

NÁVRH USNESENÍ

Č.:

ze dne: 14. 4. 2016

Ve věci: Výkup podílu na pozemcích parc. č. 314/2, parc. č. 3851/14 a parc. č. 3851/15, vše k.ú. Bolevec pro stavbu „I/20 a II/231 v Plzni, Plaská – Na Roudné – Chrástecká, 2. etapa“ od fyzických osob.

Zastupitelstvo města Plzně

k návrhu H. Matoušové, členky Rady města Plzně

I. Bere na vědomí

1. Skutečnost, že pro vydání stavebního povolení pro stavbu „I/20 a II/231 v Plzni, Plaská – Na Roudné – Chrástecká, 2. etapa“, která je v platném územním plánu vedena jako veřejně prospěšná stavba, je nutné majetkově vypořádat stavbou dotčené pozemky. Ředitelství silnic a dálnic ČR (dále jen ŘSD) v současné době již realizuje výkupy pozemků dotčených touto stavbou, která bude v majetku ŘSD.
2. Usnesení ZMP č. 44 ze dne 28. ledna 2016, kterým byl schválen zrychlený postup majetkoprávního vypořádání pro výše specifikovanou stavbu.
3. Skutečnost, že na pozemcích parc. č. 3851/14 a parc. č. 3851/15, oba k. ú. Bolevec se nachází stavba bez čp/če, garáž, zaps. na LV č. 2141. Tyto stavby jsou ve vlastnictví Ředitelství silnic a dálnic a budou zbourány v průběhu samotné stavby. Město tímto materiálem vykupuje pouze podíly na pozemcích od dvou fyzických osob, zbývající dva spoluvlastníci se prozatím k nabídce města nevyjádřili.

II. Schvaluje

uzavření kupní smlouvy mezi městem Plzní jako kupujícím a spoluvlastníky panem Vladislavem Kovandou, r.č. 560215/XXXX, trv. bytem U Velkého rybníka 2230/117, Plzeň a paní Alenou Kovandovou, r.č. 566003/XXXX, trv. bytem U Velkého rybníka 2230/117, Plzeň, jako prodávajícími na odkoupení pozemků:

- parc. č. 314/2 o výměře 6 m², ostatní plocha, neplodná půda,
- parc. č. 3851/14 o výměře 11 m², zastavěná plocha a nádvoří,
- parc. č. 3851/15 o výměře 9 m², zastavěná plocha a nádvoří,
- vše zaps. na listu vlastnictví č. 244 pro k.ú. Bolevec, a to spoluvlastnický podíl

½ k celku předmětných pozemků, který mají ve společném jmění manželů.

Sjednaná kupní cena činí 10 400 Kč (tj. 800 Kč/m²) a bude uhrazena z rozpočtu Odboru nabývání majetku MMP.

Daň z nabytí nemovité věci bude uhrazena dle zákonného opatření Senátu č. 340/2013 Sb., o dani z nabytí nemovitých věcí, v platném znění

III. Ukládá

Radě města Plzně

zajistit realizaci smluvního vztahu dle bodu II. tohoto usnesení.

Termín: 31. 10. 2016

Zodpovídá: H. Matoušová, členka RMP
Ing. Hasmanová

Zprávu předkládá:	H. Matoušová, členka RMP	
Zprávu zpracoval dne:	24. 3. 2016	Kašparová, MAJ MMP
Schůze ZMP se zúčastní:	Ing. Hasmanová, VO MAJ MMP	
Obsah zprávy projednán s:	Ing. Kuglerovou, MBA, ŘEÚ	souhlasí
Zveřejněno na úřední desce:	nepodléhá zveřejnění	
Projednáno v RMP:	v souladu s usnesením ZMP č. 44 ze dne 28. 1. 2016 nebylo projednáno	

Kopie z internetu