

Zápis č. 13 z jednání Osadního výboru v Plzni – Valcha (OV)

ze dne 13.4. 2016

místo konání: TJ Sokol Valcha, K Zelené louce 90

přítomni: viz. příloha prezenční listina

předseda: Jiří Sládek

zahájení: 18,00 hod.

ukončení: 19,30 hod.

Program jednání:

- 1) Zahájení.
- 2) Určení zapisovatele a ověřovatele zápisu.
- 3) Schválení programu.
- 4) Informace předsedy OV.
- 5) Kontrola usnesení.
- 6) Aktuální problematika.
- 7) Různé.
- 8) Závěr.

1) Po zahájení jednání osadního výboru předseda konstatuje, že osadní výbor je usnášení schopný.

2) Určení zapisovatele

Předseda OV navrhl jako zapisovatele p. Nováka.

Za ověřovatele zápisu byla navržena p. Šperlová.

Hlasování: pro – 6, proti – 0, zdržel – 0

Navržení byli odsouhlaseni.

3) Hlasování o navrženém programu

Hlasování: pro – 6, proti – 0, zdržel – 0

Navržený program byl přijat.

4) Informace předsedy OV

5) Kontrola usnesení

bod č. 22/2015

V ulicích Osiková, Lašitov, U Hájovny a U Čertovo díry jsou na silnici hluboké výmoly od aut. OV prosí o jejich opravení.

Výsledek:

Opravy výmolů provede Správa veřejného statku města Plzně do konce roku 2015 (viz příloha).

Úkol trvá

bod č.25/2015

Starosta TJ Sokol Valcha Petr Šperl informoval členy o „Komunikačním propojení Valcha – Borská pole“ (viz. přílohy). Dne 5.11.2009 bylo vydáno územní rozhodnutí pro statutární město Plzeň a následně 26.5.2014 prodloužena platnost do 10.3. 2016. Osadní výbor prosí o bližší informace k tomuto projektu. OV se domnívá, že tato propojka bude pro Valchu přínosem a vyřeší krizové situace dopravy.

Výsledek:

Propojení Valcha – Borská pole je zpracováno v úrovni dokumentace pro územní rozhodnutí. V současné době zřejmě není ve městě organizace, která by měla pokračování přípravy na starosti, se stavbou v dohledné době (5 let) nepočítá městský rozpočet (stavba není uvedena v seznamu staveb z kontrolního dne TÚ).

Úkol splněn**bod č.1/2016**

ČEZ zaslal vyznění občanům ohledně pokládky elektrického vedení. V rámci tohoto projektu se má znovu pravděpodobně rozkopat silnice Dobřanská, která byla nedávno zrekonstruována - nový povrch. Navrhujeme jiné technické řešení – např. protlaky pod vozovkou.

Úkol trvá**bod č.2/2016**

Prosíme o osazení dopravní značky “zákaz vjezdu nákladním vozům” do ulice „K Zelené louce“ směrem od ulice Dobřanská. Do ulice Sulkovská je provoz omezen a vozidla buď toto omezení nerespektují, anebo vjedou přes ulici K Zelené louce, která nemá žádné omezení, a přes ní pokračují buď do areálu spedice „FOFR“, nebo Sulkov. (viz. příloha foto). Na tuto problematiku upozornil host pan Luboš Piller a předložil fotografie.

Návrh řešení:

- osadit značku zákazu vjezdu nákladním automobilům do ulice K Zelené louce a dát pod ní
dodatkovou značku zásobování vjezd povolen.
- asistenční hlídky městské policie by se měly zaměřit na porušování dopravního značení v ulici K
Zelené louce a Sulkovská.

Úkol trvá**bod č.3/2016**

OV děkuje za rozdělení etapy projektu Dobřanská a za snahu o vybudování chodníků a autobusových zastávek, nicméně na základě připomínek obyvatel prosíme o posunutí zastávek v obou směrech blíže k ulicím Černý most a Čertova díra. Dle katastrální mapy je tam dostatek prostoru k vybudování zastávek po obou stranách. Navrhované umístění považujeme za nešťastné. V případě potřeby může OV zorganizovat podpisy obyvatel, kterých se týká vybudování zastávek MHD blíže k Černému mostu nebo Čertově díře.

