Příloha č. 9

Usnesení Rady města Plzně

Číslo RMP: 32
Datum konání RMP: 17. 12. 2015 *Označení návrhu usnesení: MAJ/3*

č. 1344

I. B e r e n a v ě d o m í

1. Požadavek MO Plzeň 6–Litice o projednání možnosti směny s vlastníkem pozemku parc. č. st. 76 o výměře 261 m^2, zast. plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba č. p. 131, bydlení, zaps. na LV č. 1132 pro k. ú. Litice u Plzně, neboť předmětná část pozemku bude dotčena plánovanou stavbou chodníku ulice K Valše realizovanou MO-6.
2. Uzavřenou smlouvu o smlouvě budoucí směnné č. j. 2015/000607 ze dne 20. 4. 2015 a žádost p. Šuchmana ze dne 23. 11. 2015 na uzavření konečné směnné smlouvy.

II. S o u h l a s í

s uzavřením směnné smlouvy mezi městem Plzní a panem Josefem Šuchmanem, r. č. 491225/066, K Valše 131/9, Plzeň, PSČ 321 00.
Směnnou smlouvou:
- Město Plzeň získá nově vzniklý pozemek parc. č. 2658 o výměře 10 m^2, ostatní plocha, jiná plocha, který bude oddělen dle geometrického plánu z pozemku parc. č. st. 76 o celkové výměře 261 m^2, zast. plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba Litice, č. p. 131, bydlení, vše k. ú. Litice u Plzně.
  Cena obvyklá činí 14 600 Kč, tj. 1 460 Kč/m^2.
- Pan Šuchman získá nově vzniklý pozemek parc. č. 2269/12 o výměře 170 m^2, ostatní plocha, neplodná půda, který bude oddělen geometrickým plánem z pozemku parc. č. 2269/4 o celkové výměře 264 m^2, ostatní plocha, neplodná půda, vše k. ú. Litice u Plzně.
  Cena obvyklá činí 248 200 Kč, tj. 1 460 Kč/m^2.

Konečná směna předmětných nemovitých věcí se uskuteční bez finančního vyrovnání, tj. bez doplatku.
Daň z nabytí nemovitých věcí bude hrazena dle zákonného opatření Senátu č. 340/2013 Sb., o dani z nabytí nemovitých věcí, v platném znění. Každá z uvedených smluvních stran podá daňové přiznání a zaplatí daň z nabytí nemovitých věcí.

III. S c h v a l u j e

v případě nabytí nemovité věci dle bodu II. tohoto usnesení její svěření do správy SVSMP.

IV. D o p o r u č u j e

Zastupitelstvu města Plzně
schválit uzavření směnné smlouvy ve smyslu bodu II. tohoto usnesení.

Martin Z r z a v e c k ý
primátor města Plzně

Mgr. Martin B a x a
zástupce primátora

Číslo RMP: 32
Datum konání RMP: 17. 12. 2015 *Označení návrhu usnesení: MAJ/3*

Pokračování usn. č. 1344

V. U k l á d á

tajemnici MMP

1. Zajistit předložení návrhu usnesení dle bodu IV. tohoto usnesení k projednání do ZMP.
   Termín: 28. 1. 2016 Zodpovídá: Ing. Hasmanová

2. Zajistit svěření případně získané nemovité věci příslušnému správci dle bodu III. tohoto usnesení.
   Termín: 30. 6. 2016 Zodpovídá: Mgr. Radová, MBA
   Ing. Sterly

Martin Zrzavecký
primátor města Plzně

Mgr. Martin Baxa
zástupce primátora