

č. 453

I. Bere na vědomí

1. Výsledky ankety prodeje bytů a nebytových prostorů dle Zásad III prodeje bytů a nebytových prostorů v majetku města Plzně, které jsou dle stavu k 25. 8. 2006 následující:
Ve všech 30 budovách (s 82 vchody, 819 byty a 11 nebytovými prostory) splnili nájemci a uživatelé podmínku dostatečného zájmu potřebného k zahájení přípravy prodeje, tj. min. 60 %. V 6 budovách byl zájem 85 % – 90 %, ve 13 budovách 91 až 98 % a v 11 budovách zájem 100 %. Z celkového počtu 819 bytů odevzdalo anketu 765 nájemců příp. uživatelů, kteří na jednotlivých ÚMO si postupně uzavírají nájemní smlouvy. Celkový průměrný zájem ze všech 30 budov je cca 95 %. Tento zájem se ještě zvýší po odečtení bytů, které nebudou nabízeny k prodeji (volné byty, zažalovaní nájemci apod.) a případně po dodání dalších anketních lístků, které mohou nájemci ještě doručit do termínu 30. 9. 2006.
2. Informaci, že z celkového počtu 30 budov je předkládáno do schvalovacího procesu 17 budov s 52 vchody, 553 byty a 6 nebytovými prostory.

II. Schvaluje

prodej bytů a nebytových prostorů v níže uvedených budovách včetně souvisejících pozemků dle „Zásad III prodeje bytů a nebytových prostorů z majetku města Plzně“:

Brojova č. or. 4, 6, 8, 10, 12, 14

Budova:

č. pop. 2262 na pozemku parc. č. 3966/13,

č. pop. 2263 na pozemku parc. č. 3966/14,

č. pop. 2264 na pozemku parc. č. 3966/15,

č. pop. 2265 na pozemku parc. č. 3966/16,

č. pop. 2266 na pozemku parc. č. 3966/17,

č. pop. 2267 na pozemku parc. č. 3129/4,

vše v k.ú. Plzeň.

V budově je kryt CO, dále je v budově umístěna trafostanice.

Pozemky zastavěné budovou:

parc. č. 3966/13 o výměře 232 m², k.ú. Plzeň,

parc. č. 3966/14 o výměře 229 m², k.ú. Plzeň,

parc. č. 3966/15 o výměře 237 m², k.ú. Plzeň,

parc. č. 3966/16 o výměře 235 m², k.ú. Plzeň,

parc. č. 3966/17 o výměře 232 m², k.ú. Plzeň,

parc. č. 3129/4 o výměře 312 m², k.ú. Plzeň.

Usnesení Zastupitelstva města Plzně

Číslo ZMP: 40

Datum konání ZMP: 7. 9. 2006

Označení návrhu usnesení: BYT+HOSP/5

Pokračování usn. č. 453

V případě rozložení kupní ceny do splátek bude pohledávka zajištěna zástavním právem k převáděné jednotce.

Brojova č. or. 35 (Koterovská č. or. 142)

Budova:

č. pop. 2065 na pozemku parc. č. 3136/3 v k.ú. Plzeň.

V budově je umístěna trafostanice.

Pozemek zastavěný budovou:

parc. č. 3136/3 o výměře 298 m², k.ú. Plzeň.

V případě rozložení kupní ceny do splátek bude pohledávka zajištěna zástavním právem k převáděné jednotce.

Hrádecká č. or. 1, 3

Budova:

č. pop. 1162 na pozemku parc. č. 9/3,

č. pop. 1163 na pozemku parc. č. 9/2,

vše v k.ú. Doubravka.

Pozemky zastavěné budovou:

parc. č. 9/3 o výměře 215 m², k.ú. Doubravka,

parc. č. 9/2 o výměře 216 m², k.ú. Doubravka.

V případě rozložení kupní ceny do splátek bude pohledávka zajištěna zástavním právem k převáděné jednotce.