Úkol trvá

- Jednání se zúčastnila starostka ÚMO Plzeň 10 - Lhota Bc.Zdenka Hončarová ohledně umístění zastávky MHD. Paní starostka vyjádřila podporu pro návrh zastávky umístěné co nejvýše na ulici Dobřanská a to nejlépe v místech mezi ulicemi Čertova díra a Černý most. V lokalitě mezi Valchou a Lhotou bydlí mnoho lidí, kteří mají k zastávce hodně daleko.

bod č.4/2016

Žádáme o rozšíření nebo o častější svoz separovaného odpadu na stanovištích U Hájovery a U Čertovy díry.

Hlasování: pro – 6, proti – 0, zdržel – 0

Úkol trvá

bod č.5/2016

Na základě zkušeností z okolních obcí (Lhota u Dobřan) žádáme o zřízení svozu velkoobjemového odpadu, elektro a nebezpečného odpadu.

Hlasování: pro – 6, proti – 0, zdržel – 0

Úkol trvá

6) Aktuální problematika

bod č.6/2016

Čí je pozemek, na kterém roste orobinec? Momentální vlastník je Emilie Račková, běží vklad V-1632/2016 pro BB Czech s.r.o. (Ing. Roman Baloun – Jednatel Plzeň - Východní Předměstí, Jetelová, PSČ 326 00, den vzniku funkce: 17. 3. 2015, Mgr. Miroslav Brabec – Jednatel, Plzeň - Severní Předměstí, Sokolovská, PSČ 323 00, den vzniku funkce: 17. 3. 2015). Je tam případně v budoucnu nějaký záměr?

Úkol

bod č.7/2016

Kam je svedena dešťová voda z oblasti Nová Valcha? Kam vede přepad z retenční nádrže? Orobinec je prakticky stále pod vodou (viz. foto). Možností je několik - plné koryto potoka, nevhodně odkanalizovaná Nová Valcha - voda je svedena do neregulovaného potoka a to by mohl být v případě větších dešťů problém pro celou Osikovou ulici.

Úkol

7) Různé

- Podat žádost o dotaci na posekání orobince:
Funkce: komise ŽP MMP, rybářské lístky
Telefon: **37 803 3204**
Budova: Kopeckého sady 11
Mítnost: 203b
Mail: thierlova@plzen.eu

Termín příští schůzky 11.5. 2016, 18,00 hod., případně dle potřeby

Předseda OV: Jiří Sládek

Zapsal: Bc.Jan Novák

Ověřovatel zápisu: Jaroslava Šperlová

Usnesení č. 13 z jednání Osadního výboru v Plzni – Valcha (OV)

ze dne 13.4. 2016

místo konání: TJ Sokol Valcha, K Zelené louce 90

přítomní: viz. příloha prezenční listina

předseda: Jiří Sládek

zahájení: 18,00 hod.

ukončení: 19,30 hod.

1) Kontrola usnesení

bod č.22/2015

V ulicích Osiková, Lašitov, U Hájovny a U Čertovo díry jsou na silnici hluboké výmoly od aut. OV prosí o jejich opravení.

Výsledek:

Opravy výmolů provede Správa veřejného statku města Plzně do konce roku 2015 (viz příloha).

Úkol trvá

bod č.25/2015

Starosta TJ Sokol Valcha Petr Šperl informoval členy o „Komunikačním propojení Valcha – Borská pole“ (viz. přílohy). Dne 5.11.2009 bylo vydáno územní rozhodnutí pro statutární město Plzeň a následně 26.5.2014 prodloužena platnost do 10.3. 2016. Osadní výbor prosí o bližší informace k tomuto projektu. OV se domnívá, že tato propojka bude pro Valchu přínosem a vyřeší krizové situace dopravy.

Výsledek:

Propojení Valcha – Borská pole je zpracováno v úrovni dokumentace pro územní rozhodnutí. V současné době zřejmě není ve městě organizace, která by měla pokračování přípravy na starosti, se stavbou v dohledné době (5 let) nepočítá městský rozpočet (stavba není uvedena v seznamu staveb z kontrolního dne TÚ).

Úkol splněn

bod č.1/2016

ČEZ zaslal vyznění občanům ohledně pokládky elektrického vedení. V rámci tohoto projektu se má znovu pravděpodobně rozkopat silnice Dobřanská, která byla nedávno zrekonstruována - nový povrch. Navrhujeme jiné technické řešení – např. protlaky pod vozovkou.

