

NÁVRH USNESENÍ

Č.:

ze dne: 10. 12. 2015

Ve věci: Uzavření dodatku ke smlouvě o budoucí smlouvě kupní uzavřené se společností Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, z důvodu úpravy smluvních ujednání.

Zastupitelstvo města Plzně
k návrhu Rady města Plzně

I. Bere na vědomí

1. Žádost společnosti Správa železniční dopravní cesty, státní organizace ve věci úpravy smluvních podmínek v uzavřené nájemní smlouvě č. 2010/004567/NS ze dne 23. 4. 2010, ve znění dodatku č. 1 ze dne 8. 2. 2013 a smlouvě o budoucí smlouvě kupní č. 2010/000234 ze dne 10. 3. 2010, ve znění dodatku č. 1 ze dne 18. 12. 2012.
2. Zápis DRÁŽNIHO ÚŘADU, sekce stavební, oblast Plzeň z jednání o zavedení zkušebního provozu na stavbě dráhy „Průjezd uzlem Plzeň ve směru III. TŽK“.

II. Schvaluje

uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o budoucí smlouvě kupní č. 2010/000234 ze dne 10. 3. 2010, ve znění dodatku č. 1 ze dne 18. 12. 2012, se společností Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, IČ 709 94 234, se sídlem Praha 1 – Nové Město, Dlážďená 1003/7, PSČ 11000, z důvodu změny termínu uzavření konečné kupní smlouvy a dalších ujednání:

v čl. V. PODMÍNKY PRODEJE odstavce pátého se původní text: „Prodej pozemků zastavěných stavbou „Průjezd uzlem Plzeň ve směru III. TŽK“ se uskuteční (kupní smlouva bude uzavřena) do jednoho roku od vydání kolaudačního souhlasu, resp. od zahájení užívání stavby dle z. č. 183/2006 Sb., nejpozději do 31. 12. 2015.“

nahrazuje novým zněním: „Obě smluvní strany se zavazují uzavřít nejpozději do 10 měsíců od obdržení písemné výzvy druhé smluvní strany kupní smlouvu, a to v souladu s ujednáními v této smlouvě o budoucí smlouvě kupní ve znění pozdějších dodatků. Oprávněná strana je povinna vyzvat zavázanou stranu k uzavření kupní smlouvy nejpozději do 2 měsíců od vydání kolaudačního souhlasu na stavbu „Průjezd uzlem Plzeň ve směru III. TŽK. Nevyzve-li oprávněná strana zavázanou stranu k uzavření kupní smlouvy včas, povinnost uzavřít kupní smlouvu zaniká. Pro odstranění jakýchkoli pochybností se výslovně sjednává, že obě smluvní strany jsou ve smyslu § 1786 občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. stranou oprávněnou i stranou zavázanou, tzn., že každá smluvní strana je oprávněna vyzvat druhou smluvní stranu k uzavření kupní smlouvy a každá smluvní strana je povinna na výzvu druhé smluvní strany kupní smlouvu uzavřít.“

Ostatní ujednání smlouvy o budoucí smlouvě kupní ve znění dodatku č. 1 zůstávají beze změny.
Dodatky k nájemní smlouvě a smlouvě o budoucí smlouvě kupní budou uzavřeny současně.

III. U k l á d á

tajemnici MMP

uzavřít dodatek č. 2 ke smlouvě o budoucí smlouvě kupní dle bodu II. tohoto usnesení.

Termín: 31. 12. 2015

Zodpovídá: H. Matoušová
Mgr. Kylarová

Zprávu předkládá:	H. Matoušová, členka RMP	
Zprávu zpracoval dne:	19. 11. 2015	Ing. Kobernová, PROP
Schůze ZMP se zúčastní:	Mgr. Kylarová	VO PROP MMP
Obsah zprávy projednán s:	Ing. Náhlíkem, nám. prim. Ing. Kuglerovou, MBA, ŘEÚ Ing. Sterlym, Ř SVSMP	souhlasí: souhlasí:
Zveřejněno na úřední desce:	od: 26.10.2015 do: 11.11.2015	
Projednáno v RMP dne:	19. 11. 2015	č. usnesení 1226

