

Doporučení Komise RMP pro nakládání s majetkem ze dne 10. 5. 2016

PROP/1B Prodej nemovité věci na adrese Kollárova 27

KNM RMP doporučuje RMP souhlasit s prodejem nemovitých věcí na adrese Kollárova 27, Plzeň, tj.:

- pozemku parc. č. 9529/1 o výměře 327 m², zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba Jižní Předměstí č. p. 616, objekt bydlení,
 - pozemku parc. č. 9529/2 o výměře 40 m², zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba bez čp/če, garáž,
- vše k. ú. Plzeň, včetně související vodovodní a kanalizační přípojky, panu Xhaferu Sylovi, nar. 10. 2. 1960, bytem Kollárova 29, Plzeň za kupní cenu ve výši 2 500 000 Kč. Kupní cena bude uhrazena před podpisem kupní smlouvy.

V kupní smlouvě bude uvedeno toto ustanovení:

Kupující bere na vědomí plánované umístění a tedy pravděpodobnou budoucí existenci stavby silnice I/27 (průtah městem), jejíž realizací může dojít ke zvýšení hluku v dané lokalitě a tím i k omezení způsobu využití budovy na adrese Kollárova 27 pouze za účelem nebytového domu. Kupující byl o této plánované stavbě a jejích možných dopadech do užívání převáděných nemovitých věcí informován prodávajícím v dostatečném předstihu před uzavřením této smlouvy, potvrzuje, že i přesto má zájem převáděné nemovité věci koupit do svého vlastnictví a to za kupní cenu uvedenou v této smlouvě. S ohledem na vše uvedené se kupující zavazuje, že nebude v případě realizace stavby silnice uplatňovat po prodávajícím náhradu škody, slevu z kupní ceny, popř. se domáhat vrácení věci.

V případě převodu vlastnického práva k některé z nemovitých věcí převáděných touto smlouvou se kupující zavazuje informovat o plánované stavbě a jejích možných dopadech do užívání každého dalšího nabyvatele těchto nemovitých věcí.

Daň z nabytí nemovitých věcí bude hrazena dle zákona.

Souhlasí 11
Zdržel se 1