

## VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 22.04.2016 09:35:02

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Památkové řízení, č.j.: MMP/093711/16 pro Město Plzeň

Okres: CZ0323 Plzeň-město Obec: 554791 Plzeň  
 Kat.území: 721981 Plzeň List vlastnictví: 8333

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

| A Vlastník, jiný oprávněný  | Identifikátor | Podíl |
|---|---------------|-------|
| Vlastnické právo  |               |       |
| SJM Svíčka Zdeněk Ing. a Svíčková Marta Mgr., Na Lukách 306/22, Červený Hrádek, 31200 Plzeň | 550430/2650   |       |
|   | 516202/298    |       |
| SJM = společné jmění manželů  |               |       |

### B Nemovitosti

| Pozemky  |            |                            |                |                           |
|--|------------|----------------------------|----------------|---------------------------|
| Parcela  | Výměra[m2] | Druh pozemku               | Způsob využití | Způsob ochrany            |
| 5979   | 299        | zastavěná plocha a nádvoří |                | nemovitá kulturní památka |
| Součástí je stavba: Jižní Předměstí, č.p. 948, byt.dům |            |                            |                |                           |
| Stavba stojí na pozemku p.č.: 5979                     |            |                            |                |                           |

### B1 Jiná práva - Bez zápisu

### C Omezení vlastnického práva

| Typ vztahu  | Povinnost k |
|---|-------------|
| Oprávnění pro   |             |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>o Zástavní právo smluvní                             <ul style="list-style-type: none"> <li>-pohledávka ve výši 10.000.000,- Kč a příslušenství</li> <li>HYPO stavební spořitelna a.s., Parcela: 5979 V-11239/2007-405</li> <li>Senovážné náměstí 870/27, Nové Město, 11000 Praha 1, RČ/IČO: 61858251</li> <li>Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 13.11.2007. Právní účinky vkladu práva ke dni 13.11.2007. V-11239/2007-405</li> <li>Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva</li> </ul> </li> <li>o Zástavní právo smluvní                             <ul style="list-style-type: none"> <li>- pohledávka ve výši 800.000,- Kč, příslušenství ve výši 99.328,- Kč a smluvních pokut z fondu rozvoje bydlení</li> <li>Statutární město Plzeň, náměstí Republiky 1/1, Vnitřní Město, 30100 Plzeň, RČ/IČO: 00075370 V-4087/2012-405</li> <li>Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 15.05.2012. Právní účinky vkladu práva ke dni 22.05.2012. V-4087/2012-405</li> <li>Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva</li> </ul> </li> </ul> |             |

### D Jiné zápisy - Bez zápisu

### Plomby a upozornění - Bez zápisu

### E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

#### Listina

- o Smlouva kupní ze dne 13.11.2007. Právní účinky vkladu práva ke dni 02.01.2008. V-37/2008-405

