

## NÁVRH USNESENÍ

Č.: ..... ze dne: 28. 1. 2016

Ve věci: Uzavření smluv o smlouvách budoucích v rámci stavby 2x bytový dům Křimice, investor Křimická stavební s.r.o.

---

**Zastupitelstvo města Plzně**  
k návrhu Rady města Plzně

### **I. Bere na vědomí**

vydané územní rozhodnutí č. 5836 o umístění stavby 2x bytový dům Křimice a potřebu uzavřít smlouvy o smlouvách budoucích před vydáním stavebního povolení.

### **II. Schvaluje**

1.

Uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní mezi městem Plzní jako budoucím kupujícím a společností Křimická stavební s.r.o., IČ 27660150, se sídlem Praha 5, Plzeňská 157/98, jako budoucím prodávajícím na koupi staveb vybudovaných v souvislosti se stavbou 2x bytový dům Křimice dle územního rozhodnutí č. 5836 ze dne 17. 7. 2015, nabytí právní moci dne 24. 8. 2015, a to:

- vodovodní řad DN 90 na pozemcích parc.č. 1097/115, 1097/150 a 1097/38, vše v k.ú. Křimice,
- kanalizační stoky DN 250 „větev 2“ od šachty Š2 na pozemku parc.č. 1097/150 v k.ú. Křimice,
- kanalizační stoky DN 250 „větev 3“ od šachty Š2 na pozemku parc.č. 1097/150 a 1097/38, oba v k.ú. Křimice.

Výše uvedená VHI bude převedena do majetku města Plzně za smluvní kupní cenu 1% z prokazatelně vynaložených nákladů na realizaci převáděných staveb, maximálně však 1 000 000 Kč. Kupní cena bude navýšena o DPH v zákonné sazbě.

Součástí smlouvy budou ustanovení a podmínky uvedené v příloze č. 1 tohoto usnesení.

2.

Uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti mezi třemi smluvními stranami - městem Plzní jako budoucím oprávněným, společností CORTUSA GROUP s.r.o., IČ 28019814, se sídlem Plzeň, Žitná 162, jako budoucím povinným a společností Křimická stavební s.r.o., IČ 27660150, se sídlem Praha 5, Plzeňská 157/98, jako investorem, jejímž předmětem bude oprávnění města Plzně vést, provozovat a udržovat vodovodní a kanalizační řad na služebných pozemcích parc.č. 1097/150 a 1097/38, oba v k.ú. Křimice.

Služebnost bude zřízena bezúplatně, po dobu existence staveb vodovodního a kanalizačního řadu.

Pro určení rozsahu služebností bude zpracován geometrický plán na náklady investora, který bude zpracován dle zaměření skutečného provedení dokončených staveb vodovodního a kanalizačního řadu.

Součástí smlouvy budou ustanovení a podmínky uvedené v příloze č. 2 tohoto usnesení.

### III. U k l á d á

Radě města Plzně  
zajistit realizaci v souladu s bodem II. tohoto usnesení.  
Termín: 30. 6. 2016

---

Zodpovídá: H. Matoušová, členka RMP  
Ing. Hasmanová

Zprávu předkládá:	H. Matoušová, členka RMP	
Zprávu zpracoval dne:	15. 1. 2016	P. Kokošková, MAJ MMP
Schůze ZMP se zúčastní:	Ing. Hasmanová, VO MAJ MMP	
Obsah zprávy projednán s:	Ing. Kuglerovou, MBA, ŘEÚ	souhlasí
Vyvěšeno na úřední desce:	nepodléhá zveřejnění	
Projednáno RMP:	dne 14. 1. 2016	č. usnesení: 13

Kopie z internetu