Příloha č. 2/1

statutární město Plzeň
Technický úřad
Odbor rozvoje a plánování
Škroupova 5
306 32 Plzeň
www.plzen.eu
ID datové schránky: 6iybfxn

MAJ MMP
Škroupova 7
306 32 Plzeň

Magistrát města Plzně
Odbor nabývání majetku ①
DOŠLO: 29 -01- 2016
Č. dop.
Zprac. Tu
Č.j.: 229546/15 Příloha: 03/01
Ukl. zn. 253.3.12 / S10

Spisová značka: SZ MMP/229546/15/Trachtová
Číslo jednací: MMP/229546a/15
Vyřizuje: Ing. Zbyněk Maštera
e-mail: masteraz@plzen.eu
telefon: 378 034 039

Plzeň 25. 1. 2016

Věc: Stanovisko TÚ k nakládání s majetkem města Plzně
Pozemky p.č. 12615/5 , 12615/31, 12616/8 a 12617/6 a 12616/3 v k.ú. Plzeň 4

Na základě Vašeho dopisu zn. MMP/229546/15 ze dne 14. 9. 2015, který se týká žádosti o směnu částí pozemků 12615/5 , 12615/31, 12616/8 a 12617/6 za část pozemku p.č. 12616/3 v k.ú. Plzeň 4, Vám zasíláme souhrnné stanovisko TÚ.

Pozemky p.č. 12615/5 , 12615/31, 12616/8 a 12617/6, v k.ú. Plzeň 4 jsou svěřeny SVSMP. Části pozemků jsou připloceny k pozemku ve vlastnictví žadatelů.

Část pozemku p.č. 12616/3 v k.ú. Plzeň 4 je připlocena k areálu SK SENCO Doubravka.

Na požadovaných částech pozemků p. č. 12616/8 a 12617/6 v k.ú. Plzeň 4 se nachází z roku 1898 odlehčovací stoka 1500/1000 mm v majetku města Plzně ve správě OSI MMP včetně jejího ochranného pásma. Kanalizační stoka DN 250 z roku 1932, která se nachází na pozemcích p. č. 12616/8 a 12617/6 v k.ú. Plzeň 4 je v současné době mimo provoz.

S navrhovanou směnou částí pozemků 12615/5 , 12615/31, 12616/8 a 12617/6 za část pozemku p.č. 12616/3 v k.ú. Plzeň 4 souhlasíme za podmínky, že na části pozemků p. č. 12616/8 a 12617/6 v k.ú. Plzeň 4, které přejdou do majetku žadatele, bude zřízena služebnost pro vedení a provozování odlehčovací stoky s umožněním přístupu a příjezdu k této stoce včetně jejího ochranného pásma, které je dle zákona č. 274/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů 3,5 m od vnějšího líce potrubí na každou stranu.

SVSMP souhlasí se svěřením získaného pozemku do své správy.

Na získané části pozemku p.č. 12616/3 v k.ú. Plzeň 4 se nachází tribuna SK SENCO Doubravka. Části pozemků 12616/6, 12616/8 a 12615/31 v k.ú. Plzeň 4 se po úpravě oplocení budou nacházet v areálu SK SENCO Doubravka. Doporučujeme rozšířit výpůjčku s SK SENCO Doubravka na skutečně užívanou plochu pozemků s podmínkou, že odlehčovací stoka bude respektována včetně jejího ochranného pásma, které je dle podmínek a ustanovení zákona č. 274/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů 3,5 m od vnějšího líce potrubí na každou stranu. Uvedená infrastruktura včetně ochranného pásma musí být veřejně přístupná. Tyto skutečnosti požadujeme začlenit do smluvního vztahu.

Na předmětných částech pozemků 12615/5 , 12615/31 v k.ú. Plzeň se nenachází stavby a sítě v majetku města Plzně. Na pozemcích se mohou nacházet zařízení, která nám nejsou známa.

Na předmětných částech pozemků nám není známo vydání rozhodnutí stavebního úřadu za účelem zahájení výstavby ani zahájení užívání.

Toto stanovisko nahrazuje stanovisko vydané pod č.j. 229546/15 ze dne 15. 1. 2016.

