

č. 1222

I. B e r e n a v ě d o m í

doporučení ORP MMP majetkově dořešit pozemky p. č. 2201/36, p. č. 2201/47 a p. č. 2201/48, vše v k. ú. Bolevec, na kterých se nachází trafostanice včetně přílehlých okapových chodníků, s vlastníkem stavby, t. j. s obchodní společností ČEZ Distribuce, a.s.

II. S o u h l a s í

s prodejem pozemků v k. ú. Bolevec:

- p. č. 2201/36, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 5 m²,
- p. č. 2201/47, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 1 m²,
- p. č. 2201/48, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 1 m²,

obchodní společnosti ČEZ Distribuce, a.s. (dále jen kupující), IČ 24729035, se sídlem Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSC 405 02, za kupní cenu 2 700 Kč/m², tj. (při výměře 7 m²) celkem 18 900 Kč (cena bez DPH).

Ke kupní ceně bude připočtena DPH v zákonné výši.

Kupní cena bude uhrazena před podpisem kupní smlouvy kupujícím. Daň z nabytí nemovitých věcí uhradí město jako prodávající.

Podmínkou prodeje je úhrada bezdůvodného obohacení za užívání pozemků p. č. 2201/36 o výměře 5 m², p. č. 2201/47 o výměře 1 m² a p. č. 2201/48 o výměře 1 m², vše v k. ú. Bolevec, bez právního důvodu, které Městský obvod Plzeň 1 usnesením Rady městského obvodu Plzeň 1 č. 360 ze dne 13. 10. 2015 stanovil pro rok 2015 ve výši 327 Kč/m²/rok, a to v období od ukončení nájemní smlouvy č. 2007/004956/NS ze dne 24. 10. 2007, ve znění dodatků č. 1 až č. 5, uzavřené se společností DEVELOPPILS s.r.o., dohodou, tj. od 11. 9. 2015 do právních účinků zápisu kupní smlouvy do katastru nemovitostí, uzavřené se společností ČEZ Distribuce, a.s.

III. D o p o r u č u j e

Zastupitelstvu města Plzně

schválit prodej předmětných pozemků dle bodu II. tohoto usnesení.

IV. U k l á d á

tajemnici MMP

předložit návrh usnesení dle bodu III. tohoto usnesení k projednání ZMP.

Termín: 10. 12. 2015

Zodpovídá: Mgr. Kylarová