

NÁVRH USNESENÍ

Č.:

ze dne : 19. 5. 2016

Ve věci: Prodej pozemků, resp. částí pozemků v k. ú. Plzeň, za účelem scelení vlastnictví pozemků v dané lokalitě a zajištění lepší obslužnosti.

Zastupitelstvo města Plzně

k návrhu Rady města Plzně

I. Bere na vědomí

1. Žádost Ing. Miloslava Zemana o prodej pozemků v k. ú. Plzeň za účelem scelení vlastnictví pozemků v dané lokalitě a zajištění lepší obslužnosti areálu.
2. Skutečnost, že prodej pozemků bude osvobozen od DPH ve smyslu § 56 zákona č. 235/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

II. Schvaluje

prodej pozemků, a to:

- p. č. 9465, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 207 m², za kupní cenu ve výši 1 614 600 Kč, tj. 7 800 Kč/m²,
- p. č. 9464, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 296 m², za kupní cenu ve výši 2 308 800 Kč, tj. 7 800 Kč/m²,
- p. č. 9463, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 72 m², za kupní cenu ve výši 252 000 Kč, tj. 3 500 Kč/m²,
- nově vzniklého p. č. 9462/3, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 353 m², který byl geometricky oddělen z pozemku p. č. 9462/1, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 556 m², za kupní cenu ve výši 1 235 500 Kč, tj. 3 500 Kč/m²,
- nově vzniklého p. č. 9453/2, ostatní plocha, jiná plocha o výměře 55 m², který byl geometricky oddělen z pozemku p. č. 9453, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 214 m², za kupní cenu ve výši 192 500 Kč, tj. 3 500 Kč/m²,

vše v k. ú. Plzeň,

Ing. Miloslavu Zemanovi, r. č. 6109110194, trvale bytem Zvonková 298/20, Plzeň, za celkovou kupní cenu ve výši 5 603 400 Kč.

Podmínkou prodeje je úhrada kupní ceny před podpisem kupní smlouvy.

Kupující bere na vědomí, že na něho přechází práva a povinnosti pronajímatele založené nájemními smlouvami NS č. 2012/004752 a NS č. 2013/005070, uzavřených se společností INEL – Holding, a.s., a dále z NS č. 2012/004771 a NS č. 2006/007532, uzavřených se společností D.S.D.METAL plus s.r.o.

III. U k l á d á

Radě města Plzně
zajistit plnění přijatého usnesení.
Termín: 30. 6. 2016

Zodpovídá : H. Matoušová
Mgr. Kylarová

Zprávu předkládá:	H. Matoušová	členka RMP
Zprávu zpracoval dne:	9. 5. 2016	Mgr. J. Míšek PROP MMP
Schůze ZMP se zúčastní:	Mgr. Kylarová	vedoucí PROP MMP
Obsah zprávy projednán s:	Ing. H. Kuglerovou, MBA, ŘEÚ	souhlasí:
	Ing. M. Sterlym, Ř SVSMP	souhlasí:
	Ing. Z. Švarcem, VO BYT	souhlasí:
Zveřejněno na úřední desce:	od: 3. 5. 2016 do: 19. 5. 2016	
Projednáno v RMP dne:	19. 5. 2016	