|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Zastupitelstvo města Plzně dne:** | **23. června 2016** | **OI / 4** |

INFORMATIVNÍ ZPRÁVA

*dle ustanovení čl. 5. 6. odst. 6 směrnice QS 74-01 Zásady pro zadávání veřejných zakázek*

|  |  |
| --- | --- |
| Ve věci: | **Písemné odůvodnění navýšení ceny veřejné zakázky** |

Na základě požadavku směrnice QS 74-01 čl. 5.6. odst. 6 Zásady pro zadání veřejných zakázek, účinné od 01.01.2016, předkládá Odbor investic MMP Zastupitelstvu města Plzně písemné zdůvodnění navýšení ceny díla, které bylo výsledkem jednání v rámci jednacího řízení bez uveřejnění dle ustanovení § 23 odst. 7 písm. a) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách (dále jen „ZVZ“), realizovaných postupem dle ustanovení § 34 odst. 5 písm. b) ZVZ, u veřejné zakázky s názvem:

**Náhradní hřiště pro TJ Slovan Spoje Plzeň – JŘBU I**

Písemný soupis zadaných stavebních prací:

V průběhu stavby došlo k upřesnění způsobu provádění oplocení na SO 07 kolem areálu fotbalového hřiště. Z tohoto důvodu zhotovitel přikročil ke změně soupisu prací, který zahrnuje osazení vzpěr oplocení. Tato změna je zpracována v Evidenčním listu návrhu změny stavby s označením Změnový list č. 1, jehož kopie je přílohou tohoto písemného soupisu a odůvodnění nezbytnosti zadaných stavebních prací (dále jen „Písemný soupis a odůvodnění“).

Dále byla v rámci provádění stavebních prací sejmuta stávající ornice. Projektová dokumentace pro provádění stavby předpokládala celkové množství sejmuté ornice provedené na pozemcích parc. č. 2339/1 v k. ú. Skvrňany (předpokládaná tl. orniční vrstvy 40 cm), parc. č. 2342 a 2356/2 v k. ú. Plzeň (předpokládaná tl. orniční vrstvy 15 cm) v celkovém  množství 9.204,458 m3. Na základě zjištění v době provádění stavby bylo zdokumentováno na základě geodetického měření dle protokolu č. 1-234/2015 zpracovaného úředně oprávněným geodetem Ing. Tomášem Brichtou celkové množství skryté ornice na spodním fotbalovém hřišti a horním tréninkovém hřišti ve výši 13.643,7 m3. Tato změna je zpracována v Evidenčním listu návrhu změny stavby s označením Změnový list č. 2, jehož kopie je přílohou tohoto Písemného soupisu a odůvodnění.

Po skrytí orniční vrstvy došlo ke zjištění, že hladina podzemní vody se nachází na úrovni pláně fotbalového hřiště, a to na úrovní 307,77m n.m. Vysoká hladina podzemní vody způsobila celoplošné rozmáčení terénu a znemožňovala pokračování stavebních prací za pomocí stavebních mechanismů. Zhotovitel spolu s autorským dozorem, technickým dozorem a objednatelem rozhodli o provedení sanace lomovým kamenem v celé ploše fotbalového hřiště a změně technického řešení vsakovacího objektu. Změna se dotýká položek rozpočtu stavebních objektů SO 02, SO 08, SO 09, SO 14. Tato změna je zpracována v Evidenčním listu návrhu změny stavby s označením Změnový list č. 3, jehož kopie je přílohou tohoto Písemného soupisu a odůvodnění.

Odůvodnění nezbytnosti zadaných stavebních prací včetně ceny:

V době provádění stavby došlo k upřesnění způsobu provádění oplocení kolem areálu fotbalového hřiště. Následkem toho došlo ke změně soupisu prací na SO 07 Oplocení.

Cena dodatečných stavebních prací činí dle Změnového listu č. 1 celkem **20.153,40 Kč bez DPH.**

V době provádění stavby byla zjištěna větší mocnost orniční vrstvy oproti předpokladu, který uváděla prováděcí dokumentace. Zhotovitel po sejmutí předpokládané tloušťky orniční vrstvy provedl posouzení pláně a dospěl ke zjištění, že zemina ve výškové úrovni pláně obsahuje zvýšené množství organických látek a z tohoto důvodu byla překlasifikována na orniční vrstvu. Orniční vrstva musí být sejmuta z důvodu, že obsahuje organické látky a nelze ji hutnit ani jinak upravovat za pomocí např. pojiv. Z tohoto důvodu autorský dozor, zhotovitel a technický dozor rozhodli o pokračování prací na sejmutí ornice až do výškové úrovně, kde již zemina nepřekračovala povolenou mez pro množství organických látek. Zhotovitel na základě požadavku technického dozoru a autorského dozoru zaměřil celkové množství sejmuté ornice.

Na základě geodetického protokolu č. 1-234/2015, zpracovaného úředně oprávněným geodetem Ing. Tomášem Brichtou, bylo zjištěno celkové množství sejmuté ornice na spodním fotbalovém hřišti a horním tréninkovém fotbalovém hřišti ve výši 13.643,7 m3.

Cena dodatečných stavebních prací činí dle Změnového listu č. 2 celkem **379.777,84 Kč bez DPH**.

Z důvodu vyšší hladiny podzemní vody, oproti stavu zjištěném v průběhu projektových prací z provedeného hydrogeologického průzkumu, která se nacházela v úrovni pláně hřiště, tj. 307,77 m n. m. bylo rozhodnuto o provedení celoplošné sanace povrchu hřiště z lomového kamene, neboť původně navržená technologie sanace podloží metodou vápnění zemin byla z důvodu přítomnosti vysoké hladiny podzemní vody nerealizovatelná. Sanace z lomového kamene zpevnila pláň hřiště a umožnila pokračování stavebních prací za pomocí stavebních mechanismů. Ze stejného důvodu bylo nutné přepracovat technické řešení vsakovacího objektu tak aby, byla zachována jeho funkčnost.

Cena dodatečných stavebních prací činí Změnového listu č. 3 celkem **8.976.911,78 Kč bez DPH**.

Identifikační údaje osloveného uchazeče:

**EUROVIA CS, a.s.**

se sídlem Národní 138/10, Nové Město, 110 00 Praha 1

zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 1561

zastoupena Ing. Zdeňkem Novákem, vedoucím odštěpného závodu oblast Čechy západ, na základě plné moci

IČO: 452 74 924

DIČ: CZ45274924

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Zprávu předkládá: | Ing. Pavel Grisník, vedoucí OI MMP |  |
| Zprávu zpracoval dne: | Ing.. Pavel Grisník , vedoucí OI MMP | 13.06.2016 |
| Schůze ZMP se zúčastní: | Mgr. Pavel Šindelář, nám. primátora  Ing. Pavel Grisník , vedoucí OI MMP |  |
| Obsah zprávy projednán s: | Ing. Pavlem Šindelářem, nám. primátora  Ing. Jiřím Kozohorským, MBA, ŘTÚ | souhlasí |