

**Doporučení KNM RMP ze dne 7. 6. 2016:**

MAJ/2 Směna částí p.č. 1216/1 k. ú. Plzeň ve vlastnictví manželů Ulčových za část městského pozemku p.č. 1216/2 k. ú. Plzeň a zřízení služebnosti pro umístění a provozování odlehčovací stoky města Plzně nacházející se na části p.č. 1216/1 a 1216/2 k. ú. Plzeň

KNM RMP doporučuje RMP:

I. Souhlasit s uzavřením směnné smlouvy na směnu pozemků mezi městem Plzní a manželi Ing. Františkem Ulčem r. č. 540820/XXXX a Eliškou Ulčovou r. č. 585903/XXXX oba bytem Štáhlavy, Rašínova 564 v tomto rozsahu:

- manželé Ulčovi získají část pozemku p.č. 1216/2 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 13 m<sup>2</sup> z celkové výměry 1807 m<sup>2</sup>, k.ú. Plzeň, v hodnotě stanovené cenou v místě a čase obvyklou, která činí částku 16 640 Kč, tj. 1280 Kč/m<sup>2</sup>. Tato cena je cena sjednaná.

- město Plzeň získá část pozemku p.č. 1216/1 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 18 m<sup>2</sup> z celkové výměry 856 m<sup>2</sup>, k.ú. Plzeň, v hodnotě stanovené cenou v místě a čase obvyklou, která činí částku 16 020 Kč, tj. 890 Kč/m<sup>2</sup>. Tato cena je cena sjednaná.

Směna se uskuteční bez finančního vyrovnání.

Daň z nabytí nemovité věci bude hrazena dle zákonného opatření Senátu č. 340/2013 Sb., o dani z nabytí nemovitých věcí, v platném znění.

V případě zisku předmětné části pozemku její svěřením do správy SVSMP.

II. Souhlasit s uzavřením smlouvy o zřízení služebnosti mezi městem Plzní (jako vlastníkem inž. sítě - oprávněným) a manželi Ing. Františkem Ulčem r. č. 540820/XXXX a Eliškou Ulčovou r. č. 585903/XXXX oba bytem Štáhlavy, Rašínova 564 (jako povinným), spočívající v oprávnění vlastníka inženýrské sítě vést, provozovat a udržovat kanalizační stoku 1100/700 mm včetně ochranného pásma v části služebných pozemků p. č. 1216/1 a p. č. 1216/2 k.ú. Plzeň. Služebnost inženýrské sítě bude zřízena bezúplatně, po dobu existence stavby kanalizační stoky, a to v rozsahu stanoveném geometrickým plánem, který bude vyhotovený před projednáním v RMP.

Souhlasí 10