

č. 1574

I. Bere na vědomí

1. Žádost SŽDC, s.o. ve věci změny výše smluvní pokuty u nájemní smlouvy č. 2010/004567 a smlouvy o budoucí smlouvě kupní č. 2010/000234 za porušení povinnosti nájemce předat pronajímateli kopii žádosti o vydání kolaudačního souhlasu stavby „Průjezd uzlem ve směru III. TŽK“.
2. Usnesení RMP č. 1261 ze dne 13. 10. 2011 a ZMP č. 566 ze dne 10. 11. 2011, na základě kterých bylo společnosti SŽDC, s.o. schváleno uzavření dodatků č. 1 k nájemní smlouvě a smlouvě o budoucí smlouvě kupní z důvodu změny předmětu nájmu a budoucího prodeje, změny doby nájmu, prodloužení termínu dokončení stavby „Průjezd uzlem Plzeň ve směru III. TŽK“ a prominutí pohledávky na nájemném za období ode dne nabytí právní moci stavebního povolení na uvedenou stavbu, tj. od 7. 1. 2011 do 13. 10. 2011 ve výši 644,- Kč.

II. Mění

usnesení RMP č. 1261 ze dne 13. 10. 2011 ve věci uzavření dodatku č. 1 k nájemní smlouvě tak, že:

1. V bodě II. Schvaluje se část textu odstavce 1 ve znění:
„Nájemce je povinen předat pronajímateli kopii žádosti o vydání kolaudačního souhlasu, resp. kopii oznámení o zahájení užívání stavby, nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne jejího (jeho) podání; pokud nájemce nedodrží tento termín, je povinen uhradit pronajímateli smluvní pokutu ve výši 3 000,- Kč za každý i započatý den prodlení.“
ruší bez náhrady.
2. V bodě II. Schvaluje se text odstavce 2. ve znění:
„Prominutí pohledávky na nájemném za období ode dne nabytí právní moci stavebního povolení na stavbu „Průjezd uzlem ve směru III. TŽK“, tj. od 7. 1. 2011 do 13. 10. 2011 ve výši 644,- Kč.
(výpočet pohledávky:
roční nájemné při výměře 24 m² činí 840,- Kč,
období od 7. 1. 2011 (nabytí právní moci SP) do 13. 10. 2011, tj. 280 dní,
840,- Kč : 365 dní = 2,301 Kč x 280 dní = 644,28 Kč)“

Číslo RMP: 73

Datum konání RMP: 29. 11. 2012

Označení návrhu usnesení: KŘTÚ/5

Pokračování usn. č. 1574

nahrazuje textem:

„Prominutí pohledávky na nájemném za období ode dne nabytí právní moci stavebního povolení na stavbu „Průjezd uzlem ve směru III. TŽK“, tj. od 7. 1. 2011 do protokolárního předání pozemků nájemci za účelem realizace stavby, tj. do 11. 11. 2011 ve výši 709,- Kč.

(Výpočet pohledávky:

roční nájemné při výměře 24 m² činí 840,- Kč,

období od 7. 1. 2011 (nabytí právní moci SP) do 10. 11. 2011 včetně, tj. 308 dní (dne 11. 11. 2011 byly pozemky protokolárně předány nájemci),

840,- Kč : 365 dní = 2,301 Kč x 308 dní = 708,708 Kč.)“