

č. 976

I. Bere na vědomí

1. Žádost Správy veřejného statku města Plzně v rámci akce „Park U Ježíška“ o směnu části pozemku p. č. 1216/1, k.ú. Plzeň, ve vlastnictví manželů Ing. Františka Ulče a Elišky Ulčové za část městského pozemku p. č. 1216/2, k. ú. Plzeň.
2. Skutečnost, že tento majetkový převod nepodléhá DPH dle zákona č. 235/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

II. Souhlasí

1. S uzavřením směnné smlouvy na směnu pozemků mezi městem Plzní a manželi Ing. Františkem Ulčem r. č. 540820/XXXX a Eliškou Ulčovou r. č. 585903/XXXX oba bytem Štřáhlavy, Rašínova 564 v tomto rozsahu:
 - manželé Ulčovi získají nově vzniklý pozemek p. č. 1216/4, ostatní plocha, jiná plocha o výměře 13 m² oddělený z pozemku p. č. 1216/2, k. ú. Plzeň, v hodnotě stanovené cenou v místě a čase obvyklou, která činí částku 16 640 Kč, tj. 1 280 Kč/m². Tato cena je cena sjednaná.
 - město Plzeň získá nově vzniklý pozemek p. č. 1216/3, ostatní plocha, jiná plocha o výměře 18 m², oddělený z pozemku p. č. 1216/1, k. ú. Plzeň, v hodnotě stanovené cenou v místě a čase obvyklou, která činí částku 16 020 Kč, tj. 890 Kč/m². Tato cena je cena sjednaná.

Směna se uskuteční bez finančního vyrovnání.

Daň z nabytí nemovité věci bude hrazena dle zákonného opatření Senátu č. 340/2013 Sb., o dani z nabytí nemovitých věcí, v platném znění.

2. S uzavřením smlouvy o zřízení služebnosti mezi městem Plzní (jako vlastníkem inž. sítě - oprávněným) a manželi Ing. Františkem Ulčem, r. č. 540820/XXXX a Eliškou Ulčovou, r. č. 585903/XXXX, oba bytem Štřáhlavy, Rašínova 564 (jako povinným), spočívající v oprávnění vlastníka inženýrské sítě vést, provozovat a udržovat kanalizační stoku 1100/700 mm včetně ochranného pásma v části služebných pozemků p. č. 1216/1 a p. č. 1216/4, k.ú. Plzeň, dle ustanovení a podmínek zák. č. 274/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Služebnost inženýrské sítě bude zřízena bezúplatně, po dobu existence stavby kanalizační stoky, a to v rozsahu stanoveném geometrickým plánem. Současné oplocení pozemků zůstane zachováno, v případě nutnosti údržby kanalizační sítě bude oprávněnému k VHI umožněn povinným přístup a příjezd těžkou technikou.

