

## NÁVRH USNESENÍ

Č.: ..... ze dne: 19. 5. 2016

Ve věci: Výkup podílu 1/6 k celku na pozemcích parc. č. 2147, parc. č. 2148 a parc. č. 3851/116, vše k. ú. Bolevec, z vlastnictví fyzické osoby do majetku města Plzně.

---

**Zastupitelstvo města Plzně**  
k návrhu Rady města Plzně

### **I. Bere na vědomí**

1. Usnesení ZMP č. 364/2014 a usnesení ZMP č. 547/2014, kterými byl schválen výkup podílů od spoluvlastníků zaps. na pozemcích parc. č. 2147 a parc. č. 2148, k. ú. Bolevec, z důvodu opravy hráze rybníka na základě požadavku SVSMP.
2. Skutečnost, že pro vydání stavebního povolení pro stavbu „I/20 a II/231 v Plzni, Plaská – Na Roudné – Chrástecká, 2. etapa“, která je v platném územním plánu vedena jako veřejně prospěšná stavba, je nutné majetkově vypořádat stavbou dotčené pozemky, a to mimo jiné i pozemek parc. č. 3851/116, k. ú. Bolevec.
3. Usnesení ZMP č. 44 ze dne 28. ledna 2016, kterým byl schválen zrychlený postup majetkoprávního vypořádání pro výše specifikovanou stavbu.
4. Skutečnost, že spoluvlastník na předmětných pozemcích je v insolvenčním řízení a bylo nutné získat souhlas s výkupem podílu na předmětných pozemcích od insolvenčního správce.

### **II. Schvaluje**

uzavření kupní smlouvy mezi městem Plzní a panem Václavem Krásným, r.č. 720305/XXXX, trv. bytem v Plzni, sady Pětatřicátníků 20/7, na odkoupení nemovité věci do majetku města Plzně, a to spoluvlastnického podílu 1/6 k celku pozemků:

- parc. č. 2147 o celkové výměře 1870 m<sup>2</sup>, vodní plocha, zamokřená plocha,
  - parc. č. 2148 o celkové výměře 2670 m<sup>2</sup>, vodní plocha, zamokřená plocha,
- oba zaps. na LV č. 16 905 pro k. ú. Bolevec, za smluvní kupní cenu 75 667 Kč, tj 100 Kč/m<sup>2</sup>,
- parc. č. 3851/116 o celkové výměře 1035 m<sup>2</sup>, orná půda, zaps. na LV č. 1254 pro k.ú. Bolevec, do majetku města Plzně, za smluvní kupní cenu 138 000 Kč, tj 800 Kč/m<sup>2</sup>.

Daň z nabytí nemovitých věcí bude uhrazena dle zákonného opatření Senátu č. 340/2013 Sb., o dani z nabytí nemovitých věcí v platném znění a převodce a nabyvatel se společně dohodli, že město je poplatníkem. Daňové přiznání podá a daň z nabytí nemovitých věcí zaplatí město Plzeň.

Kupní cena včetně nákladů na realizaci výkupu bude hrazena z rozpočtu Odboru nabývání majetku MMP.

### **III. Ukládá**

Radě města Plzně  
zajistit uzavření smluvního vztahu dle bodu II. tohoto usnesení.  
Termín: 30. 11. 2017

---

Zodpovídá: H. Matoušová, členka RMP  
Ing. Hasmanová

Zprávu předkládá: H. Matoušová, členka RMP  
Zprávu zpracoval dne: 5. 5. 2016 Kašparová, MAJ MMP  
Schůze ZMP se zúčastní: Ing. Hasmanová, VO MAJ MMP  
Obsah zprávy projednán s: Ing. Kuglerovou, MBA, ŘEÚ souhlasí  
Zveřejněno na úřední desce: nepodléhá zveřejnění  
Projednáno v RMP: dne 5. 5. 2016 č. usnesení: 482

Kopie z internetu