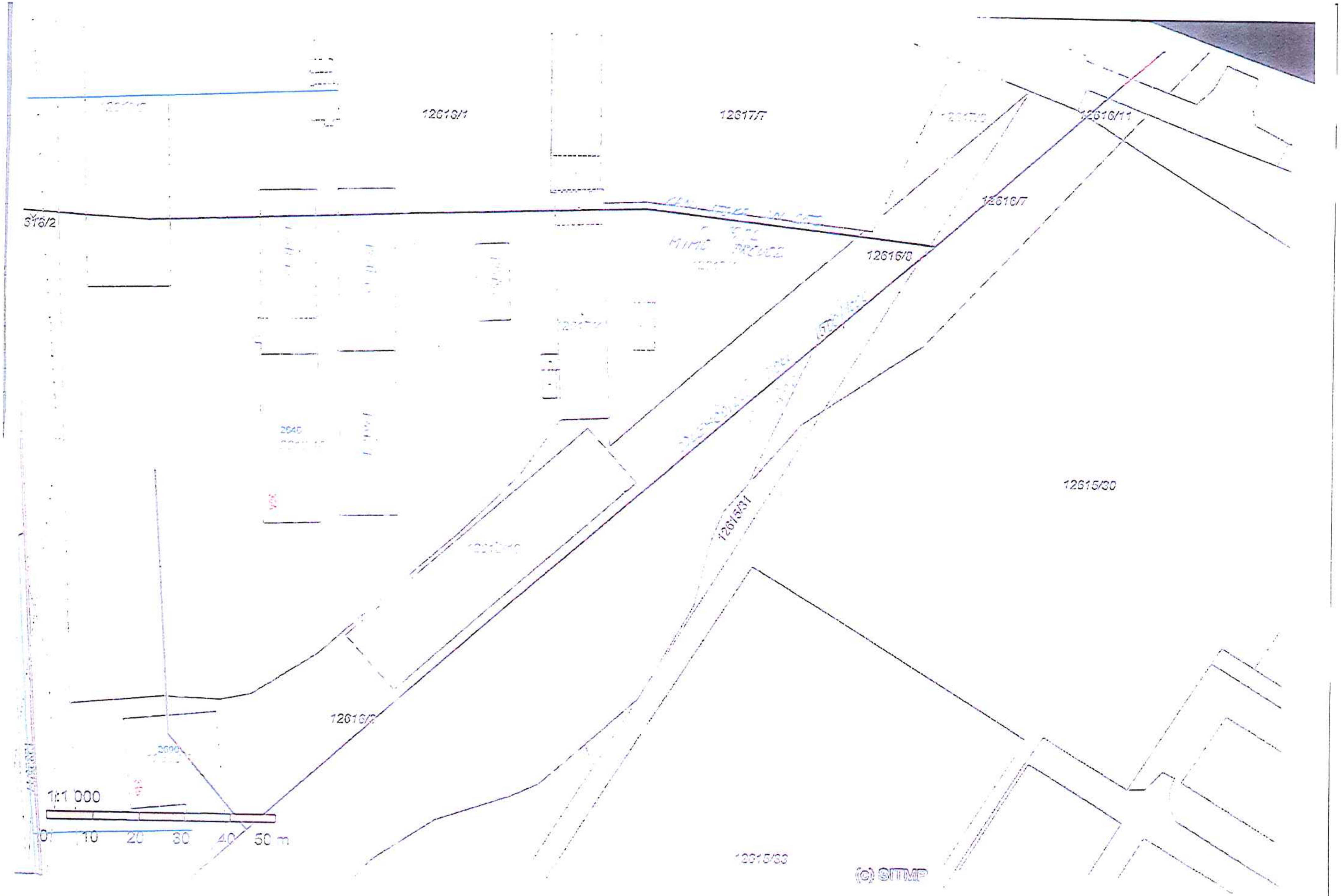
Upozorňujeme, že toto stanovisko je platné po dobu dvou let od data vydání.

Statutární město Plzeň
Odbor rozvoje a plánování
Magistrátu města Plzně ⑤

Mgr. Hynek Tomášek
vedoucí ORP MMP

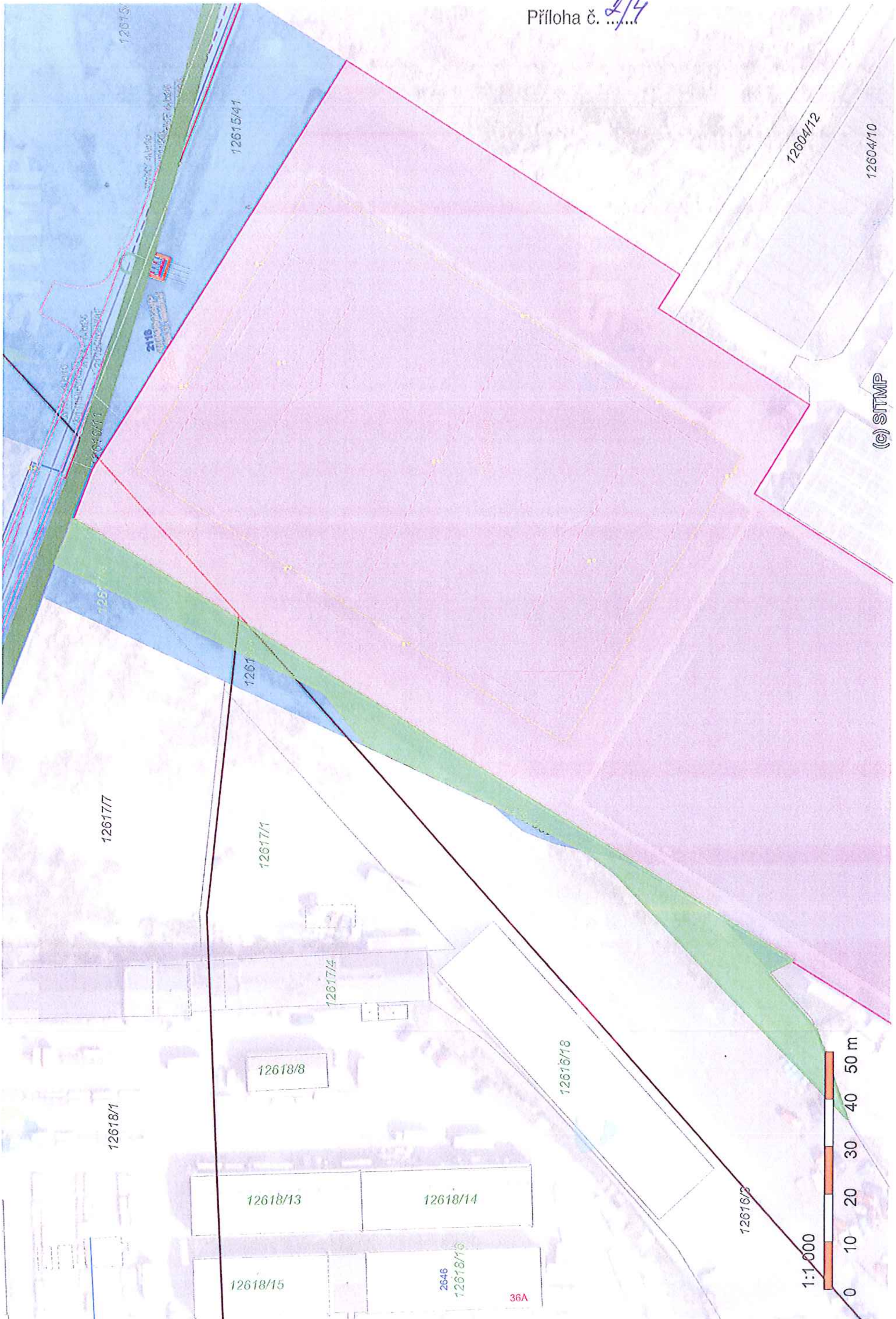
Na vědomí: SVSMP
Seznam příloh:

Příloha č. 2/3



12618/1
12617/7
12616/11
12616/7
576/2
12616/8
12616/3
12615/31
12615/30
12615/33
1:1 000
0 10 20 30 40 50 m
(c) SITMP

Příloha č. 2/4


12615/41
12604/12
12604/10
2118
12616/11
(c) SITMP
12617/7
12617/1
12617/4
12618/8
12616/18
12618/1
12618/13
12618/14
12616/3
12618/15
2646
12618/16
36A
1:1 000
0
10
20
30
40
50 m