

Magistrát města Plzně, odbor stavebně správní

Škroupova 4, Plzeň

Sp.zn.: SZ MMP/133822/16/Sla
Č.j.: MMP/133855/16
Vyřizuje: Mgr. Hana Slámová
Telefon: 378 034 119
Fax: 378 034 102
E-mail: slamovaH@plzen.eu
IDDS: 6iybfxn

UMO Plzeň 3
Doruceno: 03.06.2016
C.j.: UM03/21420/16

Plzeň, dne: 1.6.2016

listy: 1 přílohy: 1



pz03es16532860

raveno dne:

Věc: Upravený Návrh Územního plánu Plzeň - Opatření obecné povahy po veřejném projednání

Vážený pane starosto/ Vážená paní starostko,

zasíláme Vám návrh Územního plánu Plzeň (ÚP Plzeň) ve formě opatření obecné povahy upravený po veřejném projednání dle § 52, odst. (1) stavebního zákona. Vzhledem k tomu, že dle obecně závazné vyhlášky statutárního města Plzně č. 8/2001, Statut města, ve znění obecně závazných vyhlášek č. 12/2002, 3/2004, 20/2004, 17/2005, 14/2006, 20/2006, 1/2009, 3/2010, 14/2011, 9/2012, 3/2013, 11/2013, 7/2014, 4/2015 a 9/2015 (Statut města) části 2, článku 4, odst. 3 se zastupitelstvo obvodu vyjadřuje se k návrhu opatření obecné povahy o územním plánu města, zasíláme Vám tento dokument k vyjádření.

Žádáme Vás o projednání tohoto návrhu ÚP Plzeň v zastupitelstvu obvodu, a to v co nejkratší lhůtě, pokud by to bylo možné do konce měsíce června.

Náš požadavek na urychlení projednání vychází z plánovaného harmonogramu projednávání, dle něhož bychom měli návrh ÚP Plzeň ve formě opatření obecné povahy předložit Zastupitelstvu města Plzně v září letošního roku. Tento už tak velmi napjatý harmonogram projednávání byl narušen a zbrzděn komplikacemi způsobenými řešením rozporu s Ministerstvem životního prostředí ČR, s nímž se podařilo podepsat dohodu až tento týden.

Z tohoto důvodu Vás ještě jednou žádáme o vstřícnost a spolupráci při projednávání tohoto dokumentu. Chtěli bychom Vás požádat o přijetí usnesení a zaslání usnesení zastupitelstva obvodu k ÚP Plzeň nejpozději do července 2016. Předložený návrh je „konečnou“ verzí ÚP Plzeň, v této podobě předložen do KKR RMP, následně do RMP a konečně do Zastupitelstva města Plzně. Předkládaný návrh ÚP Plzeň se od verze, která byla prezentována na všech městských obvodech na konci roku 2015 a byl předmětem veřejného projednání nezměnil.

Došlo pouze k některým méně podstatným úpravám textové části na základě vyhodnocení námitek, připomínek a stanovisek dotčených orgánů a rovněž k několika drobným úpravám grafické části. Nebyly vymezeny nové zastavitelné plochy ani nové koridory komunikací.

Připomínkám obvodů bylo z valné části vyhověno. Součástí předkládaného návrhu je i vypořádání připomínek (tedy i připomínek Vašeho obvodu) a dále návrh rozhodnutí o námitkách.

Vzhledem k tomu, že nedošlo k žádné podstatné úpravě návrhu ÚP Plzeň, není třeba ze strany pořizovatele či zpracovatele účast na jednání zastupitelstva obvodu. Pokud byste však požadovali na jednání naši účast, samozřejmě se zúčastníme.

Návrh ÚP Plzeň Vám zasíláme elektronicky (PDF.) Bude-li požadovat některý výkres v papírové podobě, ozvěte se. Po dohodě se zástupci stavebních úřadů jednotlivých městských obvodů dne 31. 5. 2016 Vám bude do konce tohoto týdne doručen Hlavní výkres, plochy s rozdílným způsobem využití, v tištěné podobě, který bude obsahovat pouze Váš obvod.

Předem Vám děkujeme za pochopení a vstřícnost.

S pozdravem

Mgr. Hana Slámová
referent odboru stavebně správního
Magistrátu města Plzně

"otisk úředního razítka"

Příloha:

Kompletní textová a grafická část návrhu Územního plánu Plzeň je k dispozici na níže uvedené odkazu:

Detail zásilky č: 34F9660F-84DF-4733-8EC9-F1C170504DE1

Obdrží:

- ÚMO 1 - alej Svobody 60, 323 00 Plzeň, IDDS: 2dibh62 – starosta Mgr. Miroslav Brabec
- ÚMO 2 - Slovany, Koterovská tř. 83, 307 53 Plzeň, IDDS: egwbyju – starosta Ing. Lumír Aschenbrenner
- ÚMO 3 - sady Pětatřicátníků 7-9, 305 83 Plzeň, IDDS: ufxbt4h – starosta Radislav Neubauer
- ÚMO 4 - Mohylova 55, 312 64 Plzeň, IDDS: aupa97w – starosta Bc. Michal Chalupný
- ÚMO 5-Křimice, Prvomájová 100/21, 322 00 Plzeň-Křimice, IDDS: u98b2yk – starosta Vít Mojžíš
- ÚMO 6-Litice, Klatovská 243, 321 00 Plzeň-Litice, IDDS: mcyb4ap – starosta Ing. Jaromír Janoušek
- ÚMO 7-Radčice, V Radčicích 9, 322 00 Plzeň-Radčice, IDDS: v59b4a5 – starosta Zdeněk Jílek
- ÚMO 8-Černice, Veská 11, 326 00 Plzeň-Černice, IDDS: 59tastc – starosta Miroslav Štěrba
- ÚMO 9-Malesice, Chotíkovská 72/14, 318 00 Plzeň-Malesice, IDDS: 6xib4ax – starosta Ing. Miroslav Cudlman
- ÚMO 10-Lhota, K Sinoru 62/51, 301 00 Plzeň-Lhota, IDDS: 4ifa947 – starostka Bc. Zdeňka Hončarová