



statutární město Plzeň
Technický úřad
Odbor rozvoje a plánování
Škroupova 5
306 32 Plzeň
www.plzen.eu
ID datové schránky: 6iybfxn

Spisová značka: SZ MMP/82138/15/Koutníková
Číslo jednací: **MMP/82138/15**
Vyřizuje: Ing. Zbyněk Maštera
e-mail: masteraz@plzen.eu
telefon: 378 034 039

Plzeň 30. 6. 2015

PROP MMP
Škroupova 5
306 32 Plzeň

Věc: Stanovisko TÚ k nakládání s majetkem města Plzně
pozemky p.č. 795/4, 2496, 2498 v k.ú. Chrást u Plzně

Magistrát města Plzně		Č. dop.
Odbor příjmů z pohledávek a prodeje		
DOŠLO: - 1 -07- 2015		Zprac.
Č.j.:	Příloha:	Ukl. zn.
MMP/82138/15/102101	138/15/102101	14.3.11 A/10

Na základě Vašeho dopisu zn. MMP/82138/15 ze dne 27. 4. 2015, který se týká žádosti o stanovisko k prodeji pozemků p.č. 795/4, 2496, 2498 v k.ú. Chrást u Plzně, Vám zasíláme stanovisko TÚ.

Pozemky p.č. 795/4, 2496 a 2498 v k.ú. Chrást u Plzně jsou svěřené SVSMP. Na pozemek p.č. 795/4 v k.ú. Chrást u Plzně má žadatel uzavřenou nájemní smlouvu č. 2005/002519. Pozemky p.č. 2496 a 2498 v k.ú. Chrást u Plzně jsou užívány bez řádného smluvního vztahu.

Nesouhlasíme s prodejem pozemků p.č. 2496 a 2498 v k.ú. Chrást u Plzně. Navazují na les ve vlastnictví města Plzně a je možné je v budoucnu zalesnit. Souhlasíme s pronájmem za účelem zemědělské činnosti. Požadujeme rozhodnout o úhradě za dosavadní užívání.

Souhlasíme s prodejem pozemku p.č. 795/4 v k.ú. Chrást u Plzně. Pozemek je součástí pole ve vlastnictví fyzických osob.

Z pohledu zákona o DPH Vám sdělujeme, že nám není známo, že by pozemek p.č. 795/4 v k.ú. Chrást u Plzně byl dotčen sítí nebo stavbou, která byla povolena stavebním úřadem a byl vydán souhlas s užíváním stavby dle zákona 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Není nám známo, že by na pozemcích p.č. 795/4 v k.ú. Chrást u Plzně bylo k dnešnímu dni vydáno platné rozhodnutí o realizaci stavby (stavební povolení, veřejnoprávní smlouva, územní souhlas, územní řízení /podle kterého lze realizovat některé inž. sítě/, certifikát autorizovaného inspektora).

Upozorňujeme, že se na pozemcích p.č. 795/4 v k.ú. Chrást u Plzně mohou nacházet další zařízení, která nám nejsou známa.

Upozorňujeme, že toto stanovisko je platné po dobu dvou let od data vydání.

Statutární město Plzeň
odbor rozvoje a plánování
Magistrátu města Plzně ③

Ing. Vladimír Šimandl, CSc.
vedoucí ORP MMP



v. z. Mgr. Ladislav Hodúr

Na vědomí: SVSMP
Seznam příloh:



statutární město Plzeň
Technický úřad
Odbor rozvoje a plánování
Škroupova 5
306 32 Plzeň
www.plzen.eu
ID datové schránky: 6iybfxn

Spisová značka: SZ MMP/242197/15/Vlasta
Číslo jednací: **MMP/242197/15**
Vyřizuje: Ing. Zbyněk Maštera
e-mail: masteraz@plzen.eu
telefon: 378 034 039

Plzeň 9. 2. 2016

PROP MMP
Škroupova 5
306 32 Plzeň

Věc: Stanovisko TÚ k nakládání s majetkem města Plzně
- pozemek p.č. 795/4 v k.ú. Chrást u Plzně

Magistrát města Plzně		Č. dop.
Odbor příjmů z pohledávek a prodeje		
DOŠLO: 10-02-2016		Zprac.
Č.j.: 447/242197/15/10/16/1	Příloha	Ukl. zn.

Na základě Vašeho dopisu č.j. MMP/242197/15 ze dne 5. 10. 2015, který se týká prodeje pozemku p.č. 795/4 v k.ú. Chrást u Plzně, Vám zasíláme souhrnné stanovisko TÚ.

Pozemek p.č. 795/4 v k.ú. Chrást u Plzně je svěřený SVSMP. Na pozemek je uzavřena nájemní smlouva č. 2005/002519 se ZD Plzeň – Červený Hrádek za účelem zemědělské výroby, v současné době je dána roční výpověď z nájmu.

K prodeji stávajícímu nájemci jsme se vyjadřovali ve stanovisku MMP/ 82138/15 dne 30. 6. 2015.

I nadále souhlasíme s prodejem pozemku p.č. 795/4 v k.ú. Chrást u Plzně.

Není nám známo, že by se na pozemku p.č. 795/4 v k.ú. Chrást u Plzně nacházely sítě v majetku města Plzně. Na předmětném pozemku p.č. 795/4 v k.ú. Chrást u Plzně se nacházejí sítě v majetku cizích vlastníků. Na pozemku p.č. 795/4 v k.ú. Chrást u Plzně se mohou nacházet zařízení, která nám nejsou známa.

Není nám známo, že by v souvislosti s pozemkem p.č. 795/4 v k.ú. Chrást u Plzně byly konány správní úkony k realizaci stavby.

Není nám známo, že by na pozemku p.č. 795/4 v k.ú. Chrást u Plzně byla v posledních 5-ti letech vydána rozhodnutí stavebního úřadu za účelem zahájení výstavby ani zahájení užívání.

Předmět žádosti může být řešet další organizační složkou MMP, ale tato informace nám není známa.

Upozorňujeme, že toto stanovisko je platné po dobu dvou let od data vydání.

Statutární město Plzeň
Odbor rozvoje a plánování
Magistrátu města Plzně ⑤

Mgr. Hynek Tomášek
vedoucí ORP MMP

Na vědomí: SVSMP
Seznam příloh: