

4/2016

Mat. MAI/2: k návrhu vedoucího odboru MaI ve věci hospodaření s nebytovými prostory v majetku města Plzně

Rada městského obvodu Plzeň 2 – Slovany po projednání:

**I. b e r e n a v ě d o m í**

1. důvodovou zprávu k návrhu ve věci hospodaření s nebytovými prostory v majetku města Plzně
2. podanou výpověď z nájmu nebytového prostoru – provozovny České pošty, v přízemí budovy č. p. 315, k. ú. Božkov, na adrese Sušická 92, Plzeň, o celkové výměře 51,32 m<sup>2</sup>, nájemce Česká pošta, s.p., dle běhu výpovědní lhůty do 31. 03. 2016

**II. s o u h l a s í**

1. **s prodejem nemovitých věcí**, tj. pozemku parc. č. 3966/11, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 18 m<sup>2</sup>, jehož součástí je stavba bez čp/če, garáž, vše k. ú. Plzeň, na adrese Francouzská, u domu Francouzská 39, paní Aleně Bělíkové, nar. 08. 12. 1941, bytem Francouzská 43, Plzeň
2. **s prodejem nebytové jednotky č. 2267/5** o celkové výměře 610 m<sup>2</sup>, umístěné v 1. a 2. NP domu č. p. 2267 v Plzni, Brojova 14, k. ú. Plzeň, Plzeňském kraji, IČ: 708 90 366, se sídlem Škroupova 18, 306 13 Plzeň, za částku 5.000,- Kč/m<sup>2</sup> podlahové plochy nebytové jednotky. K této ceně bude připočtena částka 20,- Kč/m<sup>2</sup> podlahové plochy nebytové jednotky, jako cena za alikvótní část zastavěných pozemků
3. **s prodejem ½ podílu nemovitých věcí** na pozemku parc. č. 1186 o výměře 351 m<sup>2</sup>, k. ú. Plzeň, jehož součástí je stavba Východní Předměstí č.p. 357, bydlení, k. ú. Plzeň, na adrese Barrandova 12, Plzeň, dle Řádu městské soutěže
4. **s prodejem nemovitých věcí** na pozemku parc. č. 1437 o výměře 223 m<sup>2</sup>, k. ú. Plzeň, jehož součástí je stavba Východní Předměstí č.p. 518, bydlení, k. ú. Plzeň, na adrese Guldenerova 7, Plzeň, dle Řádu městské soutěže
5. **s prodejem nemovitých věcí:**
  - a) **pozemek p. č. 3945** o výměře 122 m<sup>2</sup>, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba Východní Předměstí, č. p. 2447, bydlení;
  - b) **pozemek p. č. 3946** o výměře 276 m<sup>2</sup>, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba bez čp/če, občanská vybavenost;
  - c) **pozemek p. č. 3947** o výměře 169 m<sup>2</sup>, ostatní plocha-jiná plocha
  - d) **pozemek p. č. 3953/10** o výměře 206 m<sup>2</sup>, ostatní plocha-jiná plocha
  - e) **pozemek p. č. 3953/11** o výměře 34 m<sup>2</sup>, ostatní plocha-jiná plocha
  - f) **pozemek p. č. 3953/16** o výměře 27 m<sup>2</sup>, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba garáže bez čp/če
  - g) **pozemek p. č. 3953/17** o výměře 22 m<sup>2</sup>, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba garáže bez čp/če
  - h) **část pozemku p. č. 3953/8** o výměře 1910 m<sup>2</sup> z celkové výměry 2523 m<sup>2</sup>, ostatní plocha-ostatní komunikace
  - i) **část pozemku p. č. 3953/18** o výměře 256 m<sup>2</sup> z celkové výměry 394 m<sup>2</sup>, ostatní plocha-jiná plocha
  - j) **část pozemku p. č. 3953/22** o výměře 611 m<sup>2</sup> z celkové výměry 8976 m<sup>2</sup>, ostatní plocha-jiná plocha

- v k. ú. Plzeň, situovaných v bloku D1-D3, vč. objektu B6 a souvisejících garáží v areálu Světovar, dotčených výstavbou „Bytový dům Světovar“ společností BC Real, a.s., Boettingerova 2902/26, PSČ 301 00 Plzeň, IČ 27965899
6. **se směnou nemovitých věcí** – pozemku parc. č. 1237/8 o výměře 18 m<sup>2</sup>, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba garáže, k. ú. Hradiště u Plzně a pozemku parc. č. 1237/28 o výměře 18 m<sup>2</sup>, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba garáže, k. ú. Hradiště u Plzně, ve vlastnictví pana Bc. Daniela Nováka, nar. 15. 10. 1989, bytem Skupova 2514/3, 301 00 Plzeň, za pozemek parc. č. 689/1 o výměře 46 m<sup>2</sup>, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba občanská vybavenost bez čp/če, k. ú. Lobzy, ve vlastnictví města Plzně

### III. r u š í

**usnesení Rady městského obvodu Plzeň 2 – Slovany č. 120/2015 ze dne 15. 07. 2015** ve věci směny nemovitých věcí – pozemku parc. č. 1237/8, k. ú. Hradiště u Plzně, s garáží ve vlastnictví pana Bc. Daniela Nováka, za pozemek parc. č. 689/8, k. ú. Lobzy, s garáží ve vlastnictví města Plzně, **v celém znění**

### IV. u k l á d á

tajemnici ÚMO Plzeň 2 – Slovany

1. informovat Odbor příjmů z pohledávek a prodeje MMP dle bodu II.1.-5. tohoto usnesení
2. informovat Odbor nabývání majetku MMP dle bodu II.6. tohoto usnesení

termín: 15. 02. 2016

zodp.: vedoucí odboru MaI