Úkol trvá

bod č.2/2016

Prosíme o osazení dopravní značky „zákaz vjezdu nákladním vozům“ do ulice „K Zelené louce“ směrem od ulice Dobřanská. Do ulice Sulkovská je provoz omezen a vozidla buď toto omezení nerespektují, anebo vjedou přes ulici K Zelené louce, která nemá žádné omezení, a přes ní pokračují buď do areálu spedice „FOFR“, nebo Sulkov. (viz. příloha foto). Na tuto problematiku upozornil host pan Luboš Piller a předložil fotografie.

Návrh řešení:

- osadit značku zákazu vjezdu nákladním automobilům do ulice K Zelené louce a dát pod ní
dotatkovou značku zásobování vjezd povolen.
- asistenční hlídky městské policie by se měly zaměřit na porušování dopravního značení v ulici K Zelené louce a Sulkovská.

Úkol trvá

bod č.3/2016

OV děkuje za rozdělení etapy projektu Dobřanská a za snahu o vybudování chodníků a autobusových zastávek, nicméně na základě připomínek obyvatel prosíme o posunutí zastávek v obou směrech blíže k ulicím Černý most a Čertova díra. Dle katastrální mapy je tam dostatek prostoru k vybudování zastávek po obou stranách. Navrhované umístění považujeme za nešťastné. V případě potřeby může OV zorganizovat podpisy obyvatel, kterých se týká vybudování zastávek MHD blíže k Černému mostu nebo Čertově díře.

Úkol trvá

- 13.4. se jednání zúčastnila starostka ÚMO Plzeň 10 - Lhota Bc.Zdenka Hončarová ohledně umístění zastávky MHD. Paní starostka vyjádřila podporu pro návrh zastávky umístěné co nejvýše na ulici Dobřanská a to nejlépe v místech mezi ulicemi Čertova díra a Černý most. V lokalitě mezi Valchou a Lhotou bydlí mnoho lidí, kteří mají k zastávce hodně daleko.

bod č.4/2016

Žádáme o rozšíření nebo o častější svoz separovaného odpadu na stanovištích U Hájovery a U Čertovy díry.

Úkol trvá**bod č.5/2016**

Na základě zkušeností z okolních obcí (Lhota u Dobřan) žádáme o zřízení svozu velkoobjemového odpadu, elektro a nebezpečného odpadu.

Úkol trvá**2) Aktuální problematika****bod č.6/2016**

Čí je pozemek, na kterém roste orobinec? Momentální vlastník je Emilie Račková, běží vklad V-1632/2016 pro BB Czech s.r.o. (Ing. Roman Baloun – Jednatel Plzeň - Východní Předměstí, Jetelová, PSČ 326 00, den vzniku funkce: 17. 3. 2015, Mgr. Miroslav Brabec – Jednatel, Plzeň - Severní Předměstí, Sokolovská, PSČ 323 00, den vzniku funkce: 17. 3. 2015). Je tam případně v budoucnu nějaký záměr?

Úkol**bod č.7/2016**

Kam je svedena dešťová voda z oblasti Nová Valcha? Kam vede přepad z retenční nádrže? Orobinec je prakticky stále pod vodou (viz. foto). Možností je několik - plné koryto potoka, nevhodně odkanalizovaná Nová Valcha - voda je svedena do neregulovaného potoka a to by mohl být v případě větších dešťů problém pro celou Osikovou ulici.

Úkol**3) Různé**

- Podat žádost o dotaci na posekání orobince:
Funkce: komise ŽP MMP, rybářské lístky
Telefon: **37 803 3204**
Budova: Kopeckého sady 11
Místnost: 203b
Mail: thierlova@plzen.eu

Termín příští schůzky 11.5. 2016, 18,00 hod., případně dle potřeby

Předseda OV: Jiří Sládek

Zapsal: Bc.Jan Novák

Ověřovatel zápisu: Jaroslava Šperlová

PREZENČNÍ LISTINA

ze zasedání Osadního výboru Valcha Zastupitelstva MO Plzeň 3
konaného dne 13.dubna 2016 od 18,00 hodin

[illegible]

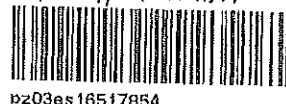
Magistrát města Plzně, Odbor stavebně správní
Škroupova 4, Plzeň

