

Usnesení Zastupitelstva města Plzně

Číslo ZMP: 14

Datum konání ZMP: 4. 3. 2004

č. 73

I. Bere na vědomí

potřebu uzavřít majetkové vztahy k dotčeným městským pozemkům a tím umožnit zahájit územní řízení o vydání územního rozhodnutí pro výstavbu RD v lokalitě Plzeň - Božkov "Ve Višňovce".

II. Schvaluje

1. Uzavření smlouvy o smlouvě budoucí darovací o darování stavby komunikace vč. příslušenství TI vybudované na částech městských pozemků parc.č. 84 a parc.č. 872/2, oba v k.ú. Božkov, s pí Simonou Magdovou, r.č. 725422/2030, trvale bytem Město Touškov, Březová č.p. 396, do majetku města Plzně.
2. Následné přijetí daru stavby komunikace vč. příslušenství TI vybudované na městských pozemcích parc.č. 84 a parc.č. 872/2, oba v k.ú. Božkov, s pí Simonou Magdovou, r.č. 725422/2030, trvale bytem Město Touškov, Březová č.p. 396, do majetku města Plzně.

Konečná darovací smlouva na stavbu komunikace vč. příslušenství TI na výše uvedených městských pozemcích bude uzavřena nejpozději do 6 měsíců po doložení pravomocných kolaudačních rozhodnutí na dokončenou stavbu při splnění všech podmínek smlouvy o smlouvě budoucí a za předpokladu řádného technického provedení a právní nezátíženosti získávaného majetku, přičemž přesná specifikace převáděných staveb vč. TI bude stanovena dle zaměření skutečného stavu ke kolaudaci, tj. GP a doložení kolaudačního rozhodnutí.

III. Ukládá

Radě města Plzně

zajistit realizaci ve smyslu bodu II. tohoto usnesení.

Termín: II.1. - 31. 5. 2004

II.2. - 28. 2. 2005 kontrolní

Zodpovídá: Ing. Duchek, Ph.D.

Ing. Hasmanová

Za správnost:

V Plzni dne: 1-8. 3. 2004



Číslo RMP: 39

Datum konání RMP: 19. 2. 2004

č. 175

I. Bere na vědomí

1. Opatření ŘTÚ MMP č. 1/2003 ze dne 28. 1. 2003.
2. Potřebu uzavřít majetkové vztahy k dotčeným městským pozemkům a tím umožnit zahájit územní řízení o vydání územního rozhodnutí pro výstavbu RD v lokalitě Plzeň - Božkov "Ve Višňovce".

II. Souhlasí

1. S uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí darovací o darování stavby komunikace vč. příslušenství TI vybudované na částech městských pozemků parc.č. 84 a parc.č. 872/2, oba v k.ú. Božkov, s pí Simonou Magdovou, trvale bytem Město Touškov, Březová č.p. 396, do majetku města Plzně.
2. S následným přijetím daru stavby komunikace vč. příslušenství TI vybudované na městských pozemcích parc.č. 84 a parc.č. 872/2, oba v k.ú. Božkov, s pí Simonou Magdovou, trvale bytem Město Touškov, Březová č.p. 396, do majetku města Plzně.

Konečná darovací smlouva na stavbu komunikace vč. příslušenství TI na výše uvedených městských pozemcích bude uzavřena nejpozději do 6 měsíců po doložení pravomocných kolaudačních rozhodnutí na dokončenou stavbu při splnění všech podmínek smlouvy o smlouvě budoucí a za předpokladu řádného technického provedení a právní nezátíženosti získávaného majetku, přičemž přesná specifikace převáděných staveb vč. TI bude stanovena dle zaměření skutečného stavu ke kolaudaci, tj. GP a doložení kolaudačního rozhodnutí.

III. Schvaluje

1. Uzavření nájmu na části pozemků parc.č. 84 o výměře 423 m² a p.č. 872/2 o výměře 398 m², oba v k.ú. Božkov formou nájemní smlouvy:

Nájemce:

Paní Simona Magdová
Březová č.p. 396
330 33 Město Touškov
RČ 725422/2030

Předmět nájmu:

část pozemku	k.ú.	celková výměra	pronaj.výměra	využití
p.č. 84	Božkov	2340 m ²	423 m ²	orná
p.č. 872/2	Božkov	420 m ²	398 m ²	ostat. pl.

Číslo RMP: 39

Datum konání RMP: 19. 2. 2004

Pokračování usn. č. 175

Účel nájmu:

Vybudování komunikace pro výstavbu rodinných domů.

Doba nájmu:

nájem na dobu určitou, ode dne platnosti této smlouvy, do doby nabytí právních účinků přijetí daru stavby komunikace na předmětných pozemcích nejdéle však do 31. 12. 2005.

Výše nájmu:

nájemné jednotné za pronajatou výměru ve výši 4,- Kč/m²/rok,

Toto nájemné je v souladu s cenovým výměrem MF ČR č. 01/2004, kap. 5 - Nájemné z pozemků, nesloužících k podnikání nájemce.

Další ujednání:

Převzetí do majetku města je podmíněno:

- předmět převodu musí být přesně specifikován (objekty z dokumentace, parcelní čísla pozemků atd.),
- předmětem převodu bude komunikace včetně odvodnění v kompletním rozsahu podle územního rozhodnutí,
- stavba komunikace se musí nalézat pouze na pozemcích v majetku města Plzně,
- musí být splněny podmínky územního rozhodnutí a stavebního povolení,
- součástí předání musí být kompletní dokumentace stavby – projekty, zaměření skutečného stavu provedení stavby, příslušná rozhodnutí orgánů státní správy, předepsané zkoušky a revize dle příslušných vyhlášek, norem a technických předpisů,
- na předávanou stavbu bude poskytnuta záruka po dobu pěti let od kolaudace,
- ke dni předání musí být stavba bez vad a nedodělků.

2. Svěření nemovitostí získaných dle bodu II. tohoto usnesení Správě veřejného statku města Plzně.

IV. D o p o r u č u j e

Zastupitelstvu města Plzně

schválit postup ve smyslu bodu II. tohoto usnesení.

V. U k l á d á

tajemníkovi MMP

1. Předložit ZMP návrh usnesení v souladu s bodem II. tohoto usnesení.

Termín: 4. 3. 2004

Zodpovídá: Ing. Hasmanová

