SVSMP
SPRÁVA VEŘEJNÉHO STATKU MĚSTA PLZNĚ
příspěvková organizace Klatovská tř. 10 a12, 301 00 Plzeň
zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni oddíl Pr, vložka 692

VÁŠ DOPIS ZN.:
ZE DNE:
NAŠE Č.J.: **SVSMP/03092/15**

VYŘIZUJE: Lieserová Iveta
TEL: 378 037 016
FAX: 378 037 130
E-MAIL: lieserovai@plzen.eu

DATUM: 27.2. 2015

Ekonomický úřad
Odbor příjmů z pohledávek
a prodeje majetku
Eva Kölblová
Škroupova 5
301 00 Plzeň

Pozemky p.č, 195/8 a p.č. 195/2, k.ú. Malesice

Vážená paní Kölblová,

na základě Vaší žádosti o sdělení informací ohledně pozemku p.č 195/8 a části pozemku p.č. 195/2, oba v k.ú. Malesice Vám sdělujeme následující.

S paní Irenou Macháčkovou bylo zahájeno jednání v dané věci koncem roku 2004, kdy byla vyzvána k uzavření smluvního vztahu, tj. uzavření nájemní smlouvy nebo prodej předmětných pozemků.
Začátkem roku 2005 podala paní Macháčková žádost na SVSMP na pronájem pozemku p.č. 195/8, k.ú. Malesice (pod garáží) a části pozemku p.č. 195/2, k.ú. Malesice (předzahrádka). S návrhem nájemní smlouvy však nesouhlasila a smlouvu nepodepsala. V daném roce a roce 2006 bylo s pí Macháčkovou písemně jednáno o podmínkách uzavření nájemní smlouvy. K dohodě a podpisu smlouvy však nedošlo. Na základě této skutečnosti ji bylo vyměřeno bezdůvodné obohacení, a to Rozhodnutím starosty městského obvodu Plzeň 9 č. 537/05 ze dne 10.8.2005 a Dodatkem k rozhodnutí starosty městského obvodu Plzeň 9 č. 537/05 ze dne 15.3.2006, ve výši 15,- Kč/m²/rok a následně Rozhodnutím starosty městského obvodu Plzeň 9 č. 3/2010 ze dne 7.6.2010 za období od 1.7. 2009 do 30.6.2011 ve výši 35,- Kč/m²/rok.
Od roku 2010 byla paní Macháčková několikrát vyzvána k uzavření nájemní smlouvy vč. zaslání nájemní smlouvy k podpisu. Poslední výzva k uzavření NS byla odeslána paní Macháčkové 16.9.2014. Přesto, že paní Macháčková výzvu převzala do dnešního dne jsme neobdrželi žádnou odpověď.

S pozdravem

SPRÁVA VEŘEJNÉHO STATKU MĚSTA PLZNĚ příspěvková organizace Klatovská tř. 10 a 12, 301 00 Plzeň IČ: 40526551 DIČ: CZ40526551

JUDr. Veronika Šandová
pověřená vedením oddělení pronájmu majetku

Čj. ÚMO9/0668/2015

starosta MO Plzeň 9 – Malesice

V Plzni dne: 19.6.2015

Rozhodnutí starosty Městského obvodu Plzeň 9 – Malesice

č. 5/2015

starosta MO Plzeň 9-Malesice

I. bere na vědomí
žádost paní Ireny Macháčkové, bytem Mlýnská 7, 318 00 Plzeň-Malesice o prodej pozemku p.č. 195/8, na kterém se nachází stavba garáže a části pozemku p.č. 195/2, který je využíván jako předzahrádka.

II. souhlasí s prodejem a stanovuje bezdůvodné obohacení za níže uvedených podmínek:

a) **Pozemek p.č. 195/8 o výměře 14 m2** zastavěný stavbou garáže

Výše bezdůvodného obohacení : 287 Kč/m2/rok, za dobu, která není promlčena do narovnání majetkoprávních vztahů.

b) **Část pozemku p.č.195/2 dle vyměření** z celkové výměry 1002 m2, který je užíván jako předzahrádka

Výše bezdůvodného obohacení : 25 Kč/m2/rok, za dobu, která není promlčena do narovnání majetkoprávních vztahů.

III. ukládá
tajemnici seznámit s tímto rozhodnutím Odbor evidence majetku Ekonomického úřadu MMP a Správu veřejného statku MP.

Městský obvod Plzeň 9 - Malesice - statutární město Plzeň

Ing. Miroslav Cudlman
starosta MO Plzeň 9 – Malesice