



statutární město Plzeň  
Technický úřad  
Odbor rozvoje a plánování  
Škroupova 5  
306 32 Plzeň  
www.plzen.eu  
ID datové schránky: 6iybfxn

Spisová značka: SZ MMP/204998/15/Machová  
Číslo jednací: **MMP/204998/15**  
Vyřizuje: Ing. Zbyněk Maštera  
e-mail: masteraz@plzen.eu  
telefon: 378 034 039

Plzeň 23. 11. 2015

**Věc: Stanovisko TÚ k nakládání s majetkem města Plzně**  
Guldenerova 7

PROP MMP  
Škroupova 5  
306 32 Plzeň

Magistrát města Plzně Odbor příjmů z pohledávek a prodeje		Č. dop.
DOŠLO: 25 -11- 2015		Zprac. <i>Mach</i>
Č.j.: <i>MMP/204998/15/1801</i>	Příloha:	Ukl. zn. <i>25/11/15</i>

Na základě Vašeho dopisu č.j. MMP/204998/15 ze dne 21. 8. 2015, který se týká žádosti o prodej pozemku p.č. 1437 v k.ú. Plzeň, Vám zasíláme souhrnné stanovisko TÚ.

Souhlasíme s prodejem pozemku p.č. 1437 v k.ú. Plzeň, jehož součástí je stavba Východní Předměstí č.p. 518. Na budově je instalováno zařízení veřejného osvětlení (konzole, závěsný kabel).

Současně s prodejem je nutné zřízení věcného břemene ve prospěch města Plzně.

Objekt je celkově ve velmi špatném technickém stavu a je zde nutné provést celkovou rekonstrukci pláště objektu (střecha, fasáda, okna). Rozpočet na další období s finančními prostředky na rekonstrukci objektu nekalkuluje, náklady na správu a údržbu zatěžují stávající rozpočet.

Na pozemku se nenachází stavba či inženýrská síť mladší 5 let, k pozemku se nevztahuje platné a účinné stavební povolení ani souhlas s provedením ohlášené stavby.

Není nám známo, že by předmět žádosti byl řešen další organizační složkou MMP.

Upozorňujeme na skutečnost, že dům je v současnosti v souladu s usnesením ZMP č. 476/2014 veden na seznamu 1 B příloh Bytové politiky města Plzně. Změny v seznamech, zahrnující i návrh na přearažení předmětného domu do seznamu 2 byly projednány na jednání ZMP dne 12. 11. 2015.

Do rozsahu prodeje je třeba zahrnout také přípojky.

Specifikace přípojek v domě (měřeno od paty domu k řadu):

- vodovodní přípojka má délku cca 12,5m
- kanalizační přípojka má délku cca 10m
- plynovodní přípojka má délku cca 4 m

Souhlasíme s prodejem přípojek.

Upozorňujeme, že toto stanovisko je platné po dobu dvou let od data vydání.

Statutární město Pízeň  
Odbor rozvoje a plánování  
Magistrátu města Pízně ⑤

**Mgr. Hynek Tomášek**  
vedoucí ORP MMP

Guldenerova 77

---

voda 12,5 m  
plyn 4 m  
kanalizace 9,9 m