Příloha č. 2

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu *14.01.2016 10:55:02*

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Památkové řízení, č.j.: MMP/2016 pro Město Plzeň

Okres: CZ0323 Plzeň-město Obec: 554791 Plzeň

Kat.území: 722294 Božkov List vlastnictví: 1633

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A *Vlastník, jiný oprávněný*	*Identifikátor*	*Podíl*
Vlastnické právo		
Schuster Josef Ing., Slupská 1158/5, Severní Předměstí, 32300 Plzeň	640624/0984	

B *Nemovitosti*

Pozemky

Parcela	*Výměra[m2]*	*Druh pozemku*	*Způsob využití*	*Způsob ochrany*
186/19	52	orná půda		zemědělský půdní fond
190	1644	zahrada		pam. rezervace - budova, pozemek v památkové rezervaci, zemědělský půdní fond
191	1007	zastavěná plocha a nádvoří		pam. rezervace - budova, pozemek v památkové rezervaci
Součástí je stavba: Božkov, č.p. 38, rod.dům *Stavba stojí na pozemku p.č.:* 191				
192	119	zahrada		pam. rezervace - budova, pozemek v památkové rezervaci, zemědělský půdní fond

B1 *Jiná práva* - Bez zápisu

C *Omezení vlastnického práva*

Typ vztahu *Oprávnění pro*	*Povinnost k*	
o Zástavní právo smluvní - veškeré dluhy a závazky zajištěné zástavní smlouvou do výše 3.000.000 Kč vzniklé do 30.6.2036		
Česká spořitelna, a.s., Olbrachtova 1929/62, Krč, 14000 Praha 4, RČ/IČO: 45244782	Parcela: 186/19	V-58/2014-405
	Parcela: 190	V-58/2014-405
	Parcela: 191	V-58/2014-405
	Parcela: 192	V-58/2014-405
Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o zákazu zcizení ze dne 06.01.2014. Právní účinky zápisu ke dni 07.01.2014. Zápis proveden dne 12.02.2014.		V-58/2014-405
Pořadí k 07.01.2014 10:45		
o Zákaz zcizení nebo zatížení - po dobu trvání zástavního práva		
Česká spořitelna, a.s., Olbrachtova 1929/62, Krč, 14000 Praha 4, RČ/IČO: 45244782	Parcela: 186/19	V-58/2014-405
	Parcela: 190	V-58/2014-405
	Parcela: 191	V-58/2014-405
	Parcela: 192	V-58/2014-405
Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o zákazu zcizení ze dne 06.01.2014. Právní účinky zápisu ke dni 07.01.2014. Zápis proveden dne 12.02.2014.		V-58/2014-405

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu *14.01.2016 10:55:02*

Okres: CZ0323 Plzeň-město Obec: 554791 Plzeň

Kat.území: 722294 Božkov List vlastnictví: 1633

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

E *Nabývací tituly a jiné podklady zápisu*

Listina

- Smlouva kupní ze dne 06.12.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 09.12.2013.
  V-10033/2013-405

  Pro: Schuster Josef Ing., Slupská 1158/5, Severní Předměstí, 32300 Plzeň *RČ/IČO:* 640624/0984

F *Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám*

Parcela	*BPEJ*	*Výměra [m2]*
186/19	42614	52
190	42614	1644
192	42614	119

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Plzeň-město, kód: 405.

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 14.01.2016 11:21:28