



statutární město Plzeň
Technický úřad
Odbor rozvoje a plánování
Škroupova 5
306 32 Plzeň
www.plzen.eu
ID datové schránky: 6iybfxn

Spisová značka: SZ MMP/95987/15/Koutníková
Číslo jednací: **MMP/95987/15**
Vyřizuje: Ing. Zbyněk Maštera
e-mail: masteraz@plzen.eu
telefon: 378 034 039

Plzeň 12. 1. 2016

PROP MMP
Škroupova 5
306 32 Plzeň

Magistrát města Plzně		Č. dop.
Odbor příjmů z pohledávek a prodeje		Zprac.
DOŠLO: 13 -01- 2016		Ukl. zn.
Č.j.	Příloha:	
MMP/95987/15/Koutníková		

Věc: Stanovisko TÚ k nakládání s majetkem města Plzně
pozemek p.č. 151/1 v k.ú. Lobzy

Na základě Vašeho dopisu zn. MMP/95987/15 ze dne 14. 5. 2015, který se týká žádosti o stanovisko k prodeji části pozemku p.č. 151/1 v k.ú. Lobzy, pronájmu pozemků a zřízení VB za účelem realizace stavby „Reko RS Plzeň - Lobzy Střelnice 334“, Vám zasíláme stanovisko TÚ.

Souhlasíme s prodejem části pozemku p.č. 151/1 v k.ú. Lobzy o velikosti 161,1 m² za účelem stavby „Reko RS Plzeň - Lobzy Střelnice 334“.

Pozemky p.č. 151/1, 151/14, 151/2 150/2, 160/1, 891/1 v k.ú. Lobzy, 1320, 13244, 13245, 13285, 13274 a 13271 v k.ú. Plzeň jsou svěřeny SVSM. Na pozemky p.č. 13285, 13274, 13271 v k.ú. Plzeň je uzavřena nájemní smlouva č. 2009/000778 s panem Janem Novákem za účelem vybudování sportoviště – golfový Driving Range (cvičná plocha pro hráče golfu).

Souhlasíme se zřízením služebnosti na městských pozemcích p.č. 151/1, 151/14, 151/2 150/2, 160/1, 891/1 v k.ú. Lobzy, 1320, 13244, 13245, 13285, 13274 a 13271 v k.ú. Plzeň za účelem uložení plynovodu za podmínky, že žadatel zajistí souhlas stávajícího nájemce s uložení plynového vedení do pronajatých pozemků a s ním uložení vedení koordinovat.

Do doby prodeje souhlasíme s pronájmem části pozemku p.č. 151/1 v k.ú. Lobzy.

Žádost na uzavření SOSB na VB řeší Ing. Milan Ungr (ORP MMP). Pronájem části pozemku p.č. 151/1 v k.ú. Lobzy řeší SVSMP pod č.j. SVSMP/8043/52/15.

Z pohledu zákona o DPH Vám za sdělujeme, že se na prodávané části pozemku p.č. 151/1 v k.ú. Lobzy nachází vedení VN a STL plynovod a kabel NN starší 5-ti. Není nám známo, že by předmětná část pozemku p.č. 151/1 v k.ú. Lobzy byla dotčena další sítí nebo stavbou, která byla povolena stavebním úřadem a byl vydán souhlas s užíváním stavby dle zákona 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Není nám známo, že by na předmětná částí pozemku p.č. 151/1 v k.ú. Lobzy bylo k dnešnímu dni vydáno platné rozhodnutí o realizaci stavby (stavební povolení, veřejnoprávní smlouva, územní souhlas, územní řízení /podle kterého lze realizovat některé inž. sítě/, certifikát autorizovaného inspektora). Prodej částí pozemku p.č. 151/1 v k.ú. Lobzy je v souvislosti s projednáváním dokumentace ke stavebnímu povolení.

Upozorňujeme, že se na předmětné části pozemku p.č. 151/1 v k.ú. Lobzy mohou nacházet další zařízení, která nám nejsou známa.

Upozorňujeme, že toto stanovisko je platné po dobu dvou let od data vydání.

Statutární město Plzeň
Odbor rozvoje a plánování
Magistrátu města Plzně [®]

Mgr. Hynek Tomášek
vedoucí ORP MMP

Na vědomí: SVSMP
Seznam příloh: