



JUDr. Vovšík/F
012732

Doporučeně

Magistrát města Plzně
Odbor majetkový
Škroupova 4
306 35 PLZEŇ

Plzeň 2015-07-16

Věc : Žádost o odprodej pozemků

V zastoupení **Mgr. Davida Housera** podávám tímto žádost o odprodej pozemků, a to :

- č. par. 2414 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 383 m²
 č. par. 2412/18 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 179 m²
 č. par. 2412/28 – ostatní plocha o výměře 170 m²
 č. par. 2412/45 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 438 m²
 č. par. 2412/63 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 48 m²
 č. par. 2412/97 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 26 m²
 č. par. 412/102 – ostatní plocha o výměře 229 m²
 č. par. 2469/7 – ostatní plocha o výměře 45 m²,

a v podrobnostech se uvádí:

Již v minulosti žádal právní předchůdce žadatele paní Jaroslava Houserová v souvislosti s dostavbou areálu CARIMEX Plzeň o odprodej pozemků. Žádosti nebylo vyhověno s tím, že odprodej nebyl schválen Radou Města Plzně, ani jeho zastupitelstvem. Podrobnosti jsou Vám jistě známy.

Magistrát města Plzně.
Doručeno: 20.07.2015
C.J.: HN/P/16-4/13/16 Kob.



mepzes15695781

Následně pak Mgr. David Houser podal žalobu o přikázání pozemků do jeho vlastnictví Okresnímu soudu Plzeň – město. Věc je vedena pod čj. 38 C 19/2014. Řízení v této věci bylo přerušeno s tím, že strany budou jednat o mimosoudním řešení dané situace. Mezi reprezentanty Města Plzně, zejména náměstkem primátora Mgr. Šindelářem, členkou RMP Helenou Matouškovou, JUDr. Dominikem Tomáškem, Ing. Janem Kaislerem a dalšími byla vedena dvě jednání, ze kterých vyplynulo, že by mohl být odprodej pozemků za jistých podmínek průchodný.

Zároveň s odprodejem pozemků by došlo k uzavření smluv o zřízení věcného břemene ve prospěch Města Plzně a ve prospěch Mgr. Housera.

Žadatel nepovažuje za nutné opakovat celou historii, která předcházela této žádosti o odprodej pozemků, neboť je Vám i reprezentantům Města Plzně vesměs známa. Postačí odkázat na předchozí žádost o odprodej pozemků, které nebylo vyhověno, stejně tak je možno odkázat na obsah spisu Okresního soudu Plzeň – město, čj. 38 C 19/2014, jehož podstatné části má Vaše právní oddělení, konkrétně Mgr. Zuzana Popelová, k dispozici.

Pro případ, že je zapotřebí k této žádosti přiložit nějaké písemnosti, které snad z minulého projednávání nejsou k dispozici, event. jsou nově zapotřebí, sdělte mi to, a já Vám je obratem zašlu.

S pozdravem

Příloha
Kopie plné moci

JUDr. Jaroslav VOVŠÍK
advokát

Malá 6/301 00 Plzeň
IČ: 66291187, ev. č. ČAK 0746, t 377 333 529

PLNÁ MOC

Já podepsaný **Mgr. Jaroslav VOVŠÍK**,
nar. 12.10.1983

zmocňuji advokáta
advokátní kancelář **JUDr. Jaroslava VOVŠÍKA**
Plzeň, Malá ul. 6, 301 00 Plzeň,

aby mě
obhájoval, resp. ve všech právních věcech zastupoval, aby vykonával veškeré úkony, přijímal
doručované písemnosti, podával návrhy a žádosti, uzavíral smíry, dohody a narovnání, uznával
uplatněné nároky, vzdával se nároků, podával opravné prostředky, námítky nebo rozklad a vzdával se
jich, vymáhal nároky, plnění nároků přijímal, jejich plnění potvrzoval, dědictví odmítal nebo neodmítal,
jmenoval rozhodce a sjednával rozhodčí smlouvy, to vše i tehdy, když je podle právních předpisů
zapotřebí zvláštní plné moci. Tuto plnou moc uděluji i v rozsahu práv a povinností podle trestního řádu,
občanského soudního řádu, správního řádu, soudního řádu správního, daňového řádu a zákoníku
práce a jako zvláštní plnou moc k

Beru na vědomí, že zmocněný advokát je oprávněn si ustanovit za sebe zástupce, a pokud jich
ustanoví více, souhlasím, aby každý z nich jednal samostatně. Je mi známo, že podle smlouvy o
poskytnutí právní pomoci náleží odměna za toto zastoupení spolu s hotovými výlohami a náhradou za
ztrátu času níže podepsanému advokátovi JUDr. Jaroslavu Vovšíkovi, Malá 6, 301 00 Plzeň.

