

## NÁVRH USNESENÍ

Č.: .....

ze dne: 13. 10. 2016

Ve věci: Uzavření kupní smlouvy pro stavbu „I/20 a II/231 v Plzni, Plaská – Na Roudné – Chrástecká, 2. etapa“ – Feron, a.s.

**Zastupitelstvo města Plzně**  
k návrhu Rady města Plzně

### I. B e r e n a v ě d o m í

1. Usnesení ZMP č. 44/2016, kterým byl schválen zrychlený postup pro majetkoprávní přípravu stavby „I/20 a II/231 v Plzni, Plaská – Na Roudné – Chrástecká, 2. etapa“.
2. Skutečnost, že společnost Feron, a.s., nesouhlasila s prodejem pozemků parc. č. 14436/16 a 14436/33, oba k. ú. Plzeň, a že k těmto pozemkům bude zřízena služebnost pro stavbu chodníku.
3. Skutečnost, že pozemek parc. č. 14436/36, k. ú. Plzeň, je zatížen zástavním právem smluvním ve prospěch HSBC Bank plc. Podmínkou pro uzavření kupní smlouvy je sejmutí zástavního práva z předmětu kupní smlouvy. Město Plzeň uhradí veškeré náklady spojené s vkladem do katastru nemovitostí včetně nákladů spojených s výmazem zástavního práva.

### II. S c h v a l u j e

uzavření kupní smlouvy mezi městem Plzní jako kupujícím a společností Feron, a.s., IČ 26440181, se sídlem v Praze 1, Havlíčkova 1043/11, PSČ 111 82, jako prodávajícím, na koupi pozemku parc. č. 14436/36, ostatní plocha, dráha, o výměře 222 m<sup>2</sup>, k. ú. Plzeň, za smluvní kupní cenu 177 600 Kč (tj. 800 Kč/m<sup>2</sup>, cena obvyklá), která bude navýšena o DPH v zákonné sazbě 21%. Smluvní kupní cena s DPH činí 214 896 Kč a bude uhrazena do třiceti dnů po vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí. Kupní cena bude hrazena z rozpočtu MAJ MMP.

Daň z nabytí nemovitých věcí bude uhrazena dle zákonného opatření Senátu č. 340/2013 Sb., o dani z nabytí nemovitých věcí, v platném znění.

### III. U k l á d á

Radě města Plzně  
zajistit realizaci smluvního vztahu dle bodu II. tohoto usnesení.  
Termín: 5. 7. 2017

Zodpovídá: H. Matoušová, členka RMP  
Ing. Hasmanová

Zprávu předkládá:	H. Matoušová, členka RMP	
Zprávu zpracoval dne:	22. 9. 2016	Mgr. Kotáb, MAJ MMP
Schůze ZMP se zúčastní:	Ing. Hasmanová, VO MAJ MMP	
Obsah zprávy projednán s:	Ing. Kuglerovou, MBA, ŘEÚ	souhlasí
Vyvěšeno na úřední desce:	nepodléhá zveřejnění	
Projednáno v RMP:	dne 15. 9. 2016	č. usnesení: 1039

Kopie z internetu