

DŮVODOVÁ ZPRÁVA

1. Název problému a jeho charakteristika

Rekonstrukce a modernizace kuchyně 78. mateřské školy Plzeň, příspěvkové organizace města Plzně, se sídlem Sokolovská 30, Plzeň, IČ: 70941289.

2. Konstatování současného stavu a jeho analýza

Na základě požadavku ředitelky výše uvedené mateřské školy, paní Libuše Číperové, je Radě MO Plzeň 1 předložen návrh na kompletní rekonstrukci a modernizaci kuchyně, a to z důvodu nevyhovujícího technického stavu, nejen gastronomického vybavení, ale i vzduchotechniky, instalačních rozvodů a špatného stavu stávajících obkladů a dlažeb.

Prostory kuchyně, včetně prostorů pro skladování potravin jsou původní z roku 1971 (vzduchotechnika, veškeré instalační rozvody, obklady, dlažby apod.), neboť nebyly součástí provedených stavebních úprav pavilonů, provedených MO Plzeň 1 v roce 2007, které se týkaly pouze zateplení obvodového pláště budovy, výměny oken, dveří, opravy střech a soc. zařízení.

Rekonstrukce by zahrnovala především výměnu obkladů, dlažeb, opravu vzduchotechniky a potřebnou úpravu instalačních rozvodů. Součástí akce by bylo i pořízení nového vybavení kuchyně, např. konvektomatu, myčky, apod., které v mateřské škole zcela chybí a dále výměnu stávajících, již zastaralých sporáků a pečících pánví.

V současné době je zadáno zpracování jednoduché projektové dokumentace na provedení stavebních úprav prostorů kuchyně, včetně souvisejících prací a dodávku gastronomického vybavení, ze které bude zřejmý rozsah prací a rozpočtové náklady. Předběžný hrubý odhad finančních nákladů činí cca 2 mil. Kč bez DPH.

Provedením stavebních úprav a dodáním nového vybavení by se dosáhlo splnění současných standardů na technické vybavení školní kuchyně a souladu s hygienickými předpisy.

3. Předpokládaný cílový stav

Schválení postupu v souladu s bodem II. usnesení.

4. Navrhované varianty řešení

Nejsou navrhované varianty řešení.

5. Doporučená varianta řešení

Dle usnesení Rady MO 1.

6. Finanční nároky řešení a možnosti finančního krytí (včetně všech následných například provozních nákladů)

Finanční nároky se odhadují ve výši 2 500 tis. Kč včetně DPH a v případě, že bude schváleno zařazení akce do jmenovitého seznamu staveb pro rok 2016, bude požádáno o rozpočtové opatření rozpočtu MO Plzeň 1, a to z přebytku hospodaření MO Plzeň 1 za rok 2015, který bude schvalován v orgánech města Plzně v květnu 2016.

7. Návrh termínů realizace a určení zodpovědných pracovníků

Viz bod III. návrhu usnesení.

8. Dříve vydaná usnesení orgánů města nebo městských obvodů, která s tímto návrhem souvisí

Nejsou dříve vydaná usnesení, která s tímto návrhem souvisí.

9. Závazky či pohledávky vůči městu Plzni (Městskému obvodu Plzeň 1)
Neexistují.

10. Přílohy
Příloha č. 1 – Fotodokumentace stávajícího stavu