Sp.zn.: SZ MMP/035612/16/LOS
Č.j.: MMP/080053/16
Vyřizuje: Jaromír Loskot
Telefon: 378 034 114
Fax: 378 034 102
E-mail: loskot@plzen.eu
IDDS: 6iybfxn

Plzeň, dne: 4. 4. 2016

UMO Plzeň 3
Doručeno: 06.04.2016
C.j.: UM03/12559/16

listy: 1 přílohy: 1



OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ O PRODLOUŽENÍ PLATNOSTI

Statutární město Plzeň, IČO 00075370, náměstí Republiky č.p. 1/1, Vnitřní Město, 301 00 Plzeň 1, které zastupuje MMP, Odbor investic, IČO 00075370, Jagellonská č.p. 563/8, Jižní Předměstí, 304 04 Plzeň

(dále jen "žadatel") podalo dne 12. 2. 2016 žádost o prodloužení lhůty platnosti rozhodnutí o umístění stavby;

Komunikační propojení Valcha - Borská pole

na pozemcích:

- parc. č. 1789, 2277/5, 2282/2, 2282/3, 1786/5, 1791/1, 2429/1, 2277/1 v katastrálním území Valcha,
- parc. č. 1538/1, 1541, 1538/32 v katastrálním území Skvrňany.

Uvedeným dnem bylo zahájeno řízení o prodloužení platnosti rozhodnutí č. 4413 ze dne 5. 11. 2009 vydaného pod č. j. MMP/102428/09 a sp. zn. STAV/10835/09/BEN.

Stavba obsahuje:

- Místní komunikace kategorie MO2k-7,5/7,5/50, funkční skupina C. Celková šířka jízdního pruhu je 3 m. Komunikace je zaříděna jako komunikace III. třídy. Stavba dále obsahuje společnou stezku pro cyklisty a pro pěší o šířce 3 m. Délka komunikace je cca 1,3 km. Veřejné osvětlení bude samostatnou akcí. V souběhu s komunikací bude uložena trubka pro budoucí vedení optických kabelů.

Magistrát města Plzně, odbor stavebně správní, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") oznamuje podle § 93 odst. 3 a § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení. Veřejné ústní jednání se podle § 93 odst. 3 stavebního zákona nekoná. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky do

15 dnů ode dne doručení

oznámení o zahájení řízení. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Magistrát města Plzně, odbor stavebně správní, úřední dny pondělí a středa).

Poučení:

Účastníci jsou oprávněni navrhnout důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

Závazná stanoviska dotčených orgánů a námítky účastníků řízení musí být uplatněny v uvedeném termínu, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námítkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. K námítkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Jaromír Loskot
referent odboru stavebně správního
Magistrátu města Plzně

"otisk úředního razítka"

Obdrží:

Zmocněný žadatel:

MMP, Odbor investic, Jagellonská č.p. 563/8, Jižní Předměstí, 304 04 Plzeň

Obec:

Statutární město Plzeň, zastoupené technickým náměstkem primátora, náměstí Republiky č.p. 1/1, Vnitřní město, 301 00 Plzeň 1

Účastníci řízení dle ustanovení § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona:

Lesy České republiky, s.p., IDDS: e8jefsn

SD corporation s.r.o., IDDS: tctzi3s

Československá obchodní banka, a. s., IDDS: 8qvd3s

RWE GasNet, s.r.o., IDDS: rdxzhzt

MMP, Odbor rozvoje a plánování, Škroupova č.p. 1900/5, Vnitřní město, 306 32 Plzeň

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t

ČEZ Distribuce a.s., IDDS: v95uqfy

Plzeňská energetika a.s., IDDS: q5wg2c9

Účastníci řízení dle ustanovení § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona:

HOFMEISTER reality s. r. o., IDDS: 689pfue

Dotčené orgány:

Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje, IDDS: p36ab6k

Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje se sídlem v Plzni, IDDS: samai8a

MMP, Odbor dopravy, Škroupova č.p. 1900/5, Vnitřní město, 306 32 Plzeň

MMP, Odbor krizového řízení, Kopeckého sady č.p. 97/11, Jižní Předměstí, 306 32 Plzeň

MMP, Odbor životního prostředí, Kopeckého sady č.p. 97/11, Jižní Předměstí, 306 32 Plzeň

Krajský úřad Plzeňského kraje, odbor životního prostředí, IDDS: zzjbr3p

Na vědomí:

ÚMO Plzeň 3, Odbor stavebně správní a investic, IDDS: ufxbt4h

