

DŮVODOVÁ ZPRÁVA

1. Název problému a jeho charakteristika

Svěření nemovitého majetku do trvalé správy MO Plzeň 2 -Slovany, přílohou č. 3 Statutu města Plzně.

2. Konstatovaný současný stavu a jeho analýza

Na území Chvojkových lomů (významný krajinný prvek) se nachází relaxační park se dvěma dětskými hřišti se spoustou herních prvků, vodním prvkem s keramickým majákem, stálou scénou, množstvím laviček a zelení. V roce 2011 investoval MO Plzeň 2 – Slovany do hrací sestavy s drobnými prvky na pozemku p.č. 2336/61, k.ú. Plzeň 250.000,-Kč a v roce 2012 do HRADU a dalších herních prvků na pozemku p.č. 2336/63, k.ú. Plzeň další 1.000.000,-Kč.

Ve II. pololetí roku 2015 vybudoval obvod za finančního přispění z rozpočtu města Plzně na pozemku p.č. 2336/51, k.ú. Plzeň „Stálou scénu“, jako náhradu za „Deštníky“ postavené v 70 letech. Cena stavby byla 4.325.000,- Kč.

Údržbu veškeré zeleně, která se v parku nachází, zajišťuje na své náklady MO Plzeň 2 – Slovany. V průběhu celého roku probíhá v parku řada kulturních, sportovních a společenských akcí, z nichž některá jsou pořádány ÚMO Plzeň 2 – Slovany.

Na severozápadní straně parku se nachází nová mateřská škola, která je svěřena našemu MO.

Na jihovýchodním okraji stojí objekt ve vlastnictví společnosti AVE architekt a.s. a EMC PLUG s.r.o.. V tomto objektu chce ÚMO Plzeň 2 – Slovany již od letošního léta provozovat veřejné WC.

Z těchto důvodů požaduje MO Plzeň 2 – Slovany svěření nemovitého majetku včetně pozemků p.č. 2336/51,52,54,55,56,57, 59,60,61,62,63,66,67,68,69 a část pozemku 2336/47 (pod chodníky uvnitř parku a po jeho obvodu),vše v k.ú. Plzeň, do trvalé správy MO Plzeň 2 - Slovany, přílohou č.3 Statutu města Plzně.

3. Předpokládaný cílový stav

Svěření nemovitého majetku do trvalé správy MO Plzeň 2 - Slovany, přílohou č. 3 Statutu města Plzně.

4. Navrhovaná varianta řešení

Rada městského obvodu Plzeň 2 – Slovany usnesením č. 73/2016 ze dne 18.5.2016 doporučuje ZMO Plzeň 2 – Slovany souhlasit se svěřením niže uvedených pozemků, včetně staveb a příslušenství na těchto pozemcích stojících, do trvalé správy MO Plzeň 2 - Slovany, přílohou č.3 Statutu města Plzně:

- část p.č. 2336/47 (ostatní plocha, ostatní komunikace) – pod chodníky uvnitř parku a po jeho obvodu – výměra dle geometrického zaměření
- část p.č. 2336/51 (ostatní plocha, jiná plocha) o výměře 411m²
- část p.č. 2336/52 (ostatní plocha, zeleň) o výměře 480m²
- část p.č. 2336/54 (ostatní plocha, zeleň) o výměře 1907m²
- část p.č. 2336/55 (ostatní plocha, zeleň) o výměře 503m²
- část p.č. 2336/56 (ostatní plocha, jiná plocha) o výměře 819m²
- část p.č. 2336/57 (ostatní plocha, zeleň) o výměře 1062m²
- část p.č. 2336/59 (ostatní plocha, zeleň) o výměře 1431m²
- část p.č. 2336/60 (ostatní plocha, zeleň) o výměře 2244m²
- část p.č. 2336/61 (ostatní plocha, jiná plocha) o výměře 658m²
- část p.č. 2336/62 (ostatní plocha, jiná plocha) o výměře 550m²
- část p.č. 2336/63 (ostatní plocha, jiná plocha) o výměře 1072m²

- část p.č. 2336/66 (ostatní plocha, zeleň) o výměře 1876m²
 - část p.č. 2336/67 (ostatní plocha, zeleň) o výměře 219m²
 - část p.č. 2336/68 (ostatní plocha, zeleň) o výměře 1454m²
 - část p.č. 2336/69 (ostatní plocha, zeleň) o výměře 185m²
- vše v k.ú. Plzeň, zapsaných na LV ve vlastnictví města Plzně.

5. Doporučená varianta řešení

Viz bod 4)

6. Finanční náklady řešení

Provoz, opravy a údržba daných pozemků včetně staveb, příslušenství a zeleně bude financován z plánovaných rozpočtů MO P2.

7. Návrh termínů realizace a určení zodpovědného pracovníka

Po projednání v Zastupitelstvu městského obvodu Plzeň 2 - Slovany odeslat usnesení na MMP, odbor evidence majetku se žádostí o předložení materiálu do RMP a ZMP.

Zprávu zpracovala: Ivana Mašková

Zpráva konzultována s Bc. Martou Tománekovou

Přílohy: snímek z KM
situace – dotčených pozemků
výpis z KN
usnesení RMO