Presente Plus s. r. o. IČO: 28012623 DIČ: CZ28012623
Sídlo firmy: Kalikova 298/1 301 00 Plzeň
Tel / Fax: +420 377 918 188 e-mail: presente@presente.cz

Magistrát města Plzně
Odbor stavebně správní
Čís. dop.
Došlo 19 -10- 2015
Zpracov.
Čj.:
Počet příl.:
Ukl. zn.

Statutární město Plzeň
Magistrát města Plzně
Odbor stavebně správní MMP
Škroupova 4
306 32 Plzeň

V Plzni dne 19.10.2015

Věc: Náměstí Republiky 24 – Plnění podmínek kupní smlouvy - **Žádost o prodloužení termínu dokončení stavby**

Dobrý den,

Obracíme se na Vás s žádostí o prodloužení lhůty dokončení stavby na náměstí Republiky 24. V kupní smlouvě a následného prodloužení je stanoven jako termín kolaudace 31.12.2015. Tento termín dokončení se stal nereálným z tohoto důvodu:

Při hloubení podzemního prostoru určeného pro umístění klimatizačních jednotek nebylo možné dodržet původně naplánovaný rozměr místnosti z důvodu reálného porušení paty klenby, nesoucí nadzemní části domu. Do tohoto zmenšeného prostoru bohužel není možné umístit klimatizační jednotky tak, aby byla zachována jejich funkčnost, což jsme bohužel zjistili až v této době, kdy jsou klimatizační jednotky usazovány.

Jediným řešením je změna stavby před dokončením, při kterém dojde k záměně úklidové místnosti a místnosti s umístěnou klimatizační jednotkou. Toto sebou ovšem nese změnu projektu a s tím související změnu požárních úseků. Změna projektu a nové vyjádření všech dotčených orgánů vzhledem k zákonným lhůtám potrvá nejméně 6 měsíců, proto žádáme o prodloužení termínu rekonstrukce na 30.8.2016.

Věříme že situaci pochopíte a naší žádosti kladně vyhovíte, neboť v případě nedodržení původně stanoveného termínu nám hrozí sankce ve výši 4 000 000 Kč – viz plnění kupních podmínek

V případě dotazů nebo doplňujících informací se, prosím, obraťte na pana Kapouna nebo Moulise na tel. 724 993 585 nebo 724 993 584.

Děkujeme za vyřízení žádosti a zůstáváme s pozdravem

PRESENTE Plus s.r.o.
Kalikova 298/1, 301 00 Plzeň
IČO: 28012623 DIČ: CZ28012623

Bc. František Kapoun
jednatel společnosti

Podlouží č. 1/2

Presente Plus s. r. o. IČO: 28012623 DIČ: CZ28012623
Sídlo firmy: Kalikova 298/1 301 00 Plzeň
Tel / Fax: +420 377 918 188 e-mail: presente@presente.cz

Statutární město Plzeň
Magistrát města Plzně
Odbor příjmů z pohledávek a prodeje MMP
Škroupova 5
306 32 Plzeň

V Plzni dne 19.10.2015

Věc: Náměstí Republiky 24 – Plnění podmínek kupní smlouvy - **Žádost o prodloužení termínu dokončení stavby**

Dobrý den,

Obracíme se na Vás s žádostí o prodloužení lhůty dokončení stavby na náměstí Republiky 24. V kupní smlouvě a následného prodloužení je stanoven jako termín kolaudace 31.12.2015. Tento termín dokončení se stal nereálným z tohoto důvodu:

Při hloubení podzemního prostoru určeného pro umístění klimatizačních jednotek nebylo možné dodržet původně naplánovaný rozměr místnosti z důvodu reálného porušení paty klenby, nesoucí nadzemní části domu. Do tohoto zmenšeného prostoru bohužel není možné umístit klimatizační jednotky tak, aby byla zachována jejich funkčnost, což jsme bohužel zjistili až v této době, kdy jsou klimatizační jednotky usazovány.

Jediným řešením je změna stavby před dokončením, při kterém dojde k záměně úklidové místnosti a místnosti s umístěnou klimatizační jednotkou. Toto sebou ovšem nese změnu projektu a s tím související změnu požárních úseků. Změna projektu a nové vyjádření všech dotčených orgánů vzhledem k zákonným lhůtám potrvá nejméně 6 měsíců, proto žádáme o prodloužení termínu rekonstrukce na 31.12.2016.

Věříme že situaci pochopíte a naší žádosti kladně vyhovíte, neboť v případě nedodržení původně stanoveného termínu nám hrozí sankce ve výši 4 000 000 Kč – viz plnění kupních podmínek

V případě dotazů nebo doplňujících informací se, prosím, obraťte na pana Kapouna nebo Moulise na tel. 724 993 585 nebo 724 993 584.

Děkujeme za vyřízení žádosti a zůstáváme s pozdravem

PRESENTE Plus s.r.o.
Kalikova 298/1, 301 00 Plzeň
IČO: 28012623 DIČ: CZ28012623

Bc. Fantišek Kapoun
jednatel společnosti