**Důvodová zpráva**

1. Název problému a jeho charakteristika

Vyřešení majetkoprávního vztahu mezi statutárním městem Plzeň a panem Petrem Pospíšilem a paní Janou Pospíšilovou, kteří mají ve společném jmění manželů pozemek p.č. 186/20 k.ú. Božkov, a to v souvislosti s připravovanou městskou stavbou „III/18019 REKONSTRUKCE LETKOVSKÉ ULICE PLZEŇ – BOŽKOV“.

2. Konstatování současného stavu a jeho analýza

Statutární město Plzeň, prostřednictvím Odboru investic MMP připravuje městskou stavbu nazvanou „III/18019 REKONSTRUKCE LETKOVSKÉ ULICE PLZEŇ – BOŽKOV“. V rámci této stavby dojde k umístění kabelu veřejného osvětlení do pozemku parc. č. 186/20 k.ú. Božkov, který je ve společném jmění manželů Pospíšilových.

Z výše uvedeného důvodu je nutné vztah mezi vlastníky pozemku a vlastníkem veřejného osvětlení smluvně vyřešit. Tyto vztahy se řeší formou zřízení služebnosti ve prospěch vlastníka veřejného osvětlení, tedy statutárního města Plzně, která zajistí městu Plzeň, veřejné osvětlení na pozemku provozovat.

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti bude uzavřena mezi statutárním městem Plzeň (budoucí oprávněný) a panem Petrem Pospíšilem a paní Janou Pospíšilovou (budoucí povinní), kteří mají ve společném jmění manželů pozemek p.č. 186/20 k.ú. Božkov.

3. Předpokládaný cílový stav

Zřízení služebnosti ve prospěch statutárního města Plzně, a to na pozemku parc. č. 186/20 k.ú. Božkov.

4. Navrhované varianty řešení

Nejsou.

5. Doporučená varianta řešení

Není řešeno variantně.

6. Finanční nároky řešení a možnosti finančního krytí

Služebnost bude zřízena za jednorázově uhrazenou cenu, která bude stanovena, dle platné instrukce statutárního města Plzně ke stanovení ceny za zřízení služebnosti, po realizaci předmětné stavby, a to na základě zaměření skutečného provedení stavby, tj. za skutečně dotčenou část služebného pozemku kabelem veřejného osvětlení. Dle předběžného výpočtu by tato cena měla činit 2500,- Kč.

7. Návrh termínů realizace a určení zodpovědných pracovníků

Viz návrh usnesení – ukládací část.

8. Dříve přijatá usnesení orgánů města nebo městských obvodů, která s tímto návrhem souvisejí

RMP č. 260 ze dne 24. 3. 2016.

9. Závazky či pohledávky vůči městu Plzni

Nejsou zjišťovány.

**10. Přílohy**

P1 – smlouva o budoucí smlouvě zřízení služebnosti

P2 – orientační mapa

P3 – situace

P4 – letecký snímek

P5 – územní plán

P6 – městské pozemky – modrá mapa

P7 – usnesení RMP č. 260 ze dne 24. 3. 2016