statutární město Plzeň
Technický úřad
Odbor rozvoje a plánování
Škroupova 5
306 32 Plzeň
www.plzen.eu
ID datové schránky: 6iybfxn

PROP MMP
Škroupova 5
306 32 Plzeň

Spisová značka: SZ MMP/101942/15/Míšek
Číslo jednací: **MMP/101942/15**
Vyřizuje: Ing. Zbyněk Maštera
e-mail: masteraz@plzen.eu
telefon: 378 034 039

Plzeň 8. 7. 2015

Magistrát města Plzně
Odbor příjmů z pohledávek a prodeje
DOŠLO: -9 -07- 2015
Č. dop.
Zprac. Mí.
Č.j.: MMP/101942/15/01/02/01
Příloha: 2
Ukl. zn. 214.3.11 A/10

Věc: Stanovisko TÚ k nakládání s majetkem města Plzně
Pozemek p.č. 5293 v k.ú. Plzeň

Na základě Vašeho dopisu č.j. MMP/101942/15 ze dne 21. 5. 2015, který se týká žádosti o prodej části pozemku p.č. 5293 v k.ú. Plzeň, Vám zasíláme souhrnné stanovisko TÚ.

Nesouhlasíme s prodejem části pozemku p.č. 5293 v k.ú. Plzeň. Žadatel pravděpodobně chybně ve své žádosti uvádí část pozemku p.č. 5296/1 v k.ú. Plzeň.

Dle platného územního plánu se jedná o pozemek s funkcí Smíšené území centrální (SC), které je součástí veřejného prostoru a neslouží pouze pro potřeby hotelu. Dále je přes něj přístup do dalších objektů, kde se nachází např. jazyková škola, restaurace a školka.

Na předmětné části pozemku se nachází nově upravené parkoviště u hotelu „U Zvonu" Na projekt „Revitalizace uliční sítě historického centra města Plzně, rekonstrukce TT Pražská – U Zvonu" byla poskytnuta dotace. Dotace byla poskytnuta za účelem revitalizace veřejných prostranství. V případě, že by prodejem pozemků došlo ke změně účelu předmětných ploch z veřejného parkoviště na parkoviště soukromé, došlo by k porušení dotačních podmínek.

V požadované části pozemku je uloženo potrubí vodovodního řadu DN 150 včetně hydrantu a ochranného pásma a dále potrubí kanalizačního sběrače 1050/700 mm včetně ochranného pásma v majetku města Plzně ve správě OSI MMP. Ochranné pásmo dle ustanovení zákona č. 274/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů je u vodovodního řadu 1,5 m a u kanalizačního sběrače 3,5 m od vnějšího líce potrubí na každou stranu.

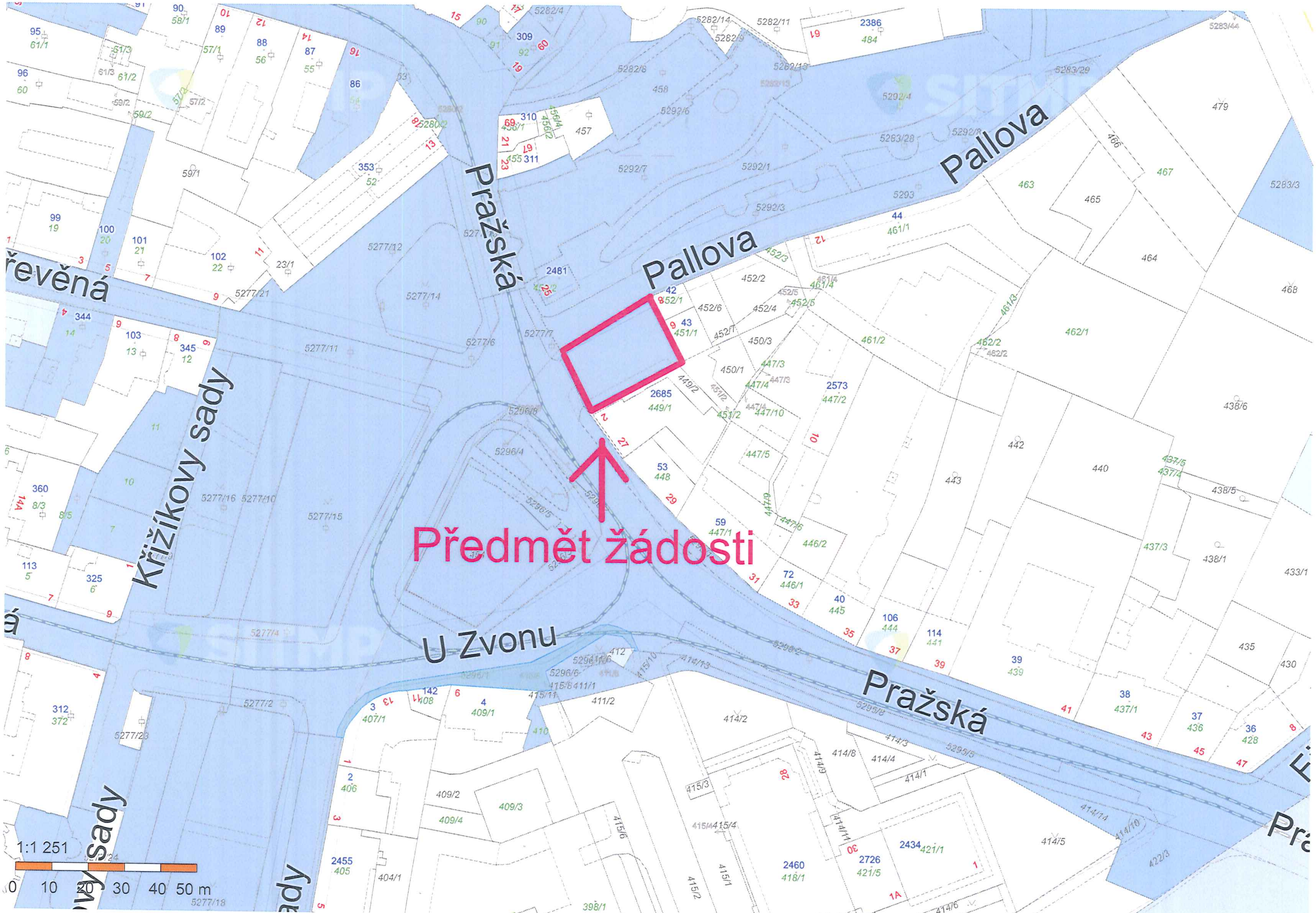
Na pozemku se dále nachází zařízení veřejného osvětlení, - lampy, trasy VO a kabelová přípojka pro parkovací automat a další inženýrské sítě.

Upozorňujeme, že toto stanovisko je platné po dobu dvou let od data vydání.

Ing. Vladimír Šimandl, CSc.
vedoucí ORP MMP

Statutární město Plzeň
Odbor rozvoje a plánování
Magistrátu města Plzně
⑤

Na vědomí: SVSMP
Seznam příloh:


Předmět žádosti
Pallova
Pallova
Pražská
Pražská
U Zvonu
Křižíkovy sady
řevěná
sady
1:1 251
0 10 20 30 40 50 m
2685
449/1
42
852/1
43
451/1
5277/7
5277/6
5296/8
5277/14
5277/11
5277/15
5292/7
2481