

Usnesení Zastupitelstva města Plzně

Číslo ZMP: 044

Datum konání ZMP: 12. 6. 2014

Označení návrhu usnesení: MAJ/38

č. 364

I. B e r e n a v ě d o m í

1. Žádost Správy veřejného statku města Plzně ve věci zahájení jednání s vlastníky pozemků p.č. 2147, p.č. 2148 a p.č. 2160, vše k.ú. Bolevec, neboť předmětné pozemky, respektive jejich části, jsou součástí hráze rybníka Košinář.
2. Skutečnost, že pozemek parc.č. 2160, k. ú. Bolevec, je řešen samostatnou kauzou, která byla již projednána v KNM RMP dne 8. 4. 2014 a v Radě města Plzně dne 15. 5. 2014, která svým usnesením č. 511 vyslovila souhlas s majetkovou transakcí.

II. S c h v a l u j e

uzavření kupní smlouvy mezi městem Plzní a spoluvlastnicemi:

paní Jiřinou Hodečkovou, r.č. 315917/080, trv. bytem Kreuzmannova 638/4, PSČ 318 00 Plzeň, podílem 1/3 k celku předmětných pozemků,

paní Janou Tarantíkovou, r.č. 735217/2080, trv. bytem Bzí 11, PSČ 336 01 Letiny, podílem 1/6 k celku předmětných pozemků,

paní Janou Tomáškovou, r. . 715705/2056, trv. bytem U Lomů 2205/5, PSČ 326 00 Plzeň, podílem 1/6 k celku předmětných pozemků,

na výkup nemovitých věcí do majetku města Plzně, a to:

- pozemku parc.č. 2147 o celkové výměře 1 870 m², vodní plocha, zamokřená plocha,
- pozemku parc.č. 2148 o celkové výměře 2 670 m², vodní plocha, zamokřená plocha,

zapsaných na listu vlastnictví č. 1254 pro katastrální území Bolevec a obec Plzeň v katastru nemovitostí, vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrálním pracovištěm Plzeň - město.

Výkup spoluvlastnických podílů na nemovitých věcech bude realizován dle ceny obvyklé. Tato cena u pozemku parc.č. 2147 činí 187 000,- Kč (100,- Kč/m²) a u pozemku parc.č. 2148 činí 267 000,- Kč (100,- Kč/m²).

Spoluvlastnický podíl ve výši 1/3 k celku na pozemcích paní Hodečkové činí u pozemku parc.č. 2147, k.ú. Bolevec Kč 62 333,- Kč a u pozemku parc.č. 2148, k.ú. Bolevec, činí 89 000,- Kč. Celkem 151 333,- Kč.

Spoluvlastnický podíl ve výši 1/6 k celku na pozemcích paní Tarantíkové činí u pozemku parc.č. 2147, k.ú. Bolevec, 31 167,- Kč a u pozemku parc.č. 2148, k.ú. Bolevec, činí 44 500,- Kč. Celkem 75 667,- Kč.

Za správnost: 

V Plzni
20.06.2014
Mgr. Martin Baxa
primátor města Plzně



Martin Zrzavecký
zástupce primátora

Číslo ZMP: 044

Datum konání ZMP: 12. 6. 2014

Označení návrhu usnesení: MAJ/38

Pokračován usn. č. 364

Spoluvlastnický podíl ve výši 1/6 k celku na pozemcích paní Tomáškové činí u pozemku parc.č. 2147,k.ú. Bolevec, 31 167,- Kč a u pozemku parc.č. 2148, k.ú. Bolevec, činí 44 500,- Kč. Celkem 75 667,- Kč.

Celkové náklady na výkup výše uvedených spoluvlastnických podílů na předmětných pozemcích činí 302 667,- Kč.

Daň z převodu nemovitých věcí bude uhrazena dle zákonného opatření Senátu č. 340/2013 Sb., o dani z nabytí nemovitých věcí, v platném znění, a převodce a nabyvatel se společně dohodli, že město je poplatníkem. Daňové přiznání podá a daň z nabytí nemovité věci zaplatí město Plzeň. Zdrojem finančního krytí bude rozpočet MAJ MMP.

III. U k l á d á

Radě města Plzně

zajistit uzavření smluvních vztahů dle bodu II. tohoto usnesení.

Termín: 30. 3. 2015

Zodpovídá: H. Matoušová

Ing. Hasmanová

Za správnost: *Karhan*

V Plzni
dne: 29-06-2014

Mgr. Martin Baxa
primátor města Plzně



Martin Zrzavský
zástupce primátora

Číslo ZMP: 045

Datum konání ZMP: 4. 9. 2014

Označení návrhu usnesení: MAJ/22

č. 547

I. B e r e n a v ě d o m í

1. Žádost Správy veřejného statku města Plzně ve věci zahájení jednání s vlastníky pozemků parc.č. 2147, parc.č. 2148 a parc.č. 2160, vše k.ú. Bolevec, o získání těchto pozemků, neboť předmětné pozemky, respektive jejich části, jsou součástí hráze rybníka Košinář.
2. Skutečnost, že pozemek parc.č. 2160, k.ú. Bolevec, je řešen samostatnou kauzou a nyní již bylo zahájeno vkladové řízení, a že výkup podílu 2/3 parc.č. 2147 a parc.č. 2148 byl schválen usnesením ZMP č. 364/2014 a nyní probíhá uzavírání jednotlivých kupních smluv.
3. Informaci, že po realizace níže popsaného výkupu bude potřeba vyřešit už jen nabytí podílu 1/6 od jedné fyzické osoby, která je v insolvenčním řízení a neznámého pobytu.

II. S c h v a l u j e

uzavření kupní smlouvy mezi městem Plzní a panem Stanislavem Krásným, r.č. 651008/0599, trv. bytem Polední 903/41, 312 00 Plzeň na výkup nemovitých věcí do majetku města Plzně, a to:

- podílu 1/6 k celku pozemku parc.č. 2147 o celkové výměře 1 870 m², vodní plocha, zamokřená plocha,
- podílu 1/6 k celku pozemku parc.č. 2148 o celkové výměře 2 670 m², vodní plocha, zamokřená plocha,

zapsaných na listu vlastnictví č. 1254 pro katastrální území Bolevec a obec Plzeň v katastru nemovitostí, vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrálním pracovištěm Plzeň - město.

Výkup spoluvlastnického podílu na nemovitých věcech bude realizován dle ceny obvyklé. Tato cena činí pro oba pozemky 100,- Kč/m², a tedy spoluvlastnický podíl ve výši 1/6 k celku činí u pozemku parc.č. 2147 k.ú. Bolevec 31 167,- Kč a u pozemku parc.č. 2148, k.ú. Bolevec, činí 44 500,- Kč. Celkem tedy 75 667,- Kč.

Daň z převodu nemovitých věcí bude uhrazena dle zákonného opatření Senátu č. 340/2013 Sb., o dani z nabytí nemovitých věcí, v platném znění a převodce a nabyvatel se společně dohodli, že město je poplatníkem. Daňové přiznání podá a daň z nabytí nemovité věci zaplatí město Plzeň.

Zdrojem finančního krytí bude rozpočet MAJ MMP.

III. U k l á d á

Radě města Plzně

zajistit uzavření kupní smlouvy dle bodu II. tohoto usnesení.

Termín: 30. 10. 2015

Zodpovídá: H. Matoušová

Ing. Hasmanová

Za správnost: *Karhan*

V Plzni dne: 11-09-2014

Mgr. Martin Baxa
primátor města Plzně



Martin Zrzavský
zástupce primátora