

č. 885

I. Bere na vědomí

1. Žádost Plzeňských městských dopravních podniků, a.s. o odkup pozemků parc. č. 3958/15 a parc. č. 3134/121, oba v k. ú. Plzeň, v souvislosti s rekonstrukcí areálu vozovny Slovany.
2. Skutečnost, že prodej pozemků bude osvobozen od DPH ve smyslu § 56 zákona č. 235/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

II. Schvaluje

uzavření dodatku k nájemní smlouvě č. 2009/005237/NS ze dne 17. 12. 2009 s Plzeňskými městskými dopravními podniky, a.s., sídlem v Plzni, Denisovo nábřeží 920/12, IČ 25220683, jehož předmětem je zúžení předmětu nájmu o pozemek p. č. 3134/121, k. ú. Plzeň, o výměře 620 m². Ostatní ujednání nájemní smlouvy včetně výše nájemného zůstávají nezměněná.

III. Souhlasí

s prodejem pozemků v k. ú. Plzeň:

- parc. č. 3134/121, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 620 m²,
- parc. č. 3958/15, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 177 m²,

společnosti Plzeňské městské dopravní podniky, a.s. (dále jen kupující), IČ 25220683, se sídlem Denisovo nábřeží 920/12, Východní Předměstí, 301 00 Plzeň, za kupní cenu 663 500 Kč (tj. 832,50 Kč/m²). Kupní cena bude uhrazena před podpisem kupní smlouvy kupujícím.

Podmínkou prodeje a uzavření kupní smlouvy je vyrovnání všech závazků vyplývajících z uzavřené nájemní smlouvy č. 2009/005237/NS.

Návrh na vklad vlastnického práva dle kupní smlouvy podá prodávající, správní poplatky spojené se vkladem vlastnického práva uhradí kupující. Daň z nabytí nemovitých věcí bude hrazena dle zákona.

Kupující bude v kupní smlouvě upozorněn na skutečnost, že v pozemcích se mohou nacházet ekologické zátěže, technická infrastruktura, zařízení, které prodávajícímu nejsou známy.

V této souvislosti nebude kupující uplatňovat po prodávajícím náhradu škody.

Usnesení Rady města Plzně

Číslo RMP: 54

Datum konání RMP: 11. 8. 2016

Označení návrhu usnesení: PROP+KŘTÚ/13

Pokračování usn. č. 885

IV. Doporučuje

Zastupitelstvu města Plzně
schválit prodej pozemků dle bodu III. tohoto usnesení.

V. Ukládá

tajemníkovi MMP

1. Předložit návrh usnesení dle bodu IV. tohoto usnesení k projednání ZMP.

Termín: 8. 9. 2016

Zodpovídá: Mgr. Kylarová

2. Uzavřít dodatek k nájemní smlouvě č. 2009/005237/NS ze dne 17. 12. 2009.

Termín: 31. 12. 2016

Zodpovídá: Ing. Kozohorský, MBA
Ing. Sterly

Martin Zrzavecký
primátor města Plzně

Mgr. Martin Baxa
zástupce primátora