Statutární město Plzeň
řadní (2)
2 - -12- 2015
Příloha
Č. dop
Zprac.
Ukl. zn.

Helena Matoušová

Magistrát města Plzně

Komise pro nakládání s majetkem města RMP

V Plzni, 1.12. 2015

Věc: Žádost o změnu prodeje bytového prostoru v Havlíčkově ul. 22, Plzeň

Dobrý den,

obracíme se na Vás s žádostí o změnu prodeje bytového prostoru veřejnou obálkovou metodou a to na přímý prodej. Důvodu k této žádosti máme hned několik.

Nejdříve mi dovolte stručně popsat tuto bytovou jednotku. Byt se nachází domě v Havlíčkově ul. č.p. 22. Jedná se o dvě místnosti vedené jako byt č. 934/5 (byt č. 40) bez kuchyně a koupelny, též vody, odpadů a plynu. Vchod do těchto místností je přes chodbu společnou se sousedním bytem 934/4. V této společné chodbě se nachází i jediné sociální zařízení a to WC společné pro obě bytové jednotky. Přivedení odpadů do těchto dvou místností není technicky proveditelné. Dříve byl tento byt součástí jednoho dvougeneračního bytu což je patrné z přiloženého plánku. Posléze došlo k rozdělení na tři bytové jednotky. Rozměr bytu je 46,22 m^2, k němu náleží sklepní prostor o rozměru 26,13 m^2.

Všechny ostatní byty v tomto domě jsou v osobním vlastnictví. Soužití majitelů bytů je v rodinném duchu. Děti si společně hrají i vyrůstají. Často jsou zde i společné akce.

V září tohoto roku byly tyto bytové prostory nabídnuté k prodeji, který přilákal překupníky a zájemce o nebytové komerční prostory (což několikrát zaznělo přímo z jejích úst). Zájemci o koupi nebrali ohledy k využívání společných prostor s bytem 934/4 rodiny Benešových. Tento způsob prodeje (těmto zájemcům) by výrazně zhoršil kvalitu bydlení rodiny Benešových a vzbudil obavu dětí o bezpečnost, neboť by se ve společných prostorách (již za vchodem do bytu) pohybovali cizí lidé, případně zákazníci. S tím také souvisí i využívaní společné toalety. Tyto prostory byly za minulého režimu administrativně odděleny od bytu 934/3 (viz. přiložený plánek).

Na základě těchto skutečností Vás žádáme o nové projednání prodeje tohoto bytového prostoru. Rádi se zúčastníme jednání (předseda SVJ Havlíčkova 22 Stanislav Peroutka, tel. 777 159 533, s.peroutka@volny.cz), či případně doplníme podklady pro jednání.

Dnešním dnem byla podána i žádost na Odbor příjmů z pohledávek a prodeje o odkoupení této bytové jednotky.

Za kladné vyřízení žádosti děkuji.

S pozdravem

PEROUTKA

BENEŠOVÁ J.

BENEŠ S.

ANDRLOVÁ

JINDELÁŠOVÁ

Magistrat mesta Plzne.
Doruceno: 02.12.2015
C.j.:
listy:1 prilohy:1
mepzes15861900

Magistrát města Plzně
DOŠLO: - 2 -12- 2015
Přiloha: 1

Magistrát Města plzně

Odbor příjmů z pohledávek a prodeje

Škroupova 5, Plzeň

V Plzni, 1.12. 2015

Věc: Žádost o dokoupení bytu č.934/5 (byt č. 40) na adrese Havlíčkova 22, Plzeň

Dobrý den,

tímto Vás žádám o odkoupení shora uvedené bytové jednotky do mého vlastnictví. Tato bytová jednotka se nachází v 1. patře. Jedná se o dvě místnosti o rozměru 46,22 m^2, k nimž náleží sklepní prostory o rozměru 26,13m^2, vedené jako byt č. 934/5 (byt č. 40). Bytová jednotka je bez kuchyně a koupelny, též vody, odpadů a plynu. Nyní je tento byt bez funkčního vytápění. Vchod do těchto místností je přes chodbu společnou se sousedním bytem 934/4. V této společné chodbě se nachází i jediné sociální zařízení, a to WC společné pro obě bytové jednotky. Přivedení odpadů do těchto dvou místností není technicky proveditelné.

Na základě uvedených skutečností je patrné, že byt není samostatně využitelný pro bydlení. Tyto prostory byly za minulého režimu administrativně odděleny od bytu 934/3, čímž byla zhoršena jeho kvalita (viz. přiložený plánek)

Rád se zúčastním jednání, či případně doplním podklady pro jednání.

Za kladné vyřízení žádosti děkuji.

S pozdravem

Stanislav Peroutka

Havlíčkova 22, Plzeň