



statutární město Plzeň  
Technický úřad  
Odbor rozvoje a plánování  
Škroupova 5  
306 32 Plzeň  
www.plzen.eu  
ID datové schránky: 6iybfxn

Spisová značka: SZ MMP/204662/15/Machová  
Číslo jednací: **MMP/204662/15**  
Vyřizuje: Ing. Zbyněk Maštera  
e-mail: masteraz@plzen.eu  
telefon: 378 034 039

Plzeň 22. 10. 2015

**Věc: Stanovisko TÚ k nakládání s majetkem města Plzně**  
Pozemky p.č. 216 v k.ú. Plzeň

PROP MMP  
Škroupova 5  
306 32 Plzeň

Magistrát města Plzně		C. dop.
Odbor příjmů z nemovitostí a prodeje		
DOŠLO: 23-10-2015		Zprac.
C.j.: MMP/204662/15/Machová	Příloha: 1	Ukl. zn. 11/10

Na základě Vašeho dopisu č.j. MMP/204662/15 ze dne 21. 8. 2015, který se týká žádosti prodej pozemků p.č. 216 v k.ú. Plzeň, Vám zasíláme souhrnné stanovisko TÚ.

S přihlédnutím ke skladbě bytového fondu a celkovému stavebně technickému stavu domu, vyžadující celkovou rekonstrukci s potřebou finančních prostředků, se kterými rozpočet na správu a údržbu bytového fondu nekalkuluje a to ani v následujících obdobích souhlasíme s prodejem spoluvlastnického podílu o velikosti 133/256 na pozemku p.č. 216 v k.ú. Plzeň, jehož součástí je stavba Vnitřní město č.p. 221.

Upozorňujeme na skutečnost, že je v současnosti v souladu s usnesením ZMP č. 476/2014 veden na seznamu 1A Bytové politiky města Plzně. Změny v seznamech, zahrnující i návrh na přearažení předmětného domu do seznamu 2 by měly být v orgánech města projednány do konce roku 2015.

Z pohledu zákona o DPH Vám sdělujeme, že se na pozemku p.č. 216 v k.ú. Plzeň nachází stavba a přípojky inženýrských sítí starší 5-ti let.

Není nám známo, že by na pozemek p.č. 216 v k.ú. Plzeň bylo k dnešnímu dni vydáno platné rozhodnutí o realizaci stavby (stavební povolení, veřejnoprávní smlouva, územní souhlas, územní řízení /podle kterého lze realizovat některé inž. sítě/, certifikát autorizovaného inspektora).

Upozorňujeme, že se na pozemku p.č. 216 v k.ú. Plzeň mohou nacházet další zařízení, která nám nejsou známa.

Není nám známo, že by předmět žádosti byl řešen jinou organizační složkou MMP.

Specifikace přípojek vody a kanalizace v domě (měřeno od paty domu k řadu):

- přípojka vody má délku cca 10 m
- přípojky kanalizace mají délku cca 4 m
- přípojka plynu má délku cca 2 m

Upozorňujeme, že toto stanovisko je platné po dobu dvou let od data vydání.

Statutární město Pízeň  
Odbor rozvoje a plánování  
Magistrátu města Pízně ⑤



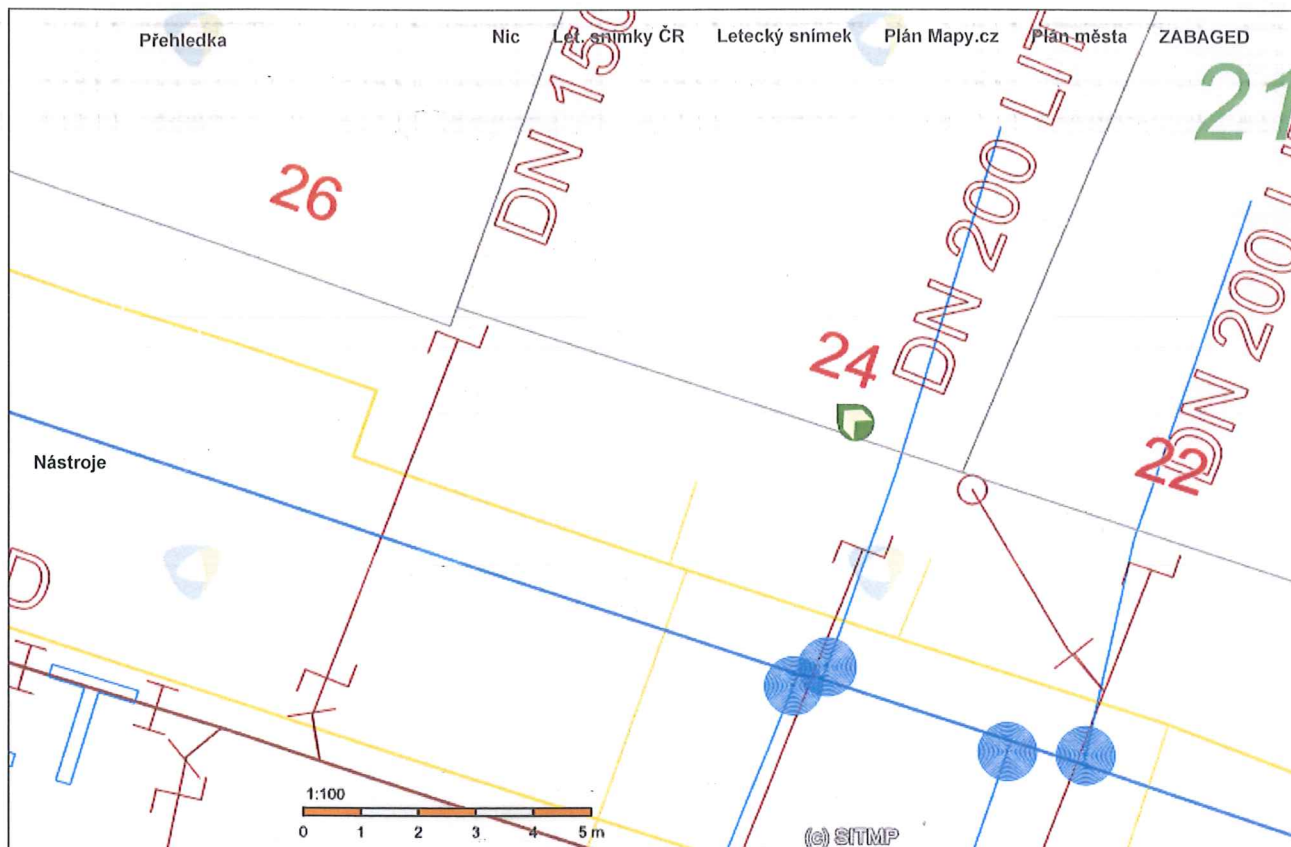
**Mgr. Hynek Tomášek**  
vedoucí ORP MMP

Na vědomí: SVSMP  
Seznam příloh: situace

Riegrova 24

## SPRÁVA - PLZEŇ

GIS Portál Portál města Plzně Návody ?



Připojky  
 voda (modrá) 10,2 m  
 plyn (žlutá) 1,6 m  
 Kanalizace (červená) 4,2 a 3,6 m