|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Zastupitelstvo města Plzně dne:** | **19. 5. 2016** | **MAJ/3** |

Návrh usnesení

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Č.: | …… | ze dne: | 19. 5. 2016 |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Ve věci: | Výkup podílu 1/6 k celku na pozemcích parc. č. 2147, parc. č. 2148 a parc. č. 3851/116, vše k. ú. Bolevec, z vlastnictví fyzické osoby do majetku města Plzně. |  |

Zastupitelstvo města Plzně

k návrhu Rady města Plzně

1. B e r e n a v ě d o m í

1. Usnesení ZMP č. 364/2014 a usnesení ZMP č. 547/2014, kterými byl schválen výkup podílů od spoluvlastníků zaps. na pozemcích parc. č. 2147 a parc. č. 2148, k. ú. Bolevec, z důvodu opravy hráze rybníka na základě požadavku SVSMP.

2. Skutečnost, že pro vydání stavebního povolení pro stavbu „I/20 a II/231 v Plzni, Plaská – Na Roudné – Chrástecká, 2. etapa“, která je v platném územním plánu vedena jako veřejně prospěšná stavba, je nutné majetkově vypořádat stavbou dotčené pozemky, a to mimo jiné i pozemek parc. č. 3851/116, k. ú. Bolevec.

3. Usnesení ZMP č. 44 ze dne 28. ledna 2016, kterým byl schválen zrychlený postup majetkoprávního vypořádání pro výše specifikovanou stavbu.

4. Skutečnost, že spoluvlastník na předmětných pozemcích je v insolvenčním řízení a bylo nutné získat souhlas s výkupem podílu na předmětných pozemcích od insolvenčního správce.

1. S c h v a l u j e

uzavření kupní smlouvy mezi městem Plzní a panem Václavem Krásným, r.č. 720305/2054, trv. bytem v Plzni, sady Pětatřicátníků 20/7, na odkoupení nemovité věci do majetku města Plzně, a to spoluvlastnického podílu 1/6 k celku pozemků:

* parc. č. 2147 o celkové výměře 1870 m2, vodní plocha, zamokřená plocha,
* parc. č. 2148 o celkové výměře 2670 m2, vodní plocha, zamokřená plocha,

oba zaps. na LV č. 16 905 pro k. ú. Bolevec, za smluvní kupní cenu 75 667 Kč, tj 100 Kč/m2,

* parc. č. 3851/116 o celkové výměře 1035 m2, orná půda, zaps. na LV č. 1254 pro k.ú. Bolevec, do majetku města Plzně, za smluvní kupní cenu 138 000 Kč, tj 800 Kč/m2.

Daň z nabytí nemovitých věcí bude uhrazena dle zákonného opatření Senátu č. 340/2013 Sb., o dani z nabytí nemovitých věcí v platném znění a převodce a nabyvatel se společně dohodli, že město je poplatníkem. Daňové přiznání podá a daň z nabytí nemovitých věcí zaplatí město Plzeň.

Kupní cena včetně nákladů na realizaci výkupu bude hrazena z rozpočtu Odboru nabývání majetku MMP.

1. U k l á d á

Radě města Plzně

zajistit uzavření smluvního vztahu dle bodu II. tohoto usnesení.

Termín: 30. 11. 2017

Zodpovídá: H. Matoušová, členka RMP

Ing. Hasmanová

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Zprávu předkládá: | H. Matoušová, členka RMP |  | |
| Zprávu zpracoval dne: | 5. 5. 2016 | Kašparová, MAJ MMP | |
| Schůze ZMP se zúčastní: | Ing. Hasmanová, VO MAJ MMP |  | |
| Obsah zprávy projednán s: | Ing. Kuglerovou, MBA, ŘEÚ | souhlasí |  |
| Zveřejněno na úřední desce: | nepodléhá zveřejnění |  |  |
| Projednáno v RMP: | dne 5. 5. 2016 | č. usnesení: 482 |  |