícího nařízení č. 875/2007).

a o změně zákona o podpoře výzkumu a vývoje, ve znění p. p. Tento souhlas uděluji správci a zpracovateli[7], kterým je ....., pro všechny údaje obsažené v tomto prohlášení, a to po celou dobu 10 let ode dne udělení souhlasu. Zároveň si je žadatel vědom svých práv podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů.

Datum a místo podpisu	

Jméno a podpis osoby oprávněné zastupovat žadatele	Martin Ruszňák JIŘÍ RICHTER	Razítko (pokud je součástí podpisu žadatele)	Centrum výzkumu Řež s.r.o 22

[7] Správcem je koordinační orgán ve smyslu zákona č. 215/2004 Sb., o úpravě některých vztahů v oblasti veřejné podpory a o změně zákona o podpoře výzkumu a vývoje, ve znění p. p., zpracovatelem je poskytovatel podpory *de minimis*.