Hrádecká č. or. 5, 7

Budova:

č. pop. 1164 na pozemku parc. č. 9/5,

č. pop. 1165 na pozemku parc. č. 9/4,

vše v k.ú. Doubravka.

Pozemky zastavěné budovou:

parc. č. 9/5 o výměře 215 m², k.ú. Doubravka,

parc. č. 9/4 o výměře 215 m², k.ú. Doubravka.

Při převodu bude smluvně zajištěno bezúplatné umístění závěsu vedení.

V případě rozložení kupní ceny do splátek bude pohledávka zajištěna zástavním právem k převáděné jednotce.

Chválenická č. or. 16, 18, 20, 22, 24

Budova:

č. pop. 350 na pozemku parc. č. 1065/8,

č. pop. 351 na pozemku parc. č. 1065/7,

č. pop. 352 na pozemku parc. č. 1065/6,

č. pop. 353 na pozemku parc. č. 1044/2,

č. pop. 354 na pozemku parc. č. 1044/1,

Číslo ZMP: 40

Datum konání ZMP: 7. 9. 2006

Označení návrhu usnesení: BYT+HOSP/5

Pokračování usn. č. 453

vše v k.ú. Hradiště u Plzně.

V budově je umístěna společná tel. anténa i pro budovu U Školky 2, 4, 6.

Pozemky zastavěné budovou:

parc. č. 1065/8 o výměře 257 m², k.ú. Hradiště u Plzně,

parc. č. 1065/7 o výměře 173 m², k.ú. Hradiště u Plzně,

parc. č. 1065/6 o výměře 167 m², k.ú. Hradiště u Plzně,

parc. č. 1044/2 o výměře 167 m², k.ú. Hradiště u Plzně,

parc. č. 1044/1 o výměře 252 m², k.ú. Hradiště u Plzně.

V případě rozložení kupní ceny do splátek bude pohledávka zajištěna zástavním právem k převáděné jednotce.

Nepomucká č. or. 21, 23, 25, 27, 29, 31

Budova:

č. pop. 339 na pozemku parc. č. 1065/4,

č. pop. 340 na pozemku parc. č. 1065/3,

č. pop. 341 na pozemku parc. č. 1065/2,

č. pop. 342 na pozemku parc. č. 1064,

č. pop. 167 na pozemku parc. č. 1063/2,

č. pop. 168 na pozemku parc. č. 1063/1,

vše v k.ú. Hradiště u Plzně.

V budově je průjezd.

Pozemky zastavěné budovou:

parc. č. 1065/4 o výměře 187 m², k.ú. Hradiště u Plzně,

parc. č. 1065/3 o výměře 185 m², k.ú. Hradiště u Plzně,

parc. č. 1065/2 o výměře 177 m², k.ú. Hradiště u Plzně,

parc. č. 1064 o výměře 178 m², k.ú. Hradiště u Plzně,

parc. č. 1063/2 o výměře 187 m², k.ú. Hradiště u Plzně,

parc. č. 1063/1 o výměře 187 m², k.ú. Hradiště u Plzně.

V případě rozložení kupní ceny do splátek bude pohledávka zajištěna zástavním právem k převáděné jednotce.

Ořechová č. or. 15

Budova:

č. pop. 1878 na pozemku parc. č. 3965/4 v k.ú. Plzeň.

V budově je umístěná trafostanice.

Pozemek zastavěný budovou:

parc. č. 3965/4 o výměře 382 m², k.ú. Plzeň.

V případě rozložení kupní ceny do splátek bude pohledávka zajištěna zástavním právem k převáděné jednotce.

Ořechová č. or. 19

Budova:

Číslo ZMP: 40

Datum konání ZMP: 7. 9. 2006

Označení návrhu usnesení: BYT+HOSP/5

Pokračování usn. č. 453

č. pop. 1880 na pozemku parc. č. 3965/6, k.ú. Plzeň.

