

Usnesení Rady města Plzně

Číslo RMP: 44

Datum konání RMP: 21. 4. 2016

Označení návrhu usnesení: MAJ/2

č. 405

I. B e r e n a v ě d o m í

1. Žádost MO Plzeň 2 - Slovany ve věci výkupu částí pozemků v k. ú. Koterov ve vlastnictví fyzických osob za účelem vybudování cyklostezky.
2. Usnesení ZMO Plzeň 2 - Slovany č. 4/2016 ze dne 26. 1. 2016 ve věci rozpočtového opatření pro realizaci výkupu pozemků zasažených připravovanou stavbou „Cyklostezka Koterov“ a úhradu daně z nabytí nemovitých věcí, a to ve výši předpokládaných nákladů v rozsahu dle projektové dokumentace.

II. S o u h l a s í

s uzavřením kupních smluv na odkoupení nově vzniklých pozemků oddělených geometrickým plánem v k. ú. Koterov, potřebných pro investiční akci MO Plzeň 2 – Slovany s názvem „Cyklostezka Koterov“.

Kupní smlouvy budou uzavírány mezi městem Plzeň a vlastníky nebo spoluvlastníky a každým dalším vlastníkem nebo spoluvlastníkem, který předmětný pozemek či jeho spoluvlastnický podíl nabude později, a to až do doby převodu všech pozemků potřebných pro stavbu cyklostezky, do majetku města Plzně.

Jedná se o nově vzniklé pozemky oddělené geometrickým plánem v k. ú. Koterov a zapsané na níže uvedených LV:

LV	Nově vzniklý pozemek parc. č.	Oddělen z pozemku parc. č.	Druh pozemku	Výměra trvalého záboru dle GP	Kupní cena
22	555/2	555	trv. travní porost	15 m ²	3 000 Kč
22	556/2	556	trv. travní porost	18 m ²	3 600 Kč
22	556/3	556	trv. travní porost	7 m ²	1 400 Kč
481	558/2	558	trv. travní porost	10 m ²	2 000 Kč
327	559/2	559	trv. travní porost	9 m ²	1 800 Kč
327	560/2	560	trv. travní porost	6 m ²	1 200 Kč
541	561/3	561/1	trv. travní porost	2 m ²	400 Kč
541	561/4	561/1	trv. travní porost	14 m ²	2 800 Kč
541	562/2	562	trv. travní porost	29 m ²	5 800 Kč
201	568/2	568	trv. travní porost	9 m ²	1 800 Kč
201	568/3	568	trv. travní porost	12 m ²	2 400 Kč
201	569/2	569	trv. travní porost	11 m ²	2 200 Kč

Pokračování usn. č. 405

Martin Zrzavecký
primátor města Plzně

Mgr. Martin Baxa
zástupce primátora

Usnesení Rady města Plzně

Číslo RMP: 44

Datum konání RMP: 21. 4. 2016

Označení návrhu usnesení: MAJ/2

51	570/2	570	trv. travní porost	14 m ²	2 800 Kč
51	571/2	571	trv. travní porost	8 m ²	1 600 Kč
51	604/2	604	trv. travní porost	81 m ²	16 200 Kč
51	605/2	605	trv. travní porost	33 m ²	6 600 Kč
312	572/2	572	trv. travní porost	17 m ²	3 400 Kč
280	573/2	573	trv. travní porost	19 m ²	3 800 Kč
167	574/2	574	trv. travní porost	18 m ²	3 600 Kč
167	575/2	575	trv. travní porost	24 m ²	4 800 Kč
373	594/2	594	trv. travní porost	29 m ²	5 800 Kč
373	594/3	594	trv. travní porost	8 m ²	1 600 Kč
373	594/4	594	trv. travní porost	4 m ²	800 Kč
438	595/2	595	trv. travní porost	102 m ²	20 400 Kč
108	601/4	601/1	orná půda	37 m ²	7 400 Kč
Celkem				536 m ²	107 200 Kč

Celková smluvní kupní cena činí částku 107 200 Kč (tj. 200 Kč/m²) a bude hrazena z rozpočtu Odboru nabývání majetku MMP, jehož rozpočet bude navýšen o výše uvedenou částku z rozpočtu MO Plzeň 2 - Slovany.

Daň z nabytí nemovité věci bude hrazena dle zákonného opatření Senátu č. 340/2013 Sb., o dani z nabytí nemovitých věcí, v platném znění. V daném případě bylo dohodnuto, že město bude poplatníkem. Daňové přiznání podá a daň z nabytí nemovitých věcí zaplatí město Plzeň.

III. S c h v a l u j e

- Účelový převod finančních prostředků z rozpočtu MO Plzeň 2 – Slovany do rozpočtu MMP ve výši 115 tis. Kč (přesná výše 114 608 Kč), a to v částce 110 tis. Kč (přesná výše 110 200 Kč) s určením pro Odbor nabývání majetku MMP na úhradu výkupu částí pozemků p. č. 555, 556, 558, 559, 560, 561/1, 562, 568, 569, 570, 571, 604, 605, 572, 573, 574, 575, 594, 595, 601/1, k. ú. Koterov, a v částce 5 tis. Kč (přesná výše 4 408 Kč) s určením pro Odbor financování a rozpočtu MMP na uhrazení daně z nabytí nemovitých věcí v souladu s usnesením ZMO Plzeň 2 - Slovany č. 4/2016 ze dne 26. 1. 2016.
- Rozpočtové opatření spočívající v:
 - navýšení kapitálových výdajů – pořízení budov a pozemků rozpočtu Odboru nabývání majetku MMP o částku 110 tis. Kč (přesná výše 110 200 Kč) na úhradu výkupu pozemků p. č. 555, 556, 558, 559, 560, 561/1, 562, 568, 569, 570, 571, 604, 605, 572, 573, 574, 575, 594, 595, 601/1, k. ú. Koterov
 - navýšení provozních výdajů – daň z nabytí nemovitých věcí rozpočtu Odboru financování a rozpočtu MMP o částku 5 tis. Kč (přesná výše 4 408 Kč).
- V případě nabytí nemovitých věcí dle bodu II. tohoto usnesení jejich svěřením do správy SVSMP.

Pokračování usn. č. 405

Číslo RMP: 44

Datum konání RMP: 21. 4. 2016

Označení návrhu usnesení: MAJ/2

IV. Doporučuje

Zastupitelstvu města Plzně

schválit uzavření kupních smluv ve smyslu bodu II. tohoto usnesení.

V. Ukládá

tajemníkoví MMP

1. Zajistit předložení návrhu usnesení dle bodu IV. tohoto usnesení k projednání do ZMP.
Termín: 19. 5. 2016
Zodpovídá: Ing. Hasmanová
2. Provést rozpočtové opatření dle bodu III.2 tohoto usnesení.
Termín: 31. 5. 2016
Zodpovídá: Ing. Složil
3. Zajistit provedení finančního vypořádání účelového převodu za rok 2016 s Městským obvodem Plzeň 2 – Slovany dle skutečně vynaložených výdajů potřebných na odkoupení nově vzniklých pozemků oddělených geometrickým plánem v k. ú. Koterov pro investiční akci MO Plzeň 2 – Slovany s názvem „Cyklostezka Koterov“.
Termín: 31. 3. 2017
Zodpovídá: Ing. Složil
4. Zajistit svěřením případně získaných nemovitých věcí příslušnému správci dle bodu III.3 tohoto usnesení.
Termín: 31. 5. 2018
Zodpovídá: Mgr. Radová, MBA
Ing. Sterly