Jsem povinen ji zaplatit, kdykoliv mi bude vyúčtována, společně a nerozdílně s těmi, kteří společně se
mnou udělili zmocnění, bez ohledu na to, zda byla přisouzena vůči odpůrci.
Jsem povinen složit přiměřenou zálohu podle postupu prací, jakmile k jejímu složení budu vyzván.

V Plzni dne

13. 7. 2015

Přijímám zmocnění a zmocňuji dále ve stejném rozsahu:

JUDr. Jaroslav VOVŠÍK
advokát
Malá 6, 301 00 Plzeň
IČ: 66201187, ev. č. ČAK 0746, 377 333 529



207.3.11
A/10

JUDr. Vovšík/F
012732

Doporučeně

Statutární město Plzeň

Ekonomický úřad

Škroupova 5

Odbor příjmů z pohledávek a prodeje, oddělení prodeje majetku
301 00 PLZEŇ

čj. MMP/172781/15

Plzeň 2015-07-29

K Vašemu dopisu ze dne 23.7.2015 Vám sdělujeme, že bereme na
vědomí, že jste opravili chybnou specifikaci pozemků z naší žádosti. Za
toto nedopatření se omlouváme a za odstranění tohoto nedostatku
děkujeme. Pokud ve svém dopise uvádíte, že zasíláte tiskopis čestného
prohlášení, tak tento bohužel připojen nebyl. Žádám Vás o jeho laskavé
zaslání k našim rukám.

Na přání žadatele se rozšiřuje žádost o odprodej pozemku p.č.
2412/101. Jak je jistě Městu Plzeň známo, na tomto pozemku byla dříve
evidována stavba odkaliště (zpevněná plocha, lapol, oplocení a buňky).
Tato nemovitost byla z katastru nemovitostí z podnětu Města vymazána.
Město trvá na tom, aby pozemek byl vyklizen (viz zápis z jednání ze dne
13.7.2015, článek 1 písm. b). Žadatel je ochoten tento pozemek od
Města odkoupit, přirozeně za cenu obvyklou s tím, že záležitost se
společností SADRENCE CAPITAL s.r.o. vyřeší přímo s touto společností
a případnou dohodu Vám před případným prodejem předloží.

Tím by došlo ke zcelení pozemku ve prospěch jednoho vlastníka a
Město Plzeň by se zbavilo zátěže spojené s tímto pozemkem.

S pozdravem

JUDr. Jaroslav VOVŠÍK
advokát

Malá 6, 301 00 Plzeň

Malá 6, 301 00 Plzeň, fax - 377 235 712, e-mail: mala@okplzen.cz, www.okplzen.cz

JUDr. Jaroslav Vovšík - 377 333 529
E-mail: vovsik@okplzen.cz
ID datové schránky: dnlfv9a

Mgr. Martin Vovšík - 377 333 521
E-mail: mvovsik@okplzen.cz
ID datové schránky: nftfw96

Mgr. Martin Pech - 377 333 522
E-mail: pech@okplzen.cz
ID datové schránky: phkgngz

JUDr. Ludvík Rösch - 377 333 524
E-mail: rosch@okplzen.cz
ID datové schránky: 24zghaj

Mgr. Jana Volrábová - 377 333 526
E-mail: volrabova@okplzen.cz
ID datové schránky: a7hfb7

Doc. JUDr. et Mgr. Jan Brázda, Ph.D. - 377 333 517
E-mail: brazda@okplzen.cz
ID datové schránky: la9apyd

JUDr. Jan Kocina, Ph.D. - 377 333 511
E-mail: kocina@okplzen.cz
ID datové schránky: rvwg84z

JUDr. Zbyněk Holý - 377 333 516
E-mail: holy@okplzen.cz
ID datové schránky: akchh66

JUDr. Ladislava Indrová - 377 333 514
E-mail: indrova@okplzen.cz
ID datové schránky: uzahepv

JUDr. Andrea Rečková - 377 333 540
E-mail: reckova@okplzen.cz
ID datové schránky: 34fghzt

Příloha č. 1/12