V budově je kryt CO.

Pozemek zastavěný budovou:

parc. č. 3965/6 o výměře 418 m², k.ú. Plzeň.

V případě rozložení kupní ceny do splátek bude pohledávka zajištěna zástavním právem k převáděné jednotce.

Šeříková č. or. 14, 16

Budova:

č. pop. 322 na pozemku parc. č. 1143/12,

č. pop. 321 na pozemku parc. č. 1143/13,

vše v k.ú. Hradiště u Plzně.

V budově je umístěna společná televizní anténa i pro budovu Šeříková 10, 12.

Pozemky zastavěné budovou:

parc. č. 1143/12 o výměře 198 m², k.ú. Hradiště u Plzně,

parc. č. 1143/13 o výměře 197 m², k.ú. Hradiště u Plzně.

V případě rozložení kupní ceny do splátek bude pohledávka zajištěna zástavním právem k převáděné jednotce.

Šeříková č. or. 22, 24, 26, 28, 30

Budova:

č. pop. 333 na pozemku parc. č. 1148/9,

č. pop. 332 na pozemku parc. č. 1148/10,

č. pop. 331 na pozemku parc. č. 1148/11,

č. pop. 330 na pozemku parc. č. 1148/12,

č. pop. 329 na pozemku parc. č. 1173/3,

vše v k.ú. Hradiště u Plzně.

Pozemky zastavěné budovou:

parc. č. 1148/9 o výměře 187 m², k.ú. Hradiště u Plzně,

parc. č. 1148/10 o výměře 188 m², k.ú. Hradiště u Plzně,

parc. č. 1148/11 o výměře 192 m², k.ú. Hradiště u Plzně,

parc. č. 1148/12 o výměře 187 m², k.ú. Hradiště u Plzně,

parc. č. 1173/3 o výměře 185 m², k.ú. Hradiště u Plzně.

Při převodu bude smluvně zajištěno bezúplatné umístění el. závěsu.

V případě rozložení kupní ceny do splátek bude pohledávka zajištěna zástavním právem k převáděné jednotce.

Šeříková č. or. 32, 34

Budova:

č. pop. 328 na pozemku parc. č. 1173/5,

č. pop. 327 na pozemku parc. č. 1173/6,

vše v k.ú. Hradiště u Plzně.

Číslo ZMP: 40

Datum konání ZMP: 7. 9. 2006

Označení návrhu usnesení: BYT+HOSP/5

Pokračování usn. č. 453

V budově je umístěna společná televizní anténa i pro budovu Šeříková 36, 38.

Pozemky zastavěné budovou:

parc. č. 1173/5 o výměře 213 m², k.ú. Hradiště u Plzně,

parc. č. 1173/6 o výměře 212 m², k.ú. Hradiště u Plzně.

V případě rozložení kupní ceny do splátek bude pohledávka zajištěna zástavním právem k převáděné jednotce.

U Školky č. or. 2, 4, 6

Budova:

č. pop. 343 na pozemku parc. č. 1066/2,

č. pop. 344 na pozemku parc. č. 1066/3,

č. pop. 345 na pozemku parc. č. 1066/4,

vše v k.ú. Hradiště u Plzně.

Pozemky zastavěné budovou:

parc. č. 1066/2 o výměře 188 m², k.ú. Hradiště u Plzně,

parc. č. 1066/3 o výměře 185 m², k.ú. Hradiště u Plzně,

parc. č. 1066/4 o výměře 268 m², k.ú. Hradiště u Plzně.

V případě rozložení kupní ceny do splátek bude pohledávka zajištěna zástavním právem k převáděné jednotce.

U Školky č. or. 10, 12

Budova:

č. pop. 317 na pozemku parc. č. 1065/11,

č. pop. 318 na pozemku parc. č. 1065/12,

vše v k.ú. Hradiště u Plzně.

