Příloha č. 2

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu *14.01.2016 10:55:02*

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Památkové řízení, č.j.: MMP/2016 pro Město Plzeň

Okres: CZ0323 Plzeň-město Obec: 554791 Plzeň

Kat.území: 721981 Plzeň List vlastnictví: 24744

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A *Vlastník, jiný oprávněný*	*Identifikátor*	*Podíl*
Vlastnické právo		
SJM Růth Radek a Růthová Petra, Podsrpenská 298, Přední Ptákovice, 38601 Strakonice	741109/1688 755119/1681	
SJM = společné jmění manželů		

B *Nemovitosti*

Pozemky

Parcela	*Výměra[m2]*	*Druh pozemku*	*Způsob využití*	*Způsob ochrany*
9499	306	zastavěná plocha a nádvoří		nemovitá kulturní památka
Součástí je stavba: Jižní Předměstí, č.p. 918, bydlení				
Stavba stojí na pozemku p.č.: 9499				
9548	286	zastavěná plocha a nádvoří		
Součástí je stavba: Jižní Předměstí, č.p. 347, bydlení				
Stavba stojí na pozemku p.č.: 9548				
9549	440	zahrada		zemědělský půdní fond
9550	153	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště	

B1 *Jiná práva* - Bez zápisu

C *Omezení vlastnického práva*

Typ vztahu *Oprávnění pro*	*Povinnost k*	
○ Zástavní právo smluvní budoucí pohledávky do výše 2.800.000,- Kč a příslušenství		
Komerční banka, a.s., Na příkopě 969/33, Staré Město, 11000 Praha 1, RČ/IČO: 45317054	Parcela: 9548 Parcela: 9549 Parcela: 9550	V-7154/2003-405 V-7154/2003-405 V-7154/2003-405
Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 22.12.2003. Právní účinky vkladu práva ke dni 22.12.2003.		V-7154/2003-405
Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva		
○ Zástavní právo smluvní - pohledávky ve výši 3.000.000,- Kč s příslušenstvím - budoucí pohledávky do celkové výše 3.000.000,- Kč vzniklé do 31.12.2032		
Česká spořitelna, a.s., Olbrachtova 1929/62, Krč, 14000 Praha 4, RČ/IČO: 45244782	Parcela: 9499	V-9828/2012-405
Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 29.11.2012. Právní účinky vkladu práva ke dni 30.11.2012.		V-9828/2012-405
Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva		
○ Věcné břemeno chůze		
Parcela: 9500	Parcela: 9499	V-7655/2013-405

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu *14.01.2016 10:55:02*

Okres: CZ0323 Plzeň-město Obec: 554791 Plzeň

Kat.území: 721981 Plzeň List vlastnictví: 24744

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu
Oprávnění pro *Povinnost k*

ZN2/0476650199 ze dne 23.06.2015. Právní účinky zápisu ke dni 25.06.2015. Zápis proveden dne 21.07.2015; uloženo na prac. Plzeň-město

V-8286/2015-405

Pořadí k 25.06.2015 09:19

D *Jiné zápisy* - **Bez zápisu**

Plomby a upozornění - **Bez zápisu**

E *Nabývací tituly a jiné podklady zápisu*

Listina

- Smlouva kupní ze dne 17.12.2002. Právní účinky vkladu práva ke dni 18.12.2002.

  V-9025/2002-405

  Pro: Růth Radek a Růthová Petra, Podsrpenská 298, Přední Ptákovice, *RČ/IČO:* 741109/1688
  38601 Strakonice 755119/1681

- Smlouva kupní ze dne 17.12.2002. Právní účinky vkladu práva ke dni 18.12.2002.

  V-9026/2002-405

  Pro: Růth Radek a Růthová Petra, Podsrpenská 298, Přední Ptákovice, *RČ/IČO:* 741109/1688
  38601 Strakonice 755119/1681

- Smlouva kupní ze dne 29.11.2012. Právní účinky vkladu práva ke dni 10.12.2012.

  V-10190/2012-405

  Pro: Růth Radek a Růthová Petra, Podsrpenská 298, Přední Ptákovice, *RČ/IČO:* 741109/1688
  38601 Strakonice 755119/1681

F *Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám*

Parcela	*BPEJ*	*Výměra[m2]*
9549	42212	440

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Plzeň-město, kód: 405.

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 14.01.2016 11:17:57