

Číslo ZMP: 19

Datum konání ZMP: 26. 8. 2004

Označení návrhu usnesení: FIN/2

č. 458

I. B e r e n a v ě d o m í

1. Žádost města o poskytnutí dotace na výstavbu nájemních bytů v rámci bytových domů I, J a D v OZS.
2. Návrh smlouvy č. 9255910489 o poskytnutí dotace z prostředků Státního fondu rozvoje bydlení (SFRB) na výstavbu 175 nájemních bytů v OZS.

II. S c h v a l u j e

1. Uzavření smlouvy č. 9255910489 o poskytnutí dotace z prostředků Státního fondu rozvoje bydlení na výstavbu 175 nájemních bytů v rámci bytových domů I, J a D v OZS na pozemcích č.parc. 11102/458, 11102/454, 7, 452, 592 v k.ú. Plzeň a přijetí dotace ve výši 57 620 000,- Kč.
2. Závazné podmínky vyplývající z přijetí dotace, a to:
 - příjemce dotace bude realizovat stavbu jako jediný investor bez spoluúčasti jiných investorů, v souladu s doklady, předloženými spolu se žádostí o poskytnutí dotace a s nimi související předepsanou dokumentací,
 - příjemce dotace zabezpečí hospodárné nakládání s poskytnutými prostředky dotace, určenými na realizaci stavebního díla a při jeho zadávání bude dodržovat zákon o zadávání veřejných zakázek,
 - příjemce dotace nepřevéde po dobu 20 let od právní moci kolaudace stavby vlastnictví bytového domu postaveného s použitím dotace na jinou osobu a do uplynutí této doby zajistí užívání všech bytů v domě k trvalému nájemnímu bydlení,
 - příjemce dotace zajistí po dobu 20 let užívání všech bytů zvláštního určení v domě zdravotně postiženými osobami a při uzavírání nájemních smluv s nájemci těchto bytů bude dodržovat podmínky ustanovení § 9 odst. 2 zákona č. 102/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů,
 - příjemce dotace bude požadovat po dobu 20 let v bytech vybudovaných s použitím dotace nájemné, jehož výše nepřesáhne výši nájemného vypočteného podle ustanovení § 7a odst. (1) písm. c) nařízení vlády č. 145/2003 Sb.,
 - příjemce dotace se zavazuje že od budoucích nájemců bytů postavených s použitím dotace SFRB nebude požadovat žádné finanční ani věcné plnění (dary, půjčky, předplacené nájemné na dobu delší než 1 měsíc dopředu, záloha na a budoucí koupi bytu, apod.) v souvislosti s uzavřením nájemní smlouvy.

Usnesení Zastupitelstva města Plzně

Číslo ZMP: 19

Datum konání ZMP: 26. 8. 2004

Označení návrhu usnesení: FIN/2

Pokračování usn. č. 458

3. Rozpočtové opatření spočívající ve zvýšení kapitálových příjmů města o částku 57 620 000,- Kč a souvztažném zvýšení kapitálových výdajů OŘTÚ - Obytná zóna Sylván o částku 57 620 000,- Kč.

III. U k l á d á

Radě města Plzně

1. Uzavřít smlouvu dle bodu II.1 a za podmínek II.2 tohoto usnesení.
2. Provést rozpočtové opatření v souladu s bodem II.3 tohoto usnesení.

Termín: 30. 9. 2004

*Zodpovídá: Ing. Duchek, Ph.D.
Ing. Složil*

*Ing. Jiří Šneberger
primátor města Plzně*

*Ing. Miroslav Kalous
náměstek primátora*