



statutární město Plzeň  
Technický úřad  
Odbor rozvoje a plánování  
Škroupova 5  
306 32 Plzeň  
www.plzen.eu  
ID datové schránky: 6iybfxn

EVID MMP  
Škroupova 7  
306 32 Plzeň

Spisová značka: SZ MMP/265184/15/Platzová  
Číslo jednací: **MMP/265184/15**  
Vyřizuje: Ing. Zbyněk Maštera  
e-mail: masteraz@plzen.eu  
telefon: 378 034 039

Plzeň 11. 1. 2016

Magistrát města Plzně		Č. dop.
Odbor evidence majetku ①		
DOŠLO: 12 -01- 2016		Zprac. Pla.
Č.j.: MMP/265184/15	Příloha: 01/02/01	Ukl. zn. S/S

**Věc: Stanovisko TÚ k nakládání s majetkem města Plzně**

- pozemek p.č. 3032/1 v k.ú. Bolevec

Na základě Vašeho dopisu č.j. MMP/265184/15 ze dne 30. 10. 2015, který se týká žádosti o stanovisko k nakládání s částí pozemku p.č. 3032/1 v k.ú. Bolevec, Vám zasíláme souhrnné stanovisko TÚ.

Část pozemku p.č. 3032/1 v k.ú. Bolevec je připlocena k nemovitosti ve vlastnictví žadatelů. Pozemek je užíván bez řádného smluvního vztahu. Požadujeme rozhodnout o úhradě za dosavadní užívání.

Není nám známo, že by v minulosti bylo s žadatelem vedeno řízení, kterým by byla přetržena jejich dobrá víra ve vydržecí době – např. o nájmu, směně či koupi části pozemku p.č. 3032/1 v k.ú. Bolevec.

Souhlasíme s prodejem popř. pronájmem části pozemku p.č. 3032/1 v k.ú. Bolevec.

Není nám známo, že by na části pozemku p.č. 3032/1 v k.ú. Bolevec bylo k dnešnímu dni vydáno platné rozhodnutí o realizaci stavby (stavební povolení, veřejnoprávní smlouva, územní souhlas, územní řízení /podle kterého lze realizovat některé inž. sítě/, certifikát autorizovaného inspektora).

Z pohledu zákona o DPH Vám sdělujeme, že se na části pozemku p.č. 3032/1 v k.ú. Bolevec nenacházejí sítě v majetku města Plzně. Na předmětné části pozemku p.č. 3032/1 v k.ú. Bolevec se nacházejí sítě v majetku cizích vlastníků a mohou se také nacházet zařízení, která nám nejsou známa.

Není nám známo, že by došlo k vynaložení nákladů, které by vedly ke zhodnocení nemovitých věcí na předmětné části pozemku p.č. 3032/1 v k.ú. Bolevec. Žadatelé považovali, že je část pozemku p.č. 3032/1 v k.ú. Bolevec v jejich vlastnictví, a proto mohli průběžně provádět udržovací práce, které mohly vést ke zhodnocení části pozemku p.č. 3032/1 v k.ú. Bolevec, aniž bychom o tom byli informováni.

Upozorňujeme, že toto stanovisko je platné po dobu dvou let od data vydání.

Statutární město Plzeň  
Odbor rozvoje a plánování  
Magistrátu města Plzně ⑤

  
**Mgr. Hynek Tomášek**  
vedoucí ORP MMP