

**NÁVRH USNESENÍ**

Č.: .....

ze dne: 28. 1. 2016

Ve věci: Prodeje spoluvlastnického podílu ½ k celku nemovitých věcí na adrese Husova 46 v Plzni.

**Zastupitelstvo města Plzně**

k návrhu Rady města Plzně

**I. Bere na vědomí**

1. Zařazení domu Husova 46 do skupiny 2 seznamu Bytové politiky města Plzně (prodej či směna celého domu).
2. Žádost spoluvlastnice paní Martiny Dobré o koupi spoluvlastnického podílu ½ k celku nemovitých věcí na adrese Husova 46 za cenu 1 350 000 Kč.
3. Usnesení ZMP č. 591 ze dne 12. 11. 2015, kterým bylo schváleno, že finanční výnos z prodeje domu bude použit k úpravě (opravě) bytového fondu města Plzně v období roku 2016 až do 31. 12. 2018.
4. Skutečnost, že prodej nemovitých věcí bude osvobozen od DPH ve smyslu § 56 zákona č. 235/2004 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

**II. Schvaluje**

prodej spoluvlastnického podílu ½ k celku nemovitých věcí na adrese Husova 46, tj.:

- pozemku parc. č. 9590 o výměře 272 m<sup>2</sup>, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba Jižní Předměstí č. p. 738, rod. dům,
- pozemku parc. č. 9591 o výměře 138 m<sup>2</sup>, zahrada,

vše k. ú. Plzeň, včetně spoluvlastnického podílu ½ související vodovodní, kanalizační a plynovodní přípojky, obálkovou metodou dle Řádu městské soutěže za minimální vyvolávací cenu 1 750 000 Kč.

Daň z nabytí nemovitých věcí bude hrazena dle zákona.

Kupující bude upozorněn na skutečnost, převáděné nemovité věci mohou být ovlivněny zvýšením hlukové zátěže v důsledku realizace výstavby komunikace I/27 a vzhledem k hygienickým limitům může dojít též ke změně jeho využití.

### III. U k l á d á

Radě města Plzně  
zajistit prodej dle bodu II. tohoto usnesení.  
Termín: 31. 12. 2016

---

Zodpovídá : H. Matoušová  
Mgr. Kylarová

Zprávu předkládá:	H. Matoušová	členka RMP
Zprávu zpracoval dne:	17. 12. 2016	J. Machová, PROP MMP
Schůze ZMP se zúčastní:	Mgr. B. Kylarová	VO PROP MMP
Obsah zprávy projednán s:	Ing. H. Kuglerovou, MBA, ŘEÚ Ing. Z. Švarcem, VO BYT	souhlasí souhlasí
Zveřejněno na úřední desce:	od: 23. 12. 2015 do: 8.1. 2016	
Projednáno v RMP:	dne: 17. 12. 2015	usn.č. 1349