Pozemky zastavěné budovou:

parc. č. 1065/11 o výměře 181 m², k.ú. Hradiště u Plzně,

parc. č. 1065/12 o výměře 181 m², k.ú. Hradiště u Plzně.

V případě rozložení kupní ceny do splátek bude pohledávka zajištěna zástavním právem k převáděné jednotce.

U Školky č. or. 19, 21

Budova:

č. pop. 355 na pozemku parc. č. 1139/17,

č. pop. 356 na pozemku parc. č. 1139/16,

vše v k.ú. Hradiště u Plzně.

Pozemky zastavěné budovou:

parc. č. 1139/17 o výměře 187 m², k.ú. Hradiště u Plzně,

parc. č. 1139/16 o výměře 194 m², k.ú. Hradiště u Plzně.

Při převodu bude smluvně zajištěno bezúplatné umístění el. závěsu.

V případě rozložení kupní ceny do splátek bude pohledávka zajištěna zástavním právem k převáděné jednotce.

Číslo ZMP: 40

Datum konání ZMP: 7. 9. 2006

Označení návrhu usnesení: BYT+HOSP/5

Pokračování usn. č. 453

Zábělská č. or. 7, 9, 11

Budova:

č. pop. 1152 na pozemku parc. č. 2003/35,

č. pop. 1153 na pozemku parc. č. 2003/34,

č. pop. 1154 na pozemku parc. č. 2003/33,

vše v k.ú. Doubravka.

Pozemky zastavěné budovou:

parc. č. 2003/35 o výměře 206 m², k.ú. Doubravka,

parc. č. 2003/34 o výměře 206 m², k.ú. Doubravka,

parc. č. 2003/33 o výměře 210 m², k.ú. Doubravka.

V případě rozložení kupní ceny do splátek bude pohledávka zajištěna zástavním právem k převáděné jednotce.

Zábělská č. or. 13, 15, 17

Budova:

č. pop. 1155 na pozemku parc. č. 2003/38,

č. pop. 1156 na pozemku parc. č. 2003/37,

č. pop. 1157 na pozemku parc. č. 2003/36,

vše v k.ú. Doubravka.

Pozemky zastavěné budovou:

parc. č. 2003/38 o výměře 207 m², k.ú. Doubravka,

parc. č. 2003/37 o výměře 206 m², k.ú. Doubravka,

parc. č. 2003/36 o výměře 210 m², k.ú. Doubravka.

V případě rozložení kupní ceny do splátek bude pohledávka zajištěna zástavním právem k převáděné jednotce.

Západní č. or. 10, 12, 14, 16

Budova:

č. pop. 1321 na pozemku parc. č. 3441,

č. pop. 1322 na pozemku parc. č. 3442,

č. pop. 1323 na pozemku parc. č. 3443,

č. pop. 1324 na pozemku parc. č. 3444,

vše v k.ú. Bolevec.

Pozemky zastavěné budovou:

parc. č. 3441 o výměře 217 m², k.ú. Bolevec,

parc. č. 3442 o výměře 218 m², k.ú. Bolevec,

parc. č. 3443 o výměře 218 m², k.ú. Bolevec,

parc. č. 3444 o výměře 217 m², k.ú. Bolevec.

Při převodu bude smluvně zajištěno bezúplatné umístění el. závěsu.

V případě rozložení kupní ceny do splátek bude pohledávka zajištěna zástavním právem k převáděné jednotce.

Usnesení Zastupitelstva města Plzně

Číslo ZMP: 40

Datum konání ZMP: 7. 9. 2006

Označení návrhu usnesení: BYT+HOSP/5

Pokračování usn. č. 453

III. U k l á d á

Radě města Plzně

o přijatém usnesení informovat příslušné městské obvody a správce bytového fondu.

Termín: 30. 9. 2006

Zodpovídá: Ing. Hajný

Ing. Duchek, Ph.D.

Ing. Švarc

Mgr. Šneberková