

DOHODA O UZNÁNÍ DLUHU A JEHO PLNĚNÍ VE SPLÁTKÁCH

na základě ustanovení § 2053 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „OZ“)
(dále jen „dohoda“)

I. SMLUVNÍ STRANY

1. VĚŘITEL:	statutární město Plzeň
IČ:	00075370
DIČ:	CZ00075370
Adresa:	Plzeň, náměstí Republiky 1, PSČ 306 32
Adresa pro doručování:	Plzeň, Škroupova 5, PSČ 306 32
Bankovní spojení:	Komerční banka a.s., Plzeň-město
Číslo účtu:	4856670237/0100
Variabilní symbol:	3730100935
Zastoupené:	panem Ing. Pavlem Kotasem , náměstkem primátora statutárního města Plzně, na základě plné moci č. j. ZM – 142/2014 ze dne 7. 11. 2014

plátce DPH
(dále jen „věřitel“)

a

2. DLUŽNÍK:	Šiffnerová Zdenka
Rodné číslo:	365430/005
Trvale bytem:	Heyrovského 3 PSČ 301 00 Plzeň

(dále jen „dlužník“)

(společně jako „smluvní strany“)

II. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

Dlužník je na základě nájemní smlouvy ze dne **24. ledna 1994** nájemcem **bytu č. 47** v domě Heyrovského, č. or. 3, Plzeň. Věřitel je vlastníkem předmětného domu a bytu. Správcem domu je Obytná zóna Sylván a.s., provozovna Palackého nám. 6, 301 00 Plzeň.

III. UZNÁNÍ DLUHU

V souvislosti s nájmem shora uvedeného bytu vznikl dlužníkovi vůči věřiteli dluh ve výši Kč **27 115,00** (slovy:dvacetsedmtisícjednostopatnáctkorunčeských) který představuje:

- dluh na nájemném ve výši **Kč 9 511,00** za období 06, 09, 11/2015
- dluh na zálohách na služby vzniklý užíváním bytu ve výši Kč **3 435,00** za období 06, 09, 11/2015

- dluh na poplatcích z prodlení vzniklý pozdní úhradou vyúčtování služeb za rok 2005, 2006, 2007 a 2008 ve výši **Kč 14 169,00**

V souladu s ustanovením § 2053 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění dlužník uznává touto dohodou co do důvodu i výše předmětný dluh vůči věřiteli.

K úhradě pohledávky výše uvedené bylo doposud zaplacen **Kč 0,00**.

IV. PLNĚNÍ VE SPLÁTKÁCH

Celkový dluh ve výši **Kč 27 115,00**

(slovy:dvacetsedmtisícjednostopatnáctkorunčeských) se dlužník zavazuje uhradit na účet věřitele vedený u KB Plzeň - město, číslo účtu **4856670237/0100**, za použití variabilního symbolu **3730100935** v měsíčních splátkách minimálně po **Kč 500,00** (slovy:pětsetkorunčeských) počínaje prvním měsícem následujícím po uzavření této dohody, vždy do každého 25. dne běžného kalendářního měsíce pod sankcí ztráty výhody splátek při nezaplacení jedné z nich (tzn., že při nedodržení byť i jediné splátky se stává splatný celý dluh).

Dále se smluvní strany dohodly, že v případě nezaplacení běžného nájemného a zálohy na služby spojených užíváním shora uvedeného bytu v celé výši a v termínu, bude mít též za následek sankci ztráty výhody splátek, a tudíž se stane splatný celý touto dohodou uznaný dluh.

Dlužník je povinen uhradit pronajímateli úrok z prodlení či poplatek z prodlení dle příslušného právního předpisu za každý i započatý měsíc prodlení od vzniku dluhu do jeho zaplacení.

V. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

Tato dohoda byla uzavřena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Dvě paré obdrží věřitel, jedno dlužník a jedno správce.

Vůle statutárního města Plzně k uzavření této dohody je dána usnesením ZMP č. ze dne.....

Dohoda je platná a účinná dnem podpisu té smluvní strany, která podepsala dohodu později.

Smluvní strany shodně prohlašují, že tato dohoda byla uzavřena svobodně, nikoliv v tísní či jinak nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož ji stvrzují svými podpisy.

V Plzni dne.....

V Plzni dne 17. února 2016

.....
věřitel

